

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Кемеровский государственный университет  
Юридический институт

УТВЕРЖДАЮ  
Директор института  
  
С.О. Гаврилов  
1 сентября 2016 г.

**Рабочая программа дисциплины**  
**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

Направление подготовки  
**40.03.01 Юриспруденция**

Направленность (профиль) подготовки  
**Государственное, финансовое и налоговое право**

Уровень *бакалавриата*

Форма обучения  
**очная, заочная**

**Кемерово 2016**

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы .....	3
2. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата .....	4
3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся.....	5
3.1. Объём дисциплины по видам учебных занятий (в часах) .....	5
4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий .....	5
4.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах) .....	5
4.2. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) .....	8
5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине .....	41
6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине .....	41
6.1. Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине аттестации .....	41
6.2. Типовые контрольные задания или иные материалы .....	42
6.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций ..	52
7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины .....	54
а) основная учебная литература .....	54
б) дополнительная учебная литература.....	54
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины .....	55
а) федеральные законы и нормативные акты .....	55
б) официальные сайты .....	58
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины .....	58
а) организация деятельности студента по видам учебных занятий.....	58
б) задания для самостоятельной работы студента .....	65
в) оценочные средства самоконтроля студентов.....	67
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости) .....	83
11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю) .....	83
12. Иные сведения.....	84
12.1 Особенности реализации дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.....	84

**1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с  
планируемыми результатами освоения образовательной программы**

В результате освоения ООП бакалавриата обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине:

<b>Коды компетенции</b>	<b>Результаты освоения ООП Содержание компетенций</b>	<b>Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине</b>
ПК-5	способен применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	<i>Знать:</i> законы и подзаконные акты гражданского права, регулирующие гражданские правоотношения. <i>Уметь:</i> идентифицировать отраслевую принадлежность правоотношений; определять нормативные правовые акты, подлежащие применению. <i>Владеть:</i> навыками работы с нормативно-правовыми документами; навыками анализа гражданско-правовых явлений; навыками оценки правоотношений в области гражданского права.
ПК-6	способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	<i>Знать:</i> юридические факты, направленные на возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений, их отличительные признаки и особенности <i>Уметь:</i> анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданские правоотношения, <i>Владеть:</i> способностью правильно определять вид юридического факта и связанные с ними гражданские правоотношения.
ПК-15	пособен толковать различные правовые акты	<i>Знать:</i> правила толкования гражданско-правовых норм, акты судебных органов, содержащих толкование гражданско-правовых норм. <i>Уметь:</i> правильно толковать гражданско-правовые нормы, регулирующие гражданские правоотношения. <i>Владеть:</i> приемами и методами толкования гражданско-правовых норм.
ПК-16	способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности	<i>Знать:</i> основные положения, сущность и содержание понятий, категорий дисциплины «Гражданское право»; сущность и особенности правового регулирования гражданских правоотношений. <i>Уметь:</i> анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданские правоотношения, анализировать, толковать и правильно применять нормы гражданского права; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с действующим законодательством. <i>Владеть:</i> навыками анализа различных

		гражданско-правовых явлений, юридических фактов, гражданских норм и правоотношений.
--	--	---

## 2. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата

Учебная дисциплина «Гражданское право» относится к дисциплинам базовой части профессионального цикла основной образовательной программы по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция.

Дисциплина «Гражданское право» логически и содержательно-методически взаимосвязана с другими частями ОПП (дисциплинами, практиками) с теорией государства и права, конституционным правом, историей отечественного государства и права, историей государства и права зарубежных стран, логикой.

Готовность студентов к усвоению дисциплины «Гражданское право» зависит от надлежащего изучения и приобретения знаний, умений и компетенций в результате освоения предшествующих указанных дисциплин.

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям обучающегося, необходимым при освоении дисциплины «Гражданское право» и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин следующие:

- обучающиеся дисциплине «Гражданское право» должны изначально:

Знать:

сущность и природу права, основные закономерности возникновения, функционирования и развития права, основные критерии подразделения права на отрасли, систему российского права, механизм и средства правового регулирования, реализации права, роль государства и права в политической системе общества. Понятие и основные признаки правовых норм, структуру, формы, основные виды правовых норм; понятие, основные признаки и виды правоотношений, субъекты права и участники правоотношений, объекты правоотношений, юридические факты и юридические составы. Формы реализации норм права, применение права, толкование правовых норм; понятие «правомерное поведение» и «правонарушение», понятие и основные признаки юридической ответственности, основания возникновения и принципы юридической ответственности. Особенности конституционного строя России, государственное устройство Российской Федерации, систему органов государственной власти и органов местного самоуправления, правовой статус граждан и юридических лиц.

Уметь:

оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.

Владеть:

юридической терминологией; навыками работы с нормативно-правовыми актами; навыками: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и отношений; анализом правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий; реализацией правовых норм; принятия необходимых мер защиты законных прав и интересов различных субъектов.

Дисциплина «Гражданское право» является необходимой теоретической базой для последующего освоения основной образовательной программы, в частности профессиональных правовых дисциплин: «Семейное право», «Жилищное право», «Наследственное право», «Корпоративное право», «Земельное право», «Право интеллектуальной собственности», «Международное частное право», и др., а также для прохождения студентами учебной и производственной практик, государственной итоговой аттестации.

