

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Кемеровский государственный университет»
Юридический факультет

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета

_____ 201__ г.

Рабочая программа дисциплины

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

специальность подготовки

030501 Юриспруденция

Направленность (профиль) подготовки

Гражданское право

Квалификация (степень) выпускника

специалист

Форма обучения

очная, заочная

Кемерово 2015

1. Организационно-методический раздел

1.1. Пояснительная записка

Гражданское право является одной из дисциплин федерального компонента цикла общепрофессиональных дисциплин. В основу системы учебного курса «Гражданское право» положена система гражданского права как отрасли гражданского права и гражданского законодательства, включающая Общую часть (часть 1 ГК РФ) и Особенную части (части 2, 3 и 4 ГК РФ). Предметом дисциплины являются гражданское законодательство, основные направления судебной практики и достижения цивилистической доктрины. Итоговой формой контроля является экзамен, промежуточной – зачет.

Цель преподавания курса «Гражданское право» заключается в формировании у студентов основополагающих знаний теоретических категорий и договорных конструкций гражданского оборота, а также практических умений и навыков, необходимых для профессионального применения в практической деятельности гражданско-правовых норм (в частности, норм об отдельных видах обязательств).

Практические занятия основываются на рассмотрении как теоретических вопросов, относящихся к соответствующей теме, так и на решении задач. Целью таких занятий является закрепление знаний, полученных студентами на лекциях, а также в ходе самостоятельной работы над законодательной базой и литературными источниками, рассмотрение сложных и дискуссионных вопросов части второй гражданского права, формирование навыка практического применения гражданского законодательства об отдельных видах обязательств.

При подготовке к практическим занятиям студентам необходимо проанализировать нормативный материал, основную учебную, а также дополнительную научную литературу, судебную практику. Решение задачи предполагает анализ фактической ситуации, ее юридическую оценку, определение правовых норм, подлежащих применению к конкретной ситуации. Результаты проведенного правового анализа должны быть изложены письменно в отдельной тетради в развернутой форме, с ссылкой на соответствующие нормы права и разъяснения высших судебных органов. По отдельным темам семинарских занятий возможно выполнение рефератов и докладов.

Предлагаются темы для выполнения курсовых и дипломных работ.

В результате изучения дисциплины студенты должны:

иметь представление:

- о роли и месте части второй гражданского права в системе гражданского права России;
- о системе законодательства, регулирующего гражданско-правовые обязательственные отношения;
- об основных направлениях развития современного обязательственного права;

знать:

Гражданское право в системе права России; предмет гражданско-правового регулирования; гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений; понятие, содержание и виды гражданских правоотношений; граждане, юридические лица, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений; объекты гражданских правоотношений и их основные виды; понятие и виды юридических фактов в гражданском праве; сделки и условия их действительности; понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав; право на защиту; гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер; сроки в гражданском праве; собственность и ее правовые формы, понятие и объекты права собственности, понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав; наследование собственности граждан; гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав; гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности; исключительное право (интеллектуальная собственность); авторское право; патентное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец; право на фирменное наименование и товарный знак; гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными; понятие, виды и исполнение обязательств; понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров; заключение, применение и расторжение договоров; отдельные виды договорных и иных обязательств; обязательства по передаче имущества в пользование; обязательства по производству работ; обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности; обязательства по оказанию услуг; обязательства по совместной деятельности; обязательства из односторонних действий; внедоговорные (правоохранительные) обязательства.

уметь:

- самостоятельно продолжать процесс изучения гражданского права как отрасли права, отрасли законодательства, науки и учебного курса;
- находить, толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты, регулирующие гражданские правоотношения;
- анализировать практику применения гражданского законодательства, в том числе судебную;
- применять нормы гражданского права к конкретным жизненным ситуациям, юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- находить альтернативные способы защиты нарушенных гражданских прав, принимать решение об оптимальных мерах по их восстановлению;
- ориентироваться в специальной научной литературе;
- иметь навыки научно-исследовательской работы в области гражданского права, критически оценивать новеллы гражданского законодательства;
- логично, четко, кратко излагать материал по поставленной проблеме.

Критерии оценки знаний студентов:

для получения отметки «отлично» студент должен дать полные, исчерпывающие ответы на вопросы, указанные в выбранном им билете. В частности, ответ должен предполагать знание основных понятий науки

гражданского права, характеристику данного института в системе гражданского права, его природы и сущности, соотношение со смежными правовыми явлениями, верное представление о нормативной базе соответствующего института, представление студента о мнениях разных ученых по спорным аспектам конкретного института. Оценка «отлично» предполагает наличие системы знаний по предмету, умение излагать материал в логической последовательности, систематично, грамотным языком;

для получения отметки «хорошо» студент должен дать полные ответы на вопросы, указанные в выбранном им билете. Допускаются неточности при ответе, которые все же не влияют на правильность ответа. Ответ должен предполагать знание основных понятий науки гражданского права, характеристику данного института в системе гражданского права, его природы и сущности, соотношение со смежными правовыми явлениями, верное представление о нормативной базе соответствующего института. Оценка «хорошо» предполагает наличие системы знаний по предмету, умение излагать материал в логической последовательности, систематично, грамотным языком. Допускаются ошибки, неточности по названным критериям, которые все же не искажают сути соответствующего вопроса.

Для получения оценки «удовлетворительно» студент должен в целом дать ответы на вопросы, предложенные в выбранном студентом билете, ориентироваться в системе курса «Гражданское право, часть 2», знать отдельные виды договоров и давать их общую характеристику (в том числе знать существенные условия и основные видообразующие признаки), иметь верное представление о нормативной базе отдельных видов договоров и внедоговорных обязательств. Материал должен быть изложен в логической последовательности, систематично, грамотным языком.

Оценка «неудовлетворительно»: студентом либо не дан ответ на два вопроса из предложенных в билете, либо студент не ориентируется в системе курса гражданского права, либо не знает общей характеристики основных видов договорных и внедоговорных обязательств, закрепленных в части второй ГК РФ.

Особенности реализации дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Для обеспечения образования инвалидов и обучающихся с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается адаптированная образовательная программа, индивидуальный учебный план с учетом особенностей их психофизического развития и состояния здоровья, в частности применяется индивидуальный подход к освоению дисциплины, индивидуальные задания: рефераты, письменные работы и, наоборот, только устные ответы и диалоги, индивидуальные консультации, использование диктофона и других записывающих средств для воспроизведения лекционного и семинарского материала.

В целях обеспечения обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья библиотека комплектует фонд основной учебной литературой, адаптированной к ограничению их здоровья, предоставляет возможность удаленного использования электронных образовательных ресурсов, доступ к которым организован в Кемеровском государственном университете. В библиотеке проводятся индивидуальные консультации для данной категории пользователей, оказывается помощь в регистрации и использовании сетевых и локальных электронных образовательных ресурсов, предоставляются места в читальных залах, оборудованные программами не визуального доступа к информации, экранными увеличителями и техническими средствами усиления остаточного зрения.

Кемеровский государственный университет сотрудничает с Государственным казенным учреждением культуры «Кемеровская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих» на бесплатной основе. Обучающимся предоставляются следующие услуги:

- выдача литературы в отделах обслуживания;
- индивидуальное чтение плоскочечатной литературы чтецом;
- консультации для незрячих пользователей по работе на компьютере с брайлевским дисплеем, по работе в сети Интернет;
- предоставление незрячим пользователям возможностей самостоятельной работы на компьютере с использованием адаптивных технологий;
- проведение практических занятий по обучению использованию традиционного и электронного каталогов и библиотечно-библиографических баз данных (в т. ч. удаленных);
- прокат тифломагнитофоноов, тифлофлэшплееров.

Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 684 академических часов.

Объём дисциплины (модуля) по видам учебных занятий (в часах)

Объём дисциплины	Всего часов	
	для очной формы обучения	для заочной формы обучения
Общая трудоемкость дисциплины	684	684
Контактная работа обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) (всего)	342	70
Аудиторная работа (всего):	342	70
в т. числе:		
Лекции	186	44
Семинары, практические занятия	156	26
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	342	614
Зачет, Экзамен		

1.2. Тематический план (часть 2)

№	Название и содержание разделов, тем, модулей	Объем часов					Формы контроля
		Общи й	Аудиторная работа			Самост оятель ная работа	
			Лекции	Практич еские (или семинарс кие)	Лаборат орные		
1	2	3	4	5	6	7	8
Очная форма обучения							
Раздел I. Обязательства по передаче имущества в собственность							
1	Отдельные виды договорных и иных обязательств. Договор купли-продажи (общие положения)	10	2	2		1	устный опрос
2	Розничная купля-продажа	8	2	2		1	устный опрос
3	Договор поставки	5	2	1		1	устный опрос
4	Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд	9	2	1		1	устный опрос
5	Контрактация. Договор энергоснабжения	12	2	1		2	устный опрос
6	Продажа недвижимости. Продажа предприятия	10	2	2		1	устный опрос
7	Мена	3	1	1		1	
8	Дарение	8	1	2		2	устный опрос, доклады
9	Рента и пожизненное содержание с иждивением	12	1	2		2	устный опрос, тест по разделу
Раздел II. Обязательства по передаче имущества в пользование							
10	Аренда (общие положения)	6	2	2		1	устный опрос
11	Прокат. Аренда транспортных средств	4	1	1		1	устный опрос
12	Аренда зданий, сооружений, предприятий	8	2	2		2	устный опрос
13	Финансовая аренда (лизинг)	8	2	2		2	устный опрос, доклады
14	Договор безвозмездного пользования (ссуда)	6	1	1		2	устный опрос
15	Наем жилого помещения: понятие, разновидности.	12	2	2		2	Контрольная работа, устный опрос
Раздел III. Обязательства по производству работ							
16	Договор подряда (общие положения)	8	2	2		2	устный опрос
17	Бытовой подряд	5	2	1		1	устный опрос
18	Строительный подряд	8	2	2		1	устный опрос

19	Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ	6	1	1		1	устный опрос
20	Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд	6	1	1		1	устный опрос
21	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	7	2	1		1	устный опрос
Раздел IV. Обязательства по оказанию услуг							
22	Договор возмездного оказания услуг	8	2	2		2	устный опрос, доклады
23	Транспортные обязательства (общие положения)	5	1	2		2	устный опрос
24	Договор перевозки грузов	5	2	2		2	устный опрос
25	Договор перевозки пассажиров, багажа	5	2	2		2	устный опрос
26	Транспортная экспедиция	5	1	2		2	устный опрос, тест по разделу
27	Хранение	5	2	2		2	устный опрос
28	Договор поручения	5	2	2		1	устный опрос
29	Договор комиссии	5	2	2		2	устный опрос
30	Агентирование	5	1	2		1	устный опрос
31	Доверительное управление имуществом	5	3	2		1	устный опрос
32	Заем	5	2	2		1	устный опрос
33	Кредитный договор	5	2	2		1	устный опрос
34	Финансирование под уступку денежного требования	5	2	2		1	устный опрос
35	Договор банковского вклада	5	2	2		1	устный опрос
36	Договор банковского счета	5	2	2		1	устный опрос
37	Расчетные обязательства	5	2	2		2	устный опрос, тест
38	Страхование (общие положения)	5	2	2		1	устный опрос, доклады
39	Имущественное страхование	5	2	2		1	устный опрос
40	Личное страхование. Обязательное страхование	5	2	2		1	устный опрос
41	Договор коммерческой концессии	5	2	2		2	устный опрос
Раздел V. Обязательства из совместной деятельности							
42	Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности	5	2	2		1	устный опрос
Раздел VI. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства. Натуральные обязательства.							
43	Обязательства из односторонних действий. Публичное обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения.	5	2	2		1	устный опрос

44	Обязательства из игр и пари: понятие, правовое регулирование	5	2	2		1	контрольная работа
45	Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения)	5	2	2		1	устный опрос, доклады
46	Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью	5	2	2		1	устный опрос
47	Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг	5	2	2		1	устный опрос, рефераты
48	Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда	5	2	2		1	устный опрос
49	Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами	5	2	1		2	устный опрос, рефераты

Раздел VII. Интеллектуальное право

50	Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исклyчительное право (интеллектуальная собственность). Авторское право. Патентное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Право на фирменное наименование и товарный знак. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.		1	2		2	Устный опрос Рефераты
----	--	--	---	---	--	---	--------------------------

	ИТОГО	250	90	90		70	Экзамен
--	--------------	------------	-----------	-----------	--	-----------	----------------

Заочная форма обучения

	Раздел I. Обязательства по передаче имущества в собственность						
--	--	--	--	--	--	--	--

1	Отдельные виды договорных и иных обязательств. Договор купли-продажи (общие положения)	10,5	1	0,5		8	устный опрос
2	Розничная купля-продажа	9,5	1	0,5		8	устный опрос
3	Договор поставки	5	1	0		4	
4	Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд	11	0	0,5		10	устный опрос
5	Контракция. Договор энергоснабжения	11	0	0,5		10	устный опрос
6	Продажа недвижимости. Продажа предприятия	8	0	0		8	
7	Мена	2	0	0		2	
8	Дарение	7	0	1		6	устный опрос
9	Рента и пожизненное содержание с иждивением	12	1	1		10	устный опрос, тест по разделу
Раздел II. Обязательства по передаче имущества в пользование							
10	Аренда (общие положения)	9	1	0		8	
11	Прокат. Аренда транспортных средств	7	0	0,5		6	устный опрос
12	Аренда зданий, сооружений, предприятий	10	1	1		10	устный опрос
13	Финансовая аренда (лизинг)	10	0	0,5		10	устный опрос
14	Договор безвозмездного пользования (ссуда)	6	0	0		6	
15	Наем жилого помещения: понятие, разновидности.	18	1	0		16	
Раздел III. Обязательства по производству работ							
16	Договор подряда (общие положения)	10,5	2	0,5		8	устный опрос
17	Бытовой подряд	6,5	0	0		8	
18	Строительный подряд	11,5	1	0,5		10	
19	Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ	8,5	0	0,5		10	устный опрос
20	Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд	11	0	0,5		12	устный опрос
21	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	10	0	0		12	
Раздел IV. Обязательства по оказанию услуг							
22	Договор возмездного оказания услуг	8	1	1		5	устный опрос, доклады
23	Транспортные обязательства (общие положения)	6,5	1	0,5		5	устный опрос
24	Договор перевозки грузов	6,75	1	0,25		5	устный опрос

25	Договор перевозки пассажиров, багажа	6,25	1	0,25		5	устный опрос
26	Транспортная экспедиция	4,5	1	0		4	
27	Хранение	8	1	0		6	
28	Договор поручения	4,5	0	0,5		4	устный опрос
29	Договор комиссии	4,5	0	0,5		4	устный опрос
30	Агентирование	4,5	0	0,5		4	устный опрос
31	Доверительное управление имуществом	6,5	0	0,5		6	устный опрос
32	Заем	4	0	0		4	
33	Кредитный договор	4	0	0		4	
34	Финансирование под уступку денежного требования	7	0	0		7	
35	Договор банковского вклада	6,5	0	0		6	
36	Договор банковского счета	6,5	0	0		6	
37	Расчетные обязательства	9	1	0		8	
38	Страхование (общие положения)	7	1	0		6	
39	Имущественное страхование	6,5	0	0		6	
40	Личное страхование. Обязательное страхование	6,5	0	0		6	
41	Договор коммерческой концессии	10	0	0		10	Курсовая работа (1 вариант)
Раздел V. Обязательства из совместной деятельности							
42	Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности	10	0	0		10	Курсовая работа (2 вариант)
Раздел VI. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства. Натуральные обязательства							
43	Обязательства из односторонних действий. Публичное обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения.	10	0	0		10	Курсовая работа (3 вариант)
44	Обязательства из игр и пари: понятие, правовое регулирование	6	0	0		6	
45	Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения)	8	1	1		6	устный опрос
46	Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью	10	1	0		9	Курсовая работа (4 вариант)
47	Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг	7,5	0	0,5		6	устный опрос

48	Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда	9,5	0	0,5		8	устный опрос
49	Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами	10	0	0		10	Курсовая работа (5 вариант)
Раздел VII. Интеллектуальное право							
	Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исключительное право (интеллектуальная собственность). Авторское право. Патентное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Право на фирменное наименование и товарный знак. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.						Устный опрос
	ИТОГО (включая 1-ю часть РП по дисциплине «Гражданское право»)	684	44	26		614	Экзамен

3. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Содержание разделов и тем курса

Раздел I. Обязательства по передаче имущества в собственность

Тема 1. Договор купли-продажи (общие положения)

Отдельные виды договорных и иных обязательств. Понятие и юридическая характеристика правовой природы договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи и критерии их разграничения. Форма договора купли-продажи и существенные условия договора купли-продажи. Элементы обязательства купли-продажи: стороны, предмет и содержание договора купли-продажи. Обязанность продавца передать товар (понятие и способы) и последствия неисполнения данной обязанности. Возникновение права собственности у покупателя. Переход риска случайной гибели или повреждения товара. Требования к количеству и качеству товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Недостатки товара (существенные и обычные). Обязанность продавца передать товар, свободным от прав третьих лиц. Последствия передачи товара, обремененного правами третьих лиц, его изъятия у покупателя (эвикция). Требования к ассортименту, комплектности и комплекту, правовые последствия их нарушения. Права и обязанности покупателя. Момент исполнения покупателем обязанности по оплате товара, способы оплаты. Извещение продавца о ненадлежащем исполнении договора купли-продажи.

Тема 2. Розничная купля-продажа

Договор розничной купли-продажи: понятие, отличительные черты. Сфера применения. Правовое регулирование. Форма и особенности заключения договора розничной купли-продажи. Публичная оферта. Продажа товаров с использованием автоматов. Продажа товаров по образцу или описанию. Дистанционный способ продажи товаров. Специфика содержания и исполнения договора. Обязанность продавца по предоставлению информации покупателю и последствия ее неисполнения или ненадлежащего исполнения. Право покупателя на обмен товара. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Правовое положение потребителя как участника розничной купли-продажи: специфические права и правовые гарантии их осуществления.

Тема 3. Договор поставки

Договор поставки: понятие, отличительные признаки и юридическая характеристика договора. Порядок заключения договора поставки. Разрешение преддоговорных споров. Форма и существенные условия договора. Особенности исполнения договора поставки. Восполнение недопоставки. Выборка товаров. Тара и упаковка. Ответственность за поставку товаров ненадлежащего качества и за нарушение сроков поставки.

Ответственность за иные нарушения договора. Односторонний отказ от исполнения договора и расторжение договора. Исчисление убытков при расторжении договора.

Тема 4. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд

Особенности договора поставки для государственных и муниципальных нужд. Понятие государственных и муниципальных нужд. Правовое регулирование. Основание поставки товаров для государственных нужд. Простая и сложная структура договорных связей. Государственный, муниципальный заказчики, поставщик, уполномоченный орган, специализированная организация. Размещение заказа на поставку: понятие, способы (конкурс, аукцион, размещение заказа путем запроса котировок, у единственного поставщика, приобретение товара на бирже). Понятие государственного, муниципального контракта на поставку товаров, порядок его заключения. Договор поставки товаров для государственных нужд, его стороны. Исполнение государственного или муниципального контракта. Ответственность заказчика, поставщика за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

Тема 5. Контрактация и энергоснабжение

Договор контрактации: понятие и юридическая характеристика. Отграничение его от иных договоров купли-продажи. Правовое регулирование отношений. Особенности объекта контрактации и субъектного состава. Специфика исполнения договора контрактации и гражданско-правовой ответственности. Понятие договора энергоснабжения, его отличительные признаки. Специфика предмета договора. Правовое регулирование. Место договора энергоснабжения в системе договоров об отчуждении электрической энергии. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Стороны договора энергоснабжения. Форма и порядок заключения договора. Существенные условия. Содержание и исполнение договора энергоснабжения. Правовые гарантии стабильного снабжения абонентов электрической энергией. Основания прекращения договора энергоснабжения.

Тема 6. Продажа недвижимости. Продажа предприятия

Понятие и отличительные признаки договора продажи недвижимости. Недвижимые вещи как предмет договора продажи. Форма договора и последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация договора продажи недвижимости. Существенные условия договора. Стороны договора. Возможность продажи недвижимости несобственником. Особенности исполнения обязанности продавца по передаче объекта недвижимости. Правовое значение передаточного акта. Момент возникновения права собственности у покупателя. Особенности продажи жилых помещений.

Продажа предприятия: понятие, общая характеристика договора. Особенности предприятия как предмета договора купли-продажи. Требование к форме договора и государственная регистрация. Существенные условия продажи предприятия. Подготовка предприятия к передаче. Правовые гарантии соблюдения интересов кредиторов предприятия. Момент исполнения продавцом обязанности по передаче предприятия и перехода риска случайной гибели, повреждения предприятия. Последствия обнаружения недостатков предприятия. Особенности расторжения договора продажи предприятия, признания его недействительным.

Тема 7. Мена

Понятие и элементы договора мены. Правовое регулирование. Отграничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки). Права и обязанности участников договора. Переход права собственности по договору мены. Особенности гражданско-правовой ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору мены.

Тема 8. Дарение

Договор дарения: понятие и отличительные признаки. Реальная и консенсуальная конструкции дарения. Форма договора дарения. Предмет и стороны договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Права и обязанности участников правоотношения. Отказ от дара и от исполнения договора. Отмена дарения. Особенности правопреемства и гражданско-правовой ответственности при дарении. Пожертвование как разновидность дарения. Последствия использования пожертвованного имущества не по назначению.

Тема 9. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Понятие и юридическая характеристика договора ренты. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, мена, дарение). Субъектный состав и предмет рентного правоотношения. Форма договора ренты и порядок его заключения. Рентные платежи. Способы обеспечения рентных платежей. Права получателя ренты. Обязанности плательщика ренты. Формы осуществления рентных платежей. Разновидности ренты: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Особенности субъектного состава, исполнения и прекращения рентных правоотношений.

Раздел II. Обязательства по передаче имущества в пользование

Тема 10. Аренда (общие положения)

Понятие договора аренды (имущественного найма). Система и виды договорных обязательств по аренде. Субъектный состав и предмет договора аренды. Субаренда. Форма и государственная регистрация договора аренды. Условия договора аренды: цена (арендная плата), срок действия договора аренды. Права и обязанности сторон. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды. Распределение обязанностей сторон договора аренды по содержанию и ремонту арендованного имущества. Выкуп арендованного имущества. Судьба улучшений арендованного имущества. Основания досрочного расторжения договора аренды. Ответственность сторон по договору аренды.

Тема 11. Прокат. Аренда транспортных средств

Договор проката: понятие, специфика субъектного состава, объектов аренды, прав и обязанностей сторон договора проката. Публичный характер договора проката. Арендная плата и срок договора проката. Форма договора проката. Особенности гражданско-правовой ответственности сторон и досрочного расторжения договора проката.

Договор аренды транспортного средства: понятие, правовая природа. Особенности аренды транспортного средства с экипажем (предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации) и без экипажа (без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации).

Тема 12. Аренда зданий, сооружений, предприятий

Особенности предмета аренды зданий и сооружений, влияние специфики объекта на заключение и исполнение договора аренды (форма, необходимость государственной регистрации договора, круг существенных условий). Права арендатора на земельный участок под зданием, сооружением. Договор аренды предприятия: понятие, отличительные признаки предприятия как объекта аренды, особенности заключения и исполнения.

Тема 13. Финансовая аренда (лизинг)

Финансовая аренда (лизинг): понятие, отличительные признаки. Экономическая сущность лизинговых отношений. Источники правового регулирования лизинговых отношений. Субъекты лизинговых отношений. Предмет договора и иные существенные условия. Особенности содержания и исполнения обязательства. Солидарные кредиторы продавца при финансовом лизинге. Ответственность сторон по договору лизинга. Досрочное расторжение договора финансовой аренды (лизинга) и его последствия.