Дисциплина изучается на 2 и 3 курсах во 3, 4, 5, 6 семестрах очной формы обучения; на 2 и 3 курсах заочной формы обучения (срок подготовки пять лет).

**3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 15зачетных единиц (ЗЕ), 540 академических часов.

**3.1. Объем дисциплины по видам учебных занятий (в часах)**

<b>Объём дисциплины</b>	<b>Всего часов</b>	
	для очной формы обучения	для заочной формы обучения (срок подготовки пять лет)
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	<b>540</b>	<b>540</b>
<b>Контактная работа обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) (всего)</b>	<b>420</b>	<b>90</b>
Аудиторная работа (всего):	348	64
Лекции	138	24
Семинары, практические занятия	210	40
в т.ч. в активной и интерактивной формах	94	14
Внеаудиторная работа (всего):	75	35
Контрольная работа	20	20
Решение ситуационных задач	15	-
Творческая работа (эссе)	10	-
Реферат	10	-
Терминологический словарь	5	-
Доклад	15	15
<b>Самостоятельная работа обучающихся (всего)</b>	<b>120</b>	<b>450</b>
Зачет	-	8
Экзамен	72	18

**4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

**4.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)**

**для очной формы обучения**

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоемкость всего (в часах)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)		Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия	самостоятельная	

			Лекции	семинары, практические занятия	работа обучающих ся	
1.	<b>Раздел 1</b> Общая часть гражданского права	84	26	48	10	Устный опрос Реферат
2.	<b>Раздел 2</b> Вещное право	58	18	30	10	Устный опрос Тест
3.	<b>Раздел 3</b> Общая часть обязательственного права	58	18	30	10	Устный опрос Доклад
4.	<b>Раздел 4</b> Договорные обязательства по отчуждению имущества	44	18	16	10	Устный Решение юридических казусов
5.	<b>Раздел 5</b> Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	30	8	12	10	Устный опрос Контрольная работа
6.	<b>Раздел 6</b> Обязательства по выполнению работ	26	8	8	10	Устный опрос Эссе
7.	<b>Раздел 7</b> Обязательства по оказанию фактических услуг	26	8	8	10	Устный Тест
8.	<b>Раздел 8</b> Обязательства по оказанию финансовых услуг	36	12	14	10	Устный опрос Доклад
9.	<b>Раздел 9</b> Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности	26	4	12	10	Устный опрос Реферат
10.	<b>Раздел 10</b> Внедоговорные и натуральные обязательства	30	6	14	10	Устный опрос Тест
11.	<b>Раздел 11</b> Наследственное право	22	6	6	10	Устный опрос Контрольная работа
12.	<b>Раздел 12</b> Исключительные права	28	6	12	10	Устный опрос Решение юридических казусов
13.	<b>Зачет, экзамен</b>	72				
14.	<b>итого</b>	540	138	210	120	

ДЛЯ ЗАОЧНОЙ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ (срок подготовки 5 лет)

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость всего (в часах)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости	
			аудиторные учебные занятия		самостоятель- ная работа обучающихся		
			Лекции	семинары, практические занятия			
1.	<b>Раздел 1</b> Общая часть гражданского права	43	2	4	37	Устный опрос	
2.	<b>Раздел 2</b> Вещное право	43	2	4	37	Устный опрос	
3.	<b>Раздел 3</b> Общая часть обязательственного права	43	2	4	37	-	
4.	<b>Раздел 4</b> Договорные обязательства по отчуждению имущества	43	2	4	37	Контрольная работа	
5.	<b>Раздел 5</b> Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	43	2	4	37	Устный опрос	
6.	<b>Раздел 6</b> Обязательства по выполнению работ	43	2	4	37	Эссе	
7.	<b>Раздел 7</b> Обязательства по оказанию фактических услуг	43	2	4	37	Устный опрос	
8.	<b>Раздел 8</b> Обязательства по оказанию финансовых услуг	43	2	4	37	Устный опрос	
9.	<b>Раздел 9</b> Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности	41	2	2	37	Устный опрос	
10.	<b>Раздел 10</b> Внедоговорные и натуральные обязательства	41	2	2	37	Устный опрос	

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость всего (в часах)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости	
			аудиторные учебные занятия		самостоятельная работа обучающихся		
			Лекции	семинары, практические занятия			
11.	<b>Раздел 11</b> Наследственное право	43	2	4	37	Устный опрос	
12.	<b>Раздел 12</b> Изключительные права	45	2		43	-	
13.	<b>Зачет, экзамен</b>	26					
14.	<b>итого</b>	540	24	40	450		

*4.2. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам)*

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание
1	<b>Раздел 1 Общая часть гражданского права</b>	<p>Дискуссия о понятии гражданского права. Предмет метод, принципы гражданского права. Отграничение гражданского права как частного права от смежных отраслей права.</p> <p>Соотношение системы гражданского права и гражданского законодательства. Особенности норм гражданского права. Институты и подотрасли в гражданском праве. Источники гражданского права. Значение судебных актов. Правовая природа постановлений Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ.</p> <p>Понятие и особенности гражданских правоотношений. Элементы и виды