Тема 14. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуда)

Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды): понятие и сфера применения. Субъектный состав, предмет и форма договора ссуды. Права и обязанности сторон договора. Особенности гражданско-

правовой ответственности ссудодателя и ссудополучателя. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи, переданной по договору. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования имуществом и отказ от него. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи, переданной в безвозмездное пользование.

Тема 15. Наем жилого помещения: понятие, разновидности

Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Договор найма жилого помещения: понятие и источники правового регулирования отношений участников договора. Разновидности договора найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения социального использования (социального найма), договор коммерческого найма, их правовая природа и отличительные особенности (субъекты, форма договоров; предмет; сроки; цена). Понятие и виды жилищных фондов. Понятие жилого помещения. Основания возникновения жилищных правоотношений в фонде социального пользования и условие заключения договора социального найма. Права и обязанности сторон договора найма жилого помещения. Правовое положение поднаимателей и временных жильцов. Основания и порядок изменения договора найма жилого помещения или его досрочного расторжения. Основания, условия и способы выселения граждан-наимателей из жилого помещения.

Раздел III. Обязательства по производству работ

Тема 16. Договор подряда (общие положения)

Договор подряда: понятие и юридическая характеристика. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, возмездное оказание услуг, трудовой договор). Субъектный состав и предмет договора подряда. Принцип генерального подряда. Форма и существенные условия договора подряда. Распределение рисков между сторонами договора подряда. Выполнение работы с использованием материалов подрядчика и заказчика. Цена работ. Смета и ее виды. Права и обязанности подрядчика. Права и обязанности заказчика. Качество и гарантии качества работ. Гражданско-правовая ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда.

Тема 17. Бытовой подряд

Договор бытового подряда: понятие, особенности субъектного состава, предмет и источники правового регулирования. Особенности содержания и исполнения обязательства. Досрочное расторжение договора бытового подряда и его последствия.

Тема 18. Строительный подряд

Понятие и отличительные признаки договора строительного подряда. Субъектный состав и предмет договора строительного подряда. Форма

договора и обязательные приложения к нему. Простая и сложная структура договорных связей строительного подряда. Участие инженера (инженерной фирмы) в осуществлении прав и обязанностей заказчика. Существенные условия договора. Техническая документация и смета. Специфика содержания и исполнения обязательства. Сотрудничество сторон в договоре строительного подряда. Порядок сдачи и приемки результатов строительных работ (результатов капитального ремонта зданий и сооружений). Качество и гарантии качества в договоре строительного подряда. Изменение и расторжение договора строительного подряда и правовые последствия. Последствия консервации строительства здания или сооружения.

Тема 19. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: особенности субъектного состава и предмета договора. Форма и условия договора. Порядок заключения договора. Права, обязанности и ответственность сторон договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

Тема 20. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд

Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд. Государственный и муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд: стороны, содержание, порядок заключения, права и обязанности государственного заказчика и подрядчика. Ответственность сторон за нарушение условий государственного (муниципального) контракта на выполнение подрядных работ для государственных (муниципальных) нужд.

Тема 21. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Понятие и отличительные признаки договоров НИОКР, отграничение от смежных договоров. Особенности правового регулирования и предмета договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Порядок выполнения работ. Права и обязанности сторон. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора. Последствия недостижения исполнителем результата либо невозможности продолжения работ. Ответственность сторон за нарушение обязанностей по договору. Права сторон на результаты работ.

Раздел IV. Обязательства по оказанию услуг

Тема 22. Договор возмездного оказания услуг

Договор возмездного оказания услуг: понятие, юридическая характеристика, сфера применения. Отграничение от смежных договоров (подряд, выполнение научно-исследовательских работ, трудовой договор). Источники правового регулирования. Субъектный состав и особенности предмета договора. Форма договора. Права и обязанности заказчика и исполнителя. Особенности исполнения договора. Основания и порядок прекращения договора. Ответственность участников договора возмездного оказания услуг.

Тема 23. Транспортные обязательства (общие положения)

Понятие и значение транспортных обязательств. Виды транспорта. Транспортное законодательство. Система транспортных обязательств. Участники транспортных обязательств (грузоотправитель, грузополучатель, перевозчик, владелец инфраструктуры железнодорожного транспорта и др.). Основания возникновения обязательства по подаче транспортного средства. Договор об организации перевозок: понятие, сфера применения. Договор о подаче транспортного средства под погрузку.

Тема 24. Договор перевозки грузов

Договор перевозки грузов: понятие, правовая природа. Особенности заключения договора перевозки грузов. Перевозочные документы (транспортная накладная, чартер, коносамент), их значение. Права и обязанности участников отношений по перевозке грузов. Возможность изменения грузополучателя или станции назначения. Порядок выдачи груза в пункте назначения. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору перевозки грузов: основания и размер. Понятие и значение претензии при урегулировании споров из перевозки грузов. Сроки предъявления претензий и последствия несоблюдения претензионного порядка грузоотправителем, грузополучателем. Сроки исковой давности по требованиям из договора перевозки грузов.

Тема 25. Договор перевозки пассажиров, багажа

Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, правовая природа и источники правового регулирования. Порядок заключения договора, оплата проезда и перевозки багажа. Права и обязанности перевозчика и пассажира. Особенности ответственности перевозчика за ненадлежащее исполнение обязательств по договору перевозки пассажиров. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни или здоровью пассажира.

Сроки исковой давности по требованиям из договора перевозки пассажиров, багажа.

Тема 26. Транспортная экспедиция

Понятие и отличительные признаки договора транспортной экспедиции, источники правового регулирования. Форма и порядок заключения. Стороны

договора. Возможность исполнения обязанностей экспедитора третьим лицом. Основания и размер ответственности сторон за неисполнение, ненадлежащее исполнение своих обязанностей. Прекращение договора транспортной экспедиции: основания и последствия.

Тема 27. Хранение

Договор хранения: понятие, юридическая характеристика, сфера применения. Отграничение от смежных договоров (аренда, ссуда, договор охраны). Субъектный состав договора хранения. Предмет договора хранения. Хранение с обезличением (иррегулярное хранение) и его особенности. Форма и порядок заключения договора. Цена и срок хранения. Обязанности и права хранителя, поклажедателя. Изменение условий хранения. Передача вещи на хранение третьему лицу. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора хранения. Критерии выделения видов хранения в гражданском законодательстве.

Договор складского хранения: понятие, особенности субъектного состава, оформления, исполнения и ответственности сторон за ненадлежащее исполнение. Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.

Тема 28. Поручение

Понятие и юридическая характеристика договора поручения. Правовое регулирование. Стороны и предмет договора поручения. Форма договора поручения и доверенность, ее значение. Права и обязанности поверенного и доверителя. Основания и порядок передачи поверенным исполнения договора поручения другому лицу (заместителю). Основания и последствия прекращения договора поручения.

Тема 29. Договор комиссии

Понятие и сфера применения договора комиссии, отграничение от смежных договоров. Стороны и предмет договора комиссии. Комиссионное вознаграждение. Дополнительное вознаграждение. Права и обязанности сторон. Договор субкомиссии. Ответственность комиссионера за ненадлежащее исполнение обязанностей. Основания прекращения договора комиссии.

Тема 30. Агентирование

Агентский договор: понятие, сфера применения. Отграничение от смежных договоров (поручение, комиссия, транспортная экспедиция). Особенности правового регулирования. Права и обязанности агента и принципала. Основания прекращения агентского договора.

Тема 31. Доверительное управление имуществом

Понятие и значение доверительного управления имуществом. Основания возникновения обязательства доверительного управления. Договор доверительного управления имуществом: понятие, общая характеристика, отграничение от смежных договоров (аренда, поручение, комиссия, агентский договор). Объект доверительного управления. Субъектный состав договора доверительного управления имуществом. Существенные и другие условия договора доверительного управления имуществом. Форма договора и последствия ее несоблюдения. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора доверительного управления имуществом. Основания и последствия прекращения договора доверительного управления.

Тема 32. Договор коммерческой концессии

Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии (франчайзинга). Предмет и стороны договора. Оформление договора. Обязанности правообладателя и пользователя. Ограничение прав сторон по договору. Коммерческая субконцессия. Ответственность сторон за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательства. Основания, порядок и правовые последствия прекращения договора коммерческой концессии.

Тема 33. Заем

Понятие и основания возникновения заемного обязательства. Договор займа: экономическая природа, понятие и юридическая характеристика. Форма договора займа и последствия ее несоблюдения. Условия о сроке и цене в договоре займа.

Права заимодавца и обязанности заемщика. Последствия нарушения заемщиком договора займа. Оспаривание договора займа по безденежности. Особенности целевого займа, займа с участием государства, посредством выпуска ценных бумаг.

Тема 34. Кредитный договор

Понятие и отличительные признаки кредитного договора, соотношение с договором займа. Содержание и исполнение кредитного договора. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора. Товарный и коммерческий кредит: понятие, особенности правового регулирования.

Тема 35. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)

Договор финансирования под уступку денежного требования. Правовая природа и структура договорных связей факторинга. Субъектный состав и предмет договора факторинга. Цена договора факторинга. Форма и порядок заключения договора факторинга. Сроки исполнения обязательств по договору факторинга. Права и обязанности финансового агента, клиента и третьего лица (должника). Особенности исполнения денежного требования

должником. Отказ финансового агента от денежного требования и его последствия. Ответственность сторон по договору.

Тема 36. Договор банковского вклада

Договор банковского вклада (депозита): понятие, значение. Правовое регулирование. Субъектный состав договора банковского вклада. Виды вкладов и их характеристика. Форма, порядок заключения и оформление договора банковского вклада. Внесение денежных средств на счет вкладчика третьими лицами. Права и обязанности банка по договору банковского вклада. Проценты по договору банковского вклада, размер и порядок начисления. Ответственность банка за нарушение обязательств по обеспечению возврата вклада. Способы обеспечения возврата вкладов граждан и юридических лиц.

Тема 37. Договор банковского счета

Договор банковского счета: понятие и правовая природа договора банковского счета. Виды банковских счетов. Стороны и предмет договора. Форма договора банковского счета и порядок заключения. Права и обязанности сторон. Публично-правовые обязанности банка. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету клиента. Основания и порядок расторжения договора банковского счета по требованию банка и клиента.

Тема 38. Расчетные обязательства

Виды расчетов на территории РФ. Особенности наличных расчетов с участием граждан и юридических лиц в связи с осуществлением ими предпринимательской деятельности. Расчетные правоотношения: понятие, значение и правовая природа. Субъекты расчетных правоотношений. Формы безналичных расчетов: виды, общая характеристика. Расчеты платежными поручениями: основание возникновения обязательства, субъекты, оформление. Обязанности и ответственность банка при расчетах платежными поручениями. Аккредитивная форма расчетов: основание возникновения обязательства, субъекты, оформление. Виды аккредитивов. Обязанности банка, принявшего аккредитивное поручение плательщика. Основания закрытия аккредитива в исполняющем банке. Ответственность за нарушение условий аккредитива. Расчеты по инкассо: основание возникновения обязательства, субъекты, оформление, платежные документы. Права и обязанности, ответственность банка-эмитента и исполняющего банка при осуществлении инкассовых операций. Расчеты чеками: основание возникновения обязательства, субъекты. Порядок и сроки предъявление чека к оплате.

Тема 39. Страхование (общие положения)

Понятие страхования и страховой деятельности. Цели страхования и сфера применения. Виды и формы страхования. Основные страховые понятия: страховой риск, страховой случай, страховой интерес, страховая сумма, страховая стоимость, страховое возмещение, страховое обеспечение, страховая премия. Субъекты страхового правоотношения. Основания возникновения страхового правоотношения.

Тема 40. Имущественное страхование

Договор имущественного страхования: понятие, объект, существенные условия договора страхования. Форма договора страхования и правила страхования. Содержание договора страхования. Основания освобождения страховщика от страховой выплаты. Системы страхового обеспечения и правила определения размера страховой выплаты при имущественном и личном страховании. Суброгация. Основания досрочного прекращения договора имущественного страхования. Расторжение договора по инициативе страхователя (выгодоприобретателя). Виды имущественного страхования. Сострахование. Перестрахование.

Тема 41. Личное страхование. Обязательное страхование

Понятие и особенности договора личного страхования (объект, существенные условия, порядок заключения). Рисковые и накопительные договоры личного страхования. Право на получение страховой суммы по договору личного страхования. Специфика исполнения и прекращения договора личного страхования. Обязательное страхование: понятие, основания, субъекты, страховые риски. Особенности обязательного государственного страхования.

Раздел V. Обязательства по совместной деятельности

Тема 42. Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности

Понятие, значение и отличительные признаки договора простого товарищества. Отграничение от смежных договоров (учредительный договор, договор долевого участия в строительстве). Стороны и предмет договора простого товарищества. Вклады товарищей. Общее имущество товарищей, его правовой режим. Порядок принятия решений и способы ведения товарищами общих дел. Срок действия договора. Распределение расходов, прибылей и убытков. Выдел доли товарища по требованию кредитора. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество.

Раздел VI. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства. Натуральные обязательства

Тема 43. Обязательства из односторонних действий.

Публичное обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения.

Ведение чужих дел без поручения: понятие, условия возникновения обязательства. Обязательства из односторонних действий: понятие, виды. Публичное обещание награды как правовой институт российского гражданского права. Субъекты и содержание обязательства. Основания отмены публичного обещания награды и ее последствия.

Обязательства из публичного конкурса: понятие, отличия от го значение, виды. Организация и порядок проведения публичного конкурса. Субъекты отношений публичного конкурса. Вознаграждение победителей конкурса и порядок его распределения. Изменение условий или отмена конкурса, ответственность организатора за изменение или отмену публичного конкурса.

Тема 44. Обязательства из игр и пари

Игра (пари) как рисковое обязательство: понятие, основание возникновения, отграничение от других алеаторных обязательств. Особенности правового регулирования игр и пари. Требования к субъектам обязательств из игр и пари (организатор, участник), их права и обязанности. Отказ от проведения игр (пари) или от выплаты выигрыша победителю игр (пари) и его правовые последствия.

Тема 45. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения)

Понятие и значение обязательств вследствие причинения вреда (деликтных обязательств), соотношение с обязательствами, возникающими из нарушения договорных правоотношений. Элементы деликтного обязательства: стороны, объект, содержание. Основание и условия деликтной ответственности. Принцип генерального деликта. Последствия причинения вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Способы и размер возмещения вреда.

Тема 46. Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью

Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами: субъекты, ответственные за возмещение вреда; основание и порядок возмещения. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность за вред, причиненный малолетними, несовершеннолетними, ограниченно дееспособными и недееспособными

лицами: субъекты, ответственные за возмещение вреда; основание и порядок возмещения.

Тема 47. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг

Понятие источника повышенной опасности: законодательство и доктрина гражданского права. Лицо, ответственное за причинение вреда. Субъективные основания ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности. Основания освобождения владельца источника повышенной опасности от возмещения вреда.

Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг: условия ответственности, субъекты, размер.

Тема 48. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда

Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью гражданина. Возмещение утраченного потерпевшим заработка: основание, порядок. Субъекты обязательства по возмещению вреда, причиненного смертью кормильца. Учет имущественного положения потерпевшего и причинителя вреда. Компенсация морального вреда: основания, размер и способ.

Тема 49. Обязательства из неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами

Понятие и юридическая характеристика обязательств из неосновательного обогащения. Основания возникновения обязательства из неосновательного обогащения. Стороны, объект и содержание обязательства. Исполнение обязанности по возврату неосновательного обогащения. Возмещение не полученных доходов и понесенных расходов на имущество, подлежащее возврату. Ответственность неосновательно обогатившегося лица за повреждение, уничтожение чужого имущества. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение с другими охранительными обязательствами.

Раздел VII. Интеллектуальное право

Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исключительное право (интеллектуальная собственность). Авторское право. Патентное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Право на фирменное наименование и товарный знак. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.

3.2. Содержание семинарских занятий

3.2.1. Содержание семинарских занятий для студентов очной формы обучения

Тема 1. Договор купли-продажи (общие положения).

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. Источники правового регулирования отношений купли-продажи.
2. Стороны в договоре купли-продажи.
3. Форма и существенные условия договора купли-продажи.
4. Исполнение продавцом обязанности передать товар покупателю. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и момент перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара.
5. Количество, ассортимент и комплектность товара. Тара и упаковка.
6. Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Недостатки товара (существенные и обычные). Последствия продажи товара с недостатками.
7. Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвикция.
8. Обязанность покупателя по оплате товара. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит.
9. Прекращение договора купли-продажи.

Тема 2. Розничная купля-продажа

1. Понятие и элементы договора розничной купли-продажи. Отличия договора от обычной купли-продажи.
2. Правовое регулирование розничной купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи.
4. Разновидности розничной купли-продажи.
5. Специфические способы защиты прав гражданина-потребителя.

Тема 3. Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд

1. Понятие договора поставки. Отличия поставки от обычной купли-продажи розничной купли-продажи
2. Правовое регулирование договора поставки. Особенности реализации принципа диспозитивности в поставочных отношениях.
3. Порядок заключения договора поставки. Обязательное заключение договора поставки. Последствия уклонения от заключения договора.
4. Недопоставка и ее правовые последствия.
5. Односторонний отказ от договора. Расторжение договора поставки: порядок и правовые последствия.

6. Понятие государственных и муниципальных нужд. Отличительные признаки поставки для государственных и муниципальных нужд как разновидности договора купли-продажи.
7. Правовое регулирование поставки для государственных и муниципальных нужд. Размещение заказа: основания, способы. Участники отношений по размещению заказа для государственных и муниципальных нужд.
8. Структура договорных связей при поставке для государственных нужд. Государственный (муниципальный) контракт на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд: понятие, стороны, заключение и исполнение.
9. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения государственного (муниципального) контракта.

Тема 4. Контрактация. Энергоснабжение

1. Договор контрактации: понятие, отличительные признаки, особенности исполнения и ответственности за неисполнение договора контрактации.
2. Понятие и место договора энергоснабжения в системе договоров о снабжении электроэнергией. Особенности правового регулирования.
3. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Стороны договора энергоснабжения.
4. Форма и порядок заключения договора энергоснабжения.
5. Права и обязанности сторон.
6. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договора энергоснабжения. Перерыв подачи, ограничение и прекращение подачи электроэнергии.
7. Расторжение договора энергоснабжения.

Тема 5. Продажа недвижимости. Продажа предприятия

- Понятие, общая характеристика договора продажи недвижимости. Особенности предмета договора.
- Стороны договора. Ограничения в заключении договора для некоторых субъектов.
- Форма договора. Государственная регистрация перехода права собственности.
- Права покупателя на земельный участок при продаже расположенного на нем объекта недвижимости.
- Исполнение обязанностей сторонами. Передача недвижимости.
- Ответственность сторон по договору продажи недвижимости.
- Особенности предмета договора продажи предприятия.
- Форма договора. Порядок заключения договора.
- Особенности исполнения обязательства по продаже предприятия.
- Особенности расторжения, изменения и признания недействительным договора продажи предприятия.

Тема 6. Дарение

1. Понятие договора дарения. Безвозмездность как основной признак дарения. Предмет договора дарения.
2. Форма и государственная регистрация договора дарения.
3. Исполнение консенсуального договора дарения. Отказ от исполнения и отмена дарения.
4. Пожертвование как разновидность дарения: понятие, отличительные признаки, основания отмены.

Тема 7. Рента и пожизненное содержание с иждивением

1. Понятие, общая характеристика, правовое регулирование договора ренты. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, дарение, мена).
2. Существенные условия и форма договора ренты. Момент заключения договора ренты.
3. Субъектный состав договора ренты. Гарантии соблюдения прав и законных интересов получателей ренты.
4. Особенности заключения, исполнения и прекращения обязательства постоянной ренты; пожизненной ренты; пожизненного содержания с иждивением.

Тема 8. Аренда (общие положения)

1. Понятие, общая характеристика договора аренды. Правовое регулирование.
2. Предмет договора. Субъектный состав.
3. Форма, существенные и другие условия договора аренды.
4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.
5. Основания и последствия прекращения арендного обязательства.

Тема 9. Прокат. Аренда транспортных средств

1. Особенности проката как разновидности договора аренды: понятие, субъектный состав, форма, порядок заключения, исполнение. Правовое регулирование отношений по прокату.
2. Аренда транспортных средств: понятие, отличительные признаки, правовое регулирование. Транспортное средство как объект аренды.
3. Виды аренды транспортных средств. Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
4. Прекращение договора. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством во время аренды.

Тема 10. Аренда зданий, сооружений, предприятий

1. Понятие и общая характеристика договора аренды здания или сооружения, Особенности предмета и объекта договора.
2. Форма и государственная регистрация договора аренды зданий и сооружений. Существенные условия.
9. Особенности исполнения договора аренды здания или сооружения. Права арендатора на земельный участок при аренде здания, сооружения.
10. Понятие договора аренды предприятия, его предмет. Заключение и оформление договора аренды предприятия. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду.
12. Особенности содержания договора аренды предприятия. Исполнение и прекращение договора аренды предприятия. Судьба улучшений, произведенных арендатором предприятия.

Тема 11. Финансовая аренда (лизинг)

1. Понятие, отличительные признаки договора финансовой аренды. Правовое регулирование лизинговой деятельности.
2. Стороны, предмет, форма и существенные условия договора лизинга.
3. Содержание и исполнение договора финансовой аренды. Особенности ответственности лизингодателя за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.

Тема 12. Договор безвозмездного пользования (ссуда)

1. Понятие, общая характеристика договора ссуды. Отграничение от смежных договоров. Правовое регулирование.
2. Объект и стороны договора ссуды.
3. Содержание и исполнение договора.
4. Основания и правовые последствия прекращения договора ссуды.

Тема 13. Наем жилого помещения: понятие, разновидности

1. Понятие и значение жилищной потребности. Право граждан на жилище.
2. Договор найма жилого помещения как одна из правовых форм удовлетворения жилищной потребности. Виды договора найма.
3. Жилое помещение как объект договора найма. Виды жилых фондов.
4. Правовое регулирование отношений найма ЖП. Форма и существенные условия договора.
5. Порядок заключения договоров коммерческого и социального найма ЖП.
6. Содержание и исполнение договоров найма. Возможность третьих лиц пользоваться жилым помещением.
7. Изменение и прекращение договоров найма ЖП.

Тема 14. Договор подряда (общие положения)

1. Понятие, общая характеристика договора подряда. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, трудовой договор, долевое участие в строительстве).
2. Предмет и стороны договора подряда. Принцип генерального подряда.
3. Форма, существенные и другие условия договора (цена, срок).
4. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результат работы, материалов и оборудования.
5. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Прекращение договора подряда.

Тема 15. Бытовой подряд

1. Понятие, отличительные признаки бытового подряда. Особенности правового регулирования.
2. Форма, порядок заключения договора.
3. Содержание и исполнение договора бытового подряда. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчика. Возможность распоряжения результатом работы.

Тема 16. Строительный подряд

1. Понятие и отличительные признаки договора строительного подряда. Предмет договора. Правовое регулирование.
2. Форма и существенные условия строительного подряда. Публично-правовые предпосылки заключения договора.
3. Стороны договора строительного подряда. Участие третьих лиц в исполнении обязательства (субподрядчик, инженер).
4. Содержание договора подряда. Сдача-приемка объекта строительства: порядок, оформление. Консервация строительства.
5. Ответственность сторон по договору строительного подряда. Основания и последствия расторжения договора.

Тема 17. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.

1. Понятие и признаки договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
2. Предмет и стороны договора.
3. Содержание и исполнение обязательства по выполнению проектных и изыскательских работ.
4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательства.

5. Государственный (муниципальный) контракт как основание для выполнения работ для государственных (муниципальных) нужд. Правовое регулирование.
6. Заключение, содержание и исполнение государственного (муниципального) контракта на выполнение работ для государственных (муниципальных) нужд. Ответственность сторон за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательства.
7. Изменение и расторжение государственного (муниципального) контракта.

Тема 18. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

1. Понятие договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Отличия от договора подряда.
2. Особенности субъектного состава договоров. Понятие и виды научных организаций. Разрешенная предпринимательская деятельность научных организаций.
3. Форма, предмет, цена и срок в договорах НИР и ОКР.
4. Исполнение договора на выполнение научно-исследовательских работ. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.
5. Исполнение договора на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.

Тема 19. Договор возмездного оказания услуг

1. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование. Понятие и виды услуг как объекта договорных обязательств.
2. Стороны договора. Форма, существенные и другие условия договора.
3. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения.
4. Основания и последствия прекращения обязательства по возмездному оказанию услуг.

Тема 20. Транспортные обязательства (общие положения)

1. Отношения в сфере транспорта, их значение в экономике. Правовое регулирование отношений в сфере транспорта.
2. Система транспортных обязательств: перевозка грузов, пассажиров, багажа; фрахтование (чартер); договор об организации перевозок и др.
3. Субъекты транспортных обязательств.
4. Обязательства, предшествующие перевозке грузов. Договор об организации перевозок.

5. Обязательство по подаче транспортного средства. Заявка на подачу транспортного средства, ее правовая природа. Исполнение, ответственность за ненадлежащее исполнение обязательства по подаче транспортного средства.

Тема 21. Договор перевозки грузов

1. Понятие и общая характеристика договора перевозки грузов. Форма и порядок заключения. Перевозочные документы: виды, значение.
2. Содержание и исполнение обязательства по перевозке грузов.
3. Ответственность перевозчика, грузоотправителя и грузополучателя за ненадлежащее исполнение обязанностей.
4. Претензии и иски к перевозчику в связи с ненадлежащим исполнением обязательства.

Тема 22. Договор перевозки пассажиров и багажа. Транспортная экспедиция

1. Понятие и виды договора перевозки пассажиров и багажа.
2. Заключение и оформление договора перевозки пассажира и багажа.
3. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа.
4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей. Необходимость соблюдения претензионного порядка.
5. Понятие, общая характеристика и сфера применения договора транспортной экспедиции. Правовое регулирование
6. Предмет, стороны, форма и порядок заключения договора транспортной экспедиции.
7. Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей. Прекращение договора транспортной экспедиции.

Тема 23. Хранение

1. Понятие и основания возникновения обязательства хранения. Договор хранения: понятие, отграничение от смежных договоров.
2. Стороны и предмет договора хранения. Хранение вещей с обезличением.
3. Форма и существенные условия.
4. Содержание и исполнение договора. Особенности ответственности хранителя за утрату, недостачу, повреждение сданных на хранение вещей. Специальные виды хранения: хранение на товарном складе; Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.

Тема 24. Поручение

1. Договор поручения как одна из правовых форм посредничества.
2. Понятие и конститутивные признаки договора поручения. Отличие от смежных договоров (трудовой договор, транспортная экспедиция).
3. Предмет и стороны договора поручения.
4. Содержание и исполнение договора поручения. Возможность передоверия при исполнении поручения.
5. Основания и последствия прекращения договора.

Тема 25. Договор комиссии. Агентирование

1. Понятие и сфера применения договора комиссии. Отличие от договора поручения.
2. Предмет и стороны договора.
3. Форма и порядок заключения договора комиссии.
4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.
5. Прекращение договора комиссии: основания, последствия.
6. Понятие и сфера применения агентского договора. Отличия от других посреднических сделок. Правовое регулирование.
7. Содержание и исполнение агентского договора.
8. Основания прекращения.

Тема 26. Доверительное управление имуществом

1. Доверительное управление имуществом: возникновение института, отличия от сходных отношений.
2. Основания возникновения обязательства по доверительному управлению имуществом. Понятие и отличительные признаки договора доверительного управления.
3. Предмет и объект доверительного управления. Участники обязательства по доверительному управлению имуществом.
4. Форма и существенные условия договора.
5. Содержание и исполнение обязательства по доверительному управлению.
6. Ответственность доверительного управляющего за ненадлежащее исполнение обязанностей. Основания прекращения договора.

Тема 27. Заем

1. Правовые формы кредитных отношений. Основания возникновения кредитных (заемных) отношений.
2. Договор займа: понятие, общая характеристика. Отграничение от смежных договоров.
3. Субъекты заемного обязательства.
4. Форма договора займа и последствия ее несоблюдения.

5. Содержание и исполнение договора займа. Последствия ненадлежащего исполнения обязанностей заемщиком.

Тема 28. Кредитный договор

1. Понятие, общая характеристика кредитного договора.
2. Форма и порядок заключения.
3. Содержание и исполнение кредитного обязательства.
4. Ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей сторонами.

Тема 29. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)

1. Понятие и экономическое значение финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Развитие института факторинга в зарубежном и российском праве.
2. Договор финансирования под уступку: понятие, отличительные признаки.
3. Стороны и предмет договора.
4. Содержание и исполнение договора финансирования под уступку денежного требования. Права и обязанности должника.

Тема 30. Договор банковского вклада

1. Понятие и отличительные признаки договора банковского вклада. Правовое регулирование. Виды вкладов.
2. Стороны договора банковского вклада. Форма и порядок заключения. Документы, оформляющие заключение договора.
3. Содержание и исполнение договора банковского вклада. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение.

Тема 31. Договор банковского счета

1. Понятие, общая характеристика договора банковского счета. Виды счетов.
2. Предмет и стороны договора банковского счета.
3. Форма, существенные условия и порядок заключения договора.
4. Права и обязанности сторон, их исполнение. Ответственность банка за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей.
5. Основания и последствия прекращения договора банковского счета.

Тема 32. Расчетные обязательства

1. Понятие и виды расчетов в РФ. Специфика наличных расчетов в связи с осуществлением предпринимательской деятельности.
2. Понятие расчетного правоотношения. Предмет и участники расчетных обязательств. Правовое регулирование.

3. Формы безналичных расчетов: понятие, общая характеристика.
4. Расчеты платежными поручениями: основание, субъекты, содержание.
5. Расчеты по аккредитиву.
6. Расчеты по инкассо.
7. Расчеты чеками и с использованием банковских карт.

Тема 33. Страхование (общие положения)

1. Возникновение института страхования. Отличие страхования от самострахования и взаимного страхования.
2. Понятие, значение и формы страхования. Правовое регулирование страховых правоотношений.
3. Основные страховые термины: страховой интерес; страховой риск; страховой случай; страховая сумма; страховая премия; страховой взнос.
4. Участники страховых отношений (страхователь, страховщик, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховые агенты и брокеры).

Тема 34. Имущественного страхования

1. Понятие, общая характеристика договора имущественного страхования. Форма и порядок заключения. Страховой полис.
2. Содержание и исполнение договора имущественного страхования. Суброгация. Основания отказа в выплате страхового возмещения.
3. Особенности отдельных видов имущественного страхования.
4. Перестрахование: понятие, значение.

Тема 35. Личное страхование. Обязательное страхование

1. Понятие, общая характеристика договора личного страхования. Виды личного страхования.
2. Особенности заключения и исполнения договора личного страхования. Страховое обеспечение.
3. Обязательное страхование: понятие, отличительные признаки, виды. Обязательное государственное страхование.

Тема 36. Договор коммерческой концессии

1. Понятие договора коммерческой концессии. Соотношение со смежными договорами (НИР и ОКР, лицензионные, об уступке исключительного права).
2. Предмет и стороны договора коммерческой концессии. Форма и государственная регистрация.
3. Содержание договора коммерческой концессии. Ограничение прав сторон. Субконцессия.
4. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.

Тема 37. Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности

1. Понятие, отличительные признаки договора простого товарищества. Отграничение от смежных договоров (долевое участие в строительстве, договоры о создании юридического лица).
2. Предмет и существенные условия договора. Правовой режим имущества простого товарищества.
3. Управление делами и ведение дел товарищами. Права и обязанности товарищей.
4. Ответственность товарищей во внутренних и внешних отношениях. Прекращение договора.

Тема 38. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения)

1. Понятие и общая характеристика обязательств из односторонних действий.
2. Публичное обещание награды и публичный конкурс.
3. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения: понятие и виды. Условия возникновения обязательства.
4. Содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе без поручения.

Тема 39. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения)

1. Обязательства вследствие причинения вреда как разновидность охранительных обязательств: понятие, функции, сфера применения. Соотношение с обязательствами, возникающими при нарушении договоров.
2. Элементы обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства): объект, стороны, содержание.
3. Основание и условия возникновения деликтной ответственности. Принцип генерального деликта.
4. Способы и размер возмещения вреда. Влияние вины потерпевшего и имущественного положения причинителя на размер возмещения.

Тема 40. Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью

1. Понятие и субъекты обязательств из причинения вреда публичной властью.
2. Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью.

3. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями правоохранительных и судебных органов.
4. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет.
5. Ответственность за вред, причиненный недееспособным гражданином, а также гражданином, не способным понимать значение своих действий.

Тема 41. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг

1. Понятие источника повышенной опасности в законодательстве и науке гражданского права.
2. Владелец источника повышенной опасности как лицо, обязанное возмещать вред.
3. Субъективные основания ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности. Основания освобождения владельца от ответственности за причинение вреда.
4. Особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.

Тема 42. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда

1. Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан.
2. Возмещение утраченного потерпевшим заработка и иного дохода: основания, размер. Возмещение дополнительных расходов и морального вреда.
3. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: основание, субъекты, размер возмещения.

Тема 43. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами

1. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.
2. Соотношение с другими охранительными обязательствами (требование о возврате имущества из чужого незаконного владения; о возврате полученного по недействительной сделке; требования о возмещении вреда).
3. Содержание и исполнение обязательства из неосновательного обогащения. Ответственность неосновательно обогатившегося лица за повреждение, уничтожение чужого имущества
4. Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения.

Содержание семинарских занятий для студентов заочной формы обучения

Тема 1. Договор купли-продажи: общие положения, виды договора купи-продажи

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. Источники правового регулирования отношений купли-продажи.
2. Элементы договора купли-продажи.
3. Исполнение продавцом обязанности передать товар покупателю. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя.
4. Количество, ассортимент и комплектность товара. Качество товара. Недостатки товара (существенные и обычные). Последствия продажи товара с недостатками. Тара и упаковка.
5. Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвикция.
6. Обязанность покупателя по оплате товара. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит.
7. Понятие и элементы договора розничной купли-продажи, правовое регулирование. Отличия договора от обычной купли-продажи. Разновидности розничной купли-продажи.
8. Содержание договора розничной купли-продажи (в т.ч. права покупателя на информацию, на обмен доброкачественного товара). Специфические способы защиты прав покупателя.
9. Понятие государственных и муниципальных нужд. Отличительные признаки поставки для государственных и муниципальных нужд как разновидности договора купли-продажи, правовое регулирование.
10. Структура договорных связей при поставке для государственных нужд. Размещение заказа: основания, способы. Государственный (муниципальный) контракт на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд: понятие, стороны, заключение и исполнение. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по договору.
11. Договор контрактации: понятие, отличительные признаки, особенности исполнения и ответственности за неисполнение договора контрактации.
12. Понятие и особенности правового регулирования договора энергоснабжения. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии.
13. Элементы договора (в т.ч. субъекты договора, качество и количество энергии). Права и обязанности сторон.
14. Особенности заключения, изменения и расторжения договора энергоснабжения.

Тема 2. Дарение и рента

1. Понятие договора дарения. Безвозмездность как основной признак дарения. Предмет и прочие элементы договора дарения. Форма и государственная регистрация договора дарения.
2. Исполнение консенсуального договора дарения. Отказ от исполнения и отмена дарения.
3. Пожертвование как разновидность дарения: понятие, отличительные признаки, основания отмены.
4. Понятие, общая характеристика, правовое регулирование договора ренты. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, дарение, мена).
5. Существенные условия и форма договора ренты. Момент заключения договора ренты.
6. Субъектный состав договора ренты. Гарантии соблюдения прав и законных интересов получателей ренты.
7. Особенности заключения, исполнения и прекращения обязательства постоянной ренты, пожизненной ренты, пожизненного содержания с иждивением.

Тема 3. Виды договора аренды

1. Понятие, общая характеристика договора аренды. Виды договора аренды. Правовое регулирование.
2. Особенности проката как разновидности договора аренды: понятие, субъектный состав, форма, порядок заключения, исполнение. Правовое регулирование отношений по прокату.
3. Аренда транспортных средств: понятие, отличительные признаки, правовое регулирование. Транспортное средство как объект аренды. Виды аренды транспортных средств. Прекращение договора. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством во время аренды.
4. Понятие и общая характеристика договора аренды здания или сооружения, элементы договора. Особенности исполнения договора аренды здания или сооружения. Права арендатора на земельный участок.
5. Понятие договора аренды предприятия, его предмет. Заключение и оформление договора аренды предприятия. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду. Исполнение и прекращение договора аренды предприятия. Судьба улучшений, произведенных арендатором предприятия.
6. Понятие, отличительные признаки договора финансовой аренды. Правовое регулирование лизинговой деятельности. Стороны, существенные условия и прочие элементы договора лизинга. Содержание и исполнение договора финансовой аренды. Особенности ответственности лизингодателя за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.

Тема 4. Договор подряда и его виды

1. Понятие, общая характеристика договора подряда. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, трудовой договор, долевое участие в строительстве).
2. Предмет и стороны договора подряда. Принцип генерального подряда. Форма, существенные и другие условия договора (цена, срок).
3. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результат работы, материалов и оборудования. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Прекращение договора подряда.
4. Понятие и отличительные признаки договора строительного подряда. Предмет и стороны договора (третьи лица: субподрядчик, инженер). Форма и существенные условия строительного подряда. Публично-правовые предпосылки заключения договора.
5. Содержание договора подряда. Сдача-приемка объекта строительства: порядок, оформление. Консервация строительства. Ответственность сторон.
6. Понятие и признаки договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Особенности элементов договора. Содержание и исполнение обязательства по выполнению проектных и изыскательских работ.
7. Государственный (муниципальный) контракт как основание для выполнения работ для государственных (муниципальных) нужд. Правовое регулирование.
8. Заключение, содержание и исполнение государственного (муниципального) контракта на выполнение работ для государственных (муниципальных) нужд. Ответственность сторон за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательства. Изменение и расторжение государственного (муниципального) контракта.

Тема 5. Договор возмездного оказания услуг

1. Понятие и виды услуг как объекта договорных обязательств. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование.
2. Стороны договора. Существенные условия и другие элементы договора.
3. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения.
4. Основания и последствия прекращения обязательства по возмездному оказанию услуг.

Тема 6. Транспортные обязательства

1. Система транспортных обязательств: перевозка грузов, пассажиров, багажа; фрахтование (чартер); договор об организации перевозок и др. Субъекты транспортных обязательств.
2. Обязательства, предшествующие перевозке грузов. Договор об организации перевозок. Обязательство по подаче транспортного средства. Заявка на подачу транспортного средства, ее правовая природа. Исполнение, ответственность за ненадлежащее исполнение обязательства по подаче транспортного средства.
3. Понятие и общая характеристика договора перевозки грузов. Форма и порядок заключения. Перевозочные документы: виды, значение. Содержание и исполнение обязательства по перевозке грузов. Ответственность перевозчика, грузоотправителя и грузополучателя за ненадлежащее исполнение обязанностей.
4. Понятие и виды договора перевозки пассажиров и багажа. Заключение и оформление договора перевозки пассажира и багажа. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей.

Тема 7. Обязательства по оказанию юридических услуг (поручение, комиссия, агентирование, доверительное управление)

1. Понятие и конstitutивные признаки договора поручения. Отличие от смежных договоров (трудовой договор, транспортная экспедиция). Элементы, содержание и исполнение договора поручения. Возможность передоверия при исполнении поручения. Основания и последствия прекращения договора.
2. Понятие и сфера применения договора комиссии. Отличие от договора поручения. Элементы, содержание и исполнение договора комиссии. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Прекращение договора комиссии: основания, последствия.
3. Понятие и сфера применения агентского договора. Отличия от других посреднических сделок. Правовое регулирование. Содержание и исполнение агентского договора. Основания прекращения.
4. Основания возникновения обязательства по доверительному управлению имуществом. Понятие и отличительные признаки договора доверительного управления.
5. Предмет и объект доверительного управления. Участники обязательства по доверительному управлению имуществом. Форма и существенные условия договора.
6. Содержание и исполнение обязательства по доверительному управлению. Ответственность доверительного управляющего за ненадлежащее исполнение обязанностей. Основания прекращения договора.

Тема 8. Обязательства вследствие причинения вреда

1. Обязательства вследствие причинения вреда как разновидность охранительных обязательств: понятие, функции, сфера применения. Соотношение с обязательствами, возникающими при нарушении договоров.
2. Элементы обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства): объект, стороны, содержание.
3. Основание и условия возникновения деликтной ответственности. Принцип генерального деликта.
4. Способы и размер возмещения вреда. Влияние вины потерпевшего и имущественного положения причинителя на размер возмещения.
5. Особенности ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности (понятие источника повышенной опасности, владелец источника повышенной опасности как должник в обязательстве, субъективные основания ответственности за вред). Основания освобождения владельца от ответственности за причинение вреда.
6. Особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.
7. Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан. Возмещение утраченного потерпевшим заработка и иного дохода: основания, размер. Возмещение дополнительных расходов и морального вреда. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: основание, субъекты, размер возмещения.

Примерная тематика курсовых работ

3.3.1. Примерная тематика курсовых работ для студентов очной формы обучения

1. Договор розничной купли-продажи с участием потребителя.
2. Безвозмездные договоры в гражданском праве России: сравнительная характеристика.
3. Договор поставки в системе гражданско-правовых договоров.
4. Договор продажи предприятия.
5. Договоры об отчуждении жилых помещений (купля-продажа, мена, дарение).
6. Договор продажи недвижимости.
7. Реальные договоры в гражданском праве: сравнительная характеристика.
8. Договор пожизненной ренты и пожизненного содержания с иждивением.
9. Договоры, направленные на удовлетворение личных, семейных и иных потребностей граждан (розничная купля-продажа, прокат, бытовой подряд).
10. Аренда транспортных средств с экипажем.
11. Договор аренды зданий, сооружений.
12. Финансовая аренда (лизинг).

13. Договоры, связанные с выполнением действий на возмездной основе (подряд и оказание услуг).
14. Договор социального найма жилого помещения.
15. Договор коммерческого найма жилого помещения.
16. Строительный подряд.
17. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности (выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, коммерческая концессия).
18. Договор перевозки пассажира и багажа.
19. Виды хранения: сравнительная характеристика.
20. Договор возмездного оказания услуг в системе гражданско-правовых договоров.
21. Договор об оказании правовых услуг.
22. Страхование гражданско-правовой ответственности: проблемы и перспективы.
23. Страхование имущества в добровольном и обязательном порядке.
24. Субъекты страховых отношений.
25. Договор комиссии в системе договоров об оказании посреднических услуг.
26. Доверительное управление движимым имуществом.
27. Особенности доверительного управления имуществом, учреждаемого несобственником.
28. Участники отношений по доверительному управлению имуществом.
29. Защита прав вкладчиков по договору банковского вклада.
30. Договор банковского счета.
31. Договор простого товарищества как одна из правовых форм предпринимательской деятельности.
32. Договоры, направленные на распоряжение исключительными правами (коммерческая концессия, лицензионный договор, договор об уступке исключительных прав).
33. Возмещение вреда, причиненного лицами с дефектом дееспособности.
34. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.
35. Гражданско-правовая ответственность публичных образований при причинении вреда государственными органами и должностными лицами.
36. Возмещение вреда, причиненного недостатками товаров, работ и услуг.
37. Возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью гражданина.
38. Публичный конкурс и публичное обещание награды.
39. Обязательства из неосновательного обогащения и их место в системе внедоговорных обязательств.
40. Алеаторные обязательства в гражданском праве (рента, игры и пари, страхование).

3.3.2. Перечень тем курсовых работ для студентов заочной формы обучения

1. Договор коммерческой концессии.

2. Договор простого товарищества.
3. Обязательства из односторонних действий.
4. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный публичной властью.
5. Обязательства из неосновательного обогащения.

Примерная тематика рефератов и докладов

1. Дарение: вещный договор или реальная сделка?
2. Правовая природа дарения: анализ законодательства и гражданско-правовой доктрины.
3. Особенности пожертвования как разновидности дарения.
4. Становление института лизинга в российском гражданском праве.
5. Правовая природа лизинга.
6. Специфика содержания договора финансовой аренды (лизинга).
7. Услуги как объект гражданских прав.
8. Виды услуг в российском гражданском праве, особенности их правового регулирования.
9. Договор об оказании правовых услуг: правовая природа, специфика.
10. К вопросу о возможности безвозмездного оказания услуг.
11. Становление института страхования: понятие, исторические формы защиты от последствий неблагоприятных событий.
12. Страховой риск и страховой интерес как основополагающие категории страховой деятельности.
13. Особенности страхования некоторых видов профессиональной ответственности.
14. Рестрахование: понятие, правовая природа.
15. Внедоговорные обязательства: понятие, основные признаки, виды, место в системе обязательственного права.
16. Основание деликтной ответственности. Понятие вреда (ущерба).
17. Условия деликтной ответственности. Проблема состава гражданского правонарушения.
18. Субъекты деликтного обязательства. Ответственность лиц, совместно причинивших вред.
19. Принцип полного возмещения вреда и исключения из него. Способы возмещения вреда.
20. Особенности возмещения вреда, причиненного правоохранительными органами. Гражданско-правовая ответственность за судебную ошибку.
21. Актуальные вопросы компенсации морального вреда.
22. Понятие источника повышенной опасности в науке гражданского права и судебной практике.
23. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.
24. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с другими охранительными обязательствами.
25. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

4.1. Нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993 (ред. от 21.07.2007) // Российская газета. 1993. 25 декабря. № 237; 2007. 27 июля. № 162.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 13.05.2008) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301; 2008. № 20. Ст. 2253.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 06.12.2007) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410; 2007. № 50. Ст. 6247.
4. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ (ред. от 26.06.2007) // СЗ РФ. 1999. № 12. Ст. 1383; 2007. № 27. Ст. 3213.
5. Кодекс торгового мореплавания от 30.04.1999 № 81-ФЗ (ред. от 06.12.2007) // СЗ РФ. 1999. № 18. Ст. 2207; 2007. № 50. Ст. 6246.
6. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 № 24-ФЗ (ред. от 14.07.2008) // СЗ РФ. 2001. № 11. Ст. 1001; 2008. № 29 (ч. 1). Ст. 3418.
7. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 13.05.2008) // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147; 2008. № 20. Ст. 2253.
8. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 30.06.2008) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552; РГ. 2008. 3 июля. № 141.
9. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 28.02.2008) // СЗ РФ. 2002. № 1 (часть 1). Ст. 3; № 30; 2008. № 9. Ст. 812.
10. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 13.05.2008) // СЗ РФ. 2005. № 1 (ч. 1). Ст. 14; 2008. № 20. Ст. 2251.
11. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 16.05.2008) // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 16; 2008. № 20. Ст. 2260.
12. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 19.06.2007) // СЗ РФ. 2006. № 23. Ст. 2381; 2007. № 26. Ст. 3075.
13. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ (ред. от 30.06.2008) // СЗ РФ. 2007. № 52 (1ч). Ст. 5496; РГ. 2008. 3 июля. № 141.
14. Лесной кодекс Российской Федерации от 13.05.2008 № 200-ФЗ // СЗ РФ. 2008. № 20. Ст. 2251.
15. Федеральный закон от 02.12.1990 № 395-І «О банках и банковской деятельности» (ред. от 08.04.2008) // СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492; 2008. № 15. Ст. 1447.

16. Закон РФ от 28.06.1991 № 1499-1 «О медицинском страховании граждан РФ» (ред. от 29.12.2006) // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1991. № 27. Ст. 920; СЗ РФ. 2007. № 1 (1ч.) Ст. 21.
17. Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» (ред. от 25.10.2007) // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 15; СЗ РФ. 2007. № 44. Ст. 5282.
18. Закон РФ от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» (ред. от 29.11.2007) // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 2. Ст. 56; СЗ РФ. 2007. № 49. Ст. 6048.
19. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1; ред. от 18.10.2007) // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10. Ст. 357; СЗ РФ. 2007. № 43. Ст. 5084.
20. Федеральный закон от 13.12.1994 № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (ред. от 24.07.2007) // СЗ РФ. 1994. № 34. Ст. 3540; 2007. № 32. Ст. 4142.
21. Федеральный закон от 14.04.1995 № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» (ред. от 04.11.2007) // СЗ РФ. 1995. № 16. Ст. 1316; 2007. № 45. Ст. 5427.
22. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (ред. от 30.06.2008) // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594; РГ. 2008. 2 июля. № 140.
23. Федеральный закон от 29.10.1998 № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» (ред. от 26.07.2006) // СЗ РФ. 1998. № 44. Ст. 5394; 2006. № 31 (часть 1). Ст. 3429.
24. Федеральный закон от 08.08.2001 № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (ред. от 22.07.2008) // СЗ РФ. 2001. № 33 (часть 1). Ст. 3430; 2008. № 30 (ч. 1). Ст. 3604.
25. Федеральный закон от 26.11.2001 № 147-ФЗ «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации» (ред. от 11.11.2003) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4553; 2003. № 46 (ч. 1). Ст. 4441.
26. Федеральный закон от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» (ред. от 01.12.2007) // СЗ РФ. 2002. № 18. Ст. 1720; 2007. № 49. Ст. 6067.
27. Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (ред. от 01.12.2007) // СЗ РФ. 2002. № 48. Ст. 4746; 2007. № 49. Ст. 6079.
28. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (ред. от 18.11.2007) // СЗ РФ. 2003. № 2. Ст. 169; 2007. № 46. Ст. 5554.
29. Федеральный закон от 10.01.2003 № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта» (ред. от 18.11.2007) // СЗ РФ. 2003. № 2. Ст. 170; 2007. № 46. Ст. 5554.

30. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (ред. от 04.11.2007) // СЗ РФ. 2003. № 13. Ст. 1177; 2007. № 45. Ст. 5427.
31. Федеральный закон от 30.06.2003 № 87-ФЗ «О транспортно-экспедиционной деятельности» // СЗ РФ. 2003. № 27;
32. Федеральный закон от 23.12.2003 № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» (ред. от 13.03.2007) // СЗ РФ. 2003. № 52 (часть 1). Ст. 5029; 2007. № 12. Ст. 1350.
33. Федеральный закон от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» (ред. от 24.07.2007) // СЗ РФ. 2004. № 32. Ст. 3283; 2007. № 31. Ст. 4011.
34. Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 16.10.2006) // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 40; 2006. № 43. Ст. 4412.
35. Федеральный закон от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» (ред. от 24.07.2007) // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 40; 2007. № 31. Ст. 4011.
36. Федеральный закон от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (ред. от 18.11.2007) // СЗ РФ. 2005. № 30 (часть 1). Ст. 3105; 2007. № 46. Ст. 5553.
37. Федеральный закон от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (ред. от 18.10.2007) // СЗ РФ. 2006. № 45. Ст. 4626; 2007. № 43. Ст. 5034.
38. Федеральный закон от 18.12.2006 № 231-ФЗ «О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации» (ред. от 24.07.2007) // СЗ РФ. 2006. № 52 (1ч). Ст. 5497; № 31. Ст. 3999.
39. Федеральный закон от 29.12.2006 № 244-ФЗ «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2007. № 1(часть1). Ст. 7.
40. Федеральный закон от 18.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» // СЗ РФ. 2007. № 46. Ст. 5555.
41. Постановление Правительства РФ от 12.07.1996 № 793 «О федеральном (общероссийском) оптовом рынке электрической энергии» (ред. от 30.12.2003) // СЗ РФ. 1996. № 30. Ст. 3654; 2004. № 2. Ст. 19.
42. Постановление Правительства РФ от 21.07.1997 № 918 «Об утверждении Правил продажи товаров по образцам» (ред. от 07.12.2000) // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3657; 2000. № 50. Ст. 4908;
43. Постановление Правительства РФ от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров» (ред. от 27.03.2007) // СЗ РФ. 1998. № 4. Ст. 482; 2007. № 14. Ст. 1497.

44. Постановление Правительства РФ от 18.02.1998 № 219 «Об утверждении Правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (ред. от 22.11.2006) // СЗ РФ. 1998. № 8. Ст. 963; 2006. № 48. Ст. 5038.

45. Постановление Правительства от 24.10.2003 № 643 «О правилах оптового рынка электрической энергии (мощности) переходного периода» (ред. от 29.12.2007) // СЗ РФ. 2003. № 44. Ст. 4312; 2008. № 3. Ст. 182.

46. Постановление Правительства РФ от 20.11.2003 № 703 «Об утверждении Правил оказания услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования» (ред. от 14.12.2006) // СЗ РФ. 2003. № 47. Ст. 4552; 2006. № 52 (3 часть). Ст. 5587.

47. Постановление Правительства РФ от 02.03.2005 № 111 «Об утверждении правил оказания услуг по перевозкам на железнодорожном транспорте пассажиров, а также грузов и грузобагажа для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности» (ред. от 14.12.2006) // СЗ РФ. 2005. № 10. Ст. 851; 2006. № 52 (часть3). Ст. 5587.

48. Постановление Правительства РФ от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения» // СЗ РФ. 2005. № 22. Ст. 2126.

49. Постановление Правительства РФ от 31.08.2006 № 530 «Об утверждении Правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики» (ред. от 28.06.2008) // СЗ РФ. 2006. № 37. Ст. 3876; 2008. № 27. Ст. 3285.

50. Положение о безналичных расчетах в Российской Федерации, утв. ЦБ РФ 03.10.2002 № 2-П (ред. от 22.01.2008) // Вестник Банка России. 2002. № 74; 2008. № 9.

51. Положение о порядке осуществления безналичных расчетов физическими лицами в Российской Федерации, утв. ЦБ РФ 01.04.2003 № 222-П (ред. от 22.01.2008) // Вестник Банка России. 2003. № 24; 2008. № 9.

52. Приказ Минтранса РФ от 28.06.2007 № 82 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Общие правила воздушных перевозок пассажиров, багажа, грузов и требования к обслуживанию пассажиров, грузоотправителей, грузополучателей» // Российская газета. 2007. 10 октября. № 225.

4.2.Основная литература

1. Гражданское право Т.2 / Под ред. Степанова С.А. – М.: "Проспект", 2014. – 712 с. <http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1id=54485>
2. Гражданское право Т.2 / Отв. ред. Мозолин В.П. – М.: "Проспект", 2015. – 968 с. http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54488

3. Гражданское право. В 4 т. [Текст] : учебник. Т. 3. Обязательственное право. / под ред. Е. А. Суханова. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Волтерс Клувер, 2008. - 767 с.
4. Гражданское право. В 4 т. [Текст] : учебник. Т. 4. Обязательственное право / отв. ред. Е. А. Суханов. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Волтерс Клувер, 2008. - 756 с.

4.3.Дополнительная литература

- 1.Андреев Ю.Н. Гражданско-правовая ответственность государства по деликтным обязательствам. - М.: Юридический центр «Пресс», 2006.
- 2.Антимонов Б. С. Гражданская ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. - М., 1952;
- 3.Белякова А.М. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда. - М, 1986.
- 4.Белов В.А. Денежные обязательства. - М., 2001.
- 5.Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. - М.: Статут, 2001.
- 6.Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. - М.: Статут, 2002.
- 7.Брагинский М. И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга четвертая: Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. - М.: Статут, 2003.
- 8.Брагинский М. И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга пятая. Том 1: Договоры о займе, банковском кредите, факторинге. Договоры, направленные на создание коллективных образований. - М.: Статут, 2006.
- 9.Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга пятая. Том 2: Договоры о банковском вкладе, банковском счете; банковские расчеты. Конкурс, договоры об играх и пари. - М.: Статут, 2006.
- 10.Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. - М., 1999.
- 11.Витрянский В.В. Договор перевозки. - М, 2001.
- 12.Гаврилов Э. Когда заказчик становится собственником предмета договора подряда? // Российская юстиция. 1999. № 11.
- 13.Городов О. А. Договоры в сфере электроэнергетике. - М.: Волтерс Клувер, 2007.
- 14.Егиазаров В.А. Транспортное право. - М., 1999.
- 15.Егиазаров В.А., Ляндрес В.Б.. Комментарий к Уставу Железнодорожного транспорта Российской Федерации. - М., 2004;
- 16.Ем В.С. Договор продажи предприятия как форма отчуждения и приобретения бизнеса //Законодательство. 1999. № 11.
- 17.Ем В.С. Договор ренты // Законодательство. 1999. № 5.
- 18.Ерш А.В. Здания и сооружения как предмет договора аренды // Вестник ВАС РФ. 2000. № 8.

19. Ерш А.В. Некоторые проблемы правового регулирования аренды земельных участков // Вестник ВАС РФ. 2004. № 8.
20. Ерш А.В. Права арендатора на земельных участках при аренде зданий и иных сооружений // ЮриСт. 2002. № 7.
21. Ефимова Л.Г. Банковские сделки: Комментарий законодательства и арбитражной практики. - М., 2000.
22. Ефимова Л.Г. Договор банковского счета // Банковское право. 2000. № 1.
23. Иоффе О.С. Обязательственное право. - М.: Юридическая литература, 1975. Он же. Избранные труды: в 4 т. Т. III. Обязательственное право – СПб.: Юридический центр «Пресс», 2004.
24. Иоффе О. С. Ответственность по советскому гражданскому праву. - Л., 1955. Он же. Избранные труды: в 4 т. Т. I. Правоотношение по советскому гражданскому праву. Ответственность по советскому гражданскому праву. – СПб.: Юридический центр «Пресс», 2003.
25. Козлова Н.В. Учредительный договор о создании коммерческих обществ и товариществ. - М., 1994.
26. Козырь О.М. Понятие недвижимого имущества в российском гражданском праве. Сделки с недвижимостью // Закон. 1999. № 4.
27. Комментарий к Федеральному закону «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (постатейный) / под ред. Ю.А. Тихомирова. - М., 2007.
28. Красавчиков О. А. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. - М., 1966; Он же. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности // Категории науки гражданского права. Избранные труды: в 2 т. Т. 2. - М.: Статут, 2005 (Классика российской цивилистики).
29. Крашенинников П. В. Постатейный комментарий к Жилищному кодексу Российской Федерации. - М.: Статут, 2005.
30. Крашенинников П. В. Жилищное право. - М.: Статут, 2005.
31. Литовкин В. Н. Жилищное законодательство: кризис доктрины, смена принципов, от прошлого к настоящему // Проблемы современного гражданского права: Сб. статей. - М.: Городец, 2000;
32. Лунц Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве. - М., 2000.
33. Малеина М. Н. Пожертвование // СПС «Консультант Плюс».
34. Маркова О. А. Договор ренты в российском гражданском праве. - СПб.: Юридический центр «Пресс», 2007.
35. Морозов С.Ю. Транспортное право. Учебное пособие. - М.: Волтерс Клувер, 2007.
36. Михеева Л.Ю. Доверительное управление имуществом. - М., 1997.
37. Новоселова. Л.А. Сделки уступки права требования в коммерческой практике (факторинг).- М.: Статут, 2003.

38. Парций Я.Е. Постатейный комментарий к Закону РФ «О защите прав потребителей» // СПС «Гарант».

39. Романец Ю.М. Система договоров в гражданском праве России. - М.: Юристъ, 2001.

40. Савельев А. Б. Договор простого товарищества в российском гражданском праве // Актуальные проблемы гражданского права / Под ред. М.И. Брагинского. М.: Статут, 1998. С. 276-329;

41. Санникова Л.В. Услуги в гражданском праве России. - М.: Волтерс Клувер, 2006.

42. Свирков С. А. Договорные обязательства в электроэнергетике. - М.: Статут, 2006.

43. Скворцов О. Ю. Сделки с недвижимостью в коммерческом обороте. - М.: Волтерс Клувер, 2006.

44. Смирнов В. Т., Собчак А. А. Общее учение о деликтных обязательствах в советском гражданском праве. - Л., 1983;

45. Сарбаш С.В. Договор банковского счета: проблемы доктрины и судебной практики. - М., 1999.

46. Серебровский В. И. Избранные труды по наследственному и страховому праву. - М., 1999.

47. Суханов Е. Об ответственности государства по гражданско-правовым обязательствам // Вестник ВАС РФ. 2001. № 3.

48. Терехова Л.Н. Все о договоре хранения. – М.: Издательство «Альфа-Пресс», 2005.

49. Ушивцева Д. А. Обязательства вследствие неосновательного обогащения. Вопросы теории и практики. - М.: Статут, 2008.

50. Фогельсон Ю. Б. Комментарий к страховому законодательству (постатейный). - М.: Юристъ, 2002.

51. Фогельсон Ю. Введение в страховое право. - М., 1999.

52. Флейшиц Е. А. Обязательства из причинения вреда и неосновательного обогащения. - М., 1951.

53. Шахов В. В. Страхование. Учебник для вузов. - М., 1997.

54. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права. Т. I. – М.: Статут, 2005. (классика российской цивилистики).

55. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права. Т. II. – М.: Статут, 2005. (классика российской цивилистики).

56. Шихов А.К. Страхование. - М.: Юстицинформ, 2003.

57. Эрделевский А. М. Компенсация морального вреда. Комментарий. - М.: БЕК, 2000.

58. Эрделевский А. М. Публичный конкурс // Законность. 2000. № 8.

59. Эрделевский А. Игры и пари // Российская юстиция. 1999. № 8.

60. Ярошенко К.Б. Понятие и состав вреда в деликтных обязательствах // Проблемы современного гражданского права. Сборник статей / Отв. ред. В.Н. Литовкин, В.А. Рахмилович. М., 2000. С. 328—341.

5. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО, ПРОМЕЖУТОЧНОГО И РУБЕЖНОГО КОНТРОЛЯ

5.1. Вопросы и задания для индивидуальной и самостоятельной работы

1) Составьте один из указанных в карточке процессуальных документов в соответствии с требованиями гражданского и процессуального законодательства и с учетом фактических обстоятельств, приведенных в карточке. Для подготовки исковых заявлений, проекта судебного решения, заключения экспертизы рекомендуется использовать сборники образцов процессуальных документов (карточки прилагаются).

5.2. Примерный перечень вопросов к зачету¹, экзамену

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Субъекты, предмет договора. Существенные и другие условия договора купли-продажи.
2. Обязанности продавца по договору купли-продажи. Последствия ненадлежащего исполнения обязанностей продавцом.
3. Обязанности покупателя по договору купли-продажи. Способы оплаты товара. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей покупателем.
4. Договор розничной купли-продажи: понятие, субъекты, предмет, форма, особенности правового регулирования.
5. Содержание и исполнение договора розничной купли-продажи. Специфика розничной купли-продажи с участием потребителей.
6. Договор поставки: понятие, сфера применения, субъекты, предмет, форма, цена, срок поставки.
7. Исполнение договора поставки. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Расторжение договора поставки: основания, порядок, правовые последствия.
8. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, отличительные признаки. Правовое регулирование. Особенности исполнения и ответственности за ненадлежащее исполнение.
9. Договор контрактации: понятие, сфера применения, элементы, исполнение. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.

¹ Вопросы с 1 по 54 включительно являются вопросами для подготовки к зачету для студентов очной формы обучения (5 семестр). Для студентов заочной формы обучения вопросы для подготовки к зачету с 1 по 46 включительно (7 семестр).

10. Понятие договора энергоснабжения, общая характеристика. Особенности предмета договора. Правовое регулирование отношений в сфере продажи энергии. Стороны, форма и порядок заключения договора.
11. Содержание и исполнение договора энергоснабжения. Основания и порядок перерыва, ограничения и прекращения подачи энергии.
12. Договор продажи недвижимости: понятие, отличительные признаки. Субъекты, предмет, существенные условия. Форма и государственная регистрация при продаже недвижимости. Особенности продажи жилого помещения.
13. Содержание и исполнение договора продажи недвижимости. Момент перехода права собственности и риска случайной гибели предмета сделки на покупателя. Права на земельный участок под недвижимым имуществом.
14. Понятие и особенности договора продажи предприятия. Стороны, предмет и существенные условия. Форма и порядок заключения договора.
15. Содержание и исполнение договора продажи предприятия. Защита прав кредиторов при продаже предприятия. Последствия неисполнения обязанностей сторонами.
16. Договор мены: понятие, отграничение от смежных договоров. Специфика правового регулирования и исполнения договора мены.
17. Понятие и отличительные признаки договора дарения. Субъекты, предмет, форма и государственная регистрация договора.
18. Запрещение дарения и ограничение дарения, отказ от исполнения договора дарения, отмена дарения. Особенности пожертвования.
19. Понятие и общая характеристика договора ренты. Субъекты, предмет, форма, цена, срок. Виды ренты.
20. Договор постоянной ренты.
21. Договор пожизненной ренты.
22. Пожизненное содержание с иждивением.
23. Понятие, значение и сфера применения договора аренды. Стороны, предмет договора. Форма, существенные и другие условия договора аренды.
24. Права и обязанности арендодателя. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей арендодателя.
25. Права и обязанности арендатора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей. Договор субаренды.
26. Прекращение договора аренды: основания, последствия. Правовые последствия истечения срока действия договора.
27. Договор проката.
28. Договор аренды транспортного средства.
29. Договор аренды зданий и сооружений. Форма и государственная регистрация договора. Права на земельный участок под зданием или сооружением.

30. Договор аренды предприятия: понятие и общая характеристика. Защита прав кредиторов при передаче предприятия в аренду.
31. Договор финансовой аренды: понятие, отличительные признаки, элементы.
32. Специфика содержания и ответственности за ненадлежащее исполнение обязанностей сторонами договора финансовой аренды.
33. Договор безвозмездного пользования имуществом: понятие и общая характеристика, содержание. Ответственность сторон за несохранность предмета ссуды и его недостатки.
34. Договор найма жилого помещения: понятие, сфера применения, источники правового регулирования. Виды договоров найма жилого помещения. Особенности предмета и субъектного состава.
35. Особенности заключения и исполнения договора социального найма.
36. Специфика договора коммерческого найма жилого помещения.
37. Изменение и расторжение договоров найма жилого помещения. Выселение из жилого помещения: основания, условия, порядок.
38. Договор подряда: понятие и сфера применения. Элементы договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результата работы, материалов и оборудования между сторонами.
39. Права и обязанности подрядчика по договору подряда. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей. Принцип генерального подряда.
40. Права и обязанности заказчика по договору подряда. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей.
41. Договор бытового подряда.
42. Договор строительного подряда: понятие, сфера применения, элементы. Распределение рисков между сторонами.
43. Исполнение и прекращение договора строительного подряда. Консервация объекта строительства.
44. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
45. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, особенности правового регулирования, возникновения и исполнения подрядного обязательства.
46. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
47. Договор возмездного оказания услуг: понятие, сфера применения, правовое регулирование, элементы, исполнение.
48. Понятие и общая характеристика транспортных обязательств, особенности правового регулирования, виды. Участники транспортных обязательств.
49. Обязательство предшествующие перевозке грузов. Договор об организации перевозок.
50. Договор перевозки груза: понятие, элементы, исполнение.
51. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательств по перевозке груза.

52. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, общая характеристика. Права и обязанности сторон.
53. Претензии и иски к перевозчику.
54. Ответственность перевозчика по договору перевозки пассажира и багажа. Договор транспортной экспедиции: понятие, отличительные признаки. Специфика исполнения и ответственности сторон за ненадлежащее исполнение.
55. Договор хранения: понятие, сфера применения, элементы. Исполнение договора хранения и правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей по договору хранения.
56. Договор складского хранения.
57. Виды хранения: хранения вещей с обезличением, хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение в индивидуальном банковском сейфе, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостинице, секвестр.
58. Понятие и отличительные признаки договора поручения. Содержание и исполнение договора. Основания прекращения.
59. Договор комиссии: понятие, элементы, правовое регулирование, сфера применения. Исполнение договора комиссии. Основания прекращения.
60. Агентский договор.
61. Договор доверительного управления имуществом: понятие, сфера применения, элементы.
62. Исполнение договора доверительного управления имуществом. Правовой режим имущества, переданного в доверительное управление. Основания и последствия прекращения договора.
63. Понятие, значение и функции страхования. Правовое регулирование страховых отношений.
64. Основные страховые термины: страховой риск, страховой случай, страховой интерес, страховая сумма, страховая премия, страховое возмещение, страховое обеспечение.
65. Договор страхования: понятие, субъекты, предмет, форма, цена, срок.
66. Права и обязанности сторон по договору страхования. Принцип суброгации.
67. Обязательное страхование: понятие, основания возникновения, правовое регулирование, виды.
68. Имущественное страхование: понятие, виды. Особенности имущественного страхования
69. Личное страхование: понятие, виды. Особенности личного страхования.
70. Договор займа.
71. Кредитный договор: понятие, отличительные признаки. Исполнение и прекращение договора.
72. Договор банковского вклада: понятие, элементы, правовое регулирование, исполнение. Виды вкладов.

73. Договор банковского счета: понятие, элементы, порядок открытия счета. Виды счетов.
74. Содержание и исполнение договора банковского счета. Ответственность банка за нарушение договора.
75. Понятие и виды расчетов. Особенности наличных расчетов.
76. Понятие и формы безналичных расчетов. Правовое регулирование.
77. Расчеты платежными поручениями и чеками.
78. Расчеты по аккредитиву и по инкассо.
79. Договор простого товарищества: понятие, отличительные признаки. Содержание и основания прекращения договора.
80. Договор коммерческой концессии.
81. Обязательства из односторонних действий. Действия в чужом интересе без поручения, публичный конкурс, публичное обещание награды.
82. Обязательства из игр и пари. Особенности судебной защиты прав субъектов игр и пари.
83. Обязательства вследствие причинения вреда: понятие, элементы (субъекты, объект, содержание).
84. Основание и условия ответственности за причинение вреда. Принцип генерального деликта.
85. Способы и размер возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.
86. Ответственность за вред причиненный несовершеннолетними, недееспособными, ограниченными в дееспособности, лицами не способными понимать значение своих действий.
87. Правомерное причинение вреда: правовые последствия. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости.
88. Особенности ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.
89. Особенности ответственности за вред, причиненный публичной властью.
90. Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья. Возмещение вреда, причиненного потерей кормильца.
91. Возмещение вреда, причиненного недостатками товаров, работ и услуг.
92. Обязательства из неосновательного обогащения: понятие, элементы, соотношение с другими гражданско-правовыми требованиями.
93. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

5.3. Контрольно-измерительные материалы

1. Тестовая контрольная работа по теме «Договоры о передаче имущества в собственность» (вопросы к контрольной прилагаются).
2. Контрольная работа по теме «Договоры о передаче имущества в пользование».

3. Тестовая контрольная работа по теме: «Транспортные обязательства» (вопросы к контрольной прилагаются).
4. Тестовая контрольная работа по теме: «Банковские сделки» (вопросы к контрольной прилагаются).
5. Контролирующая компьютерная программа по дисциплине «Гражданское право, ч. 2» (зачетный тест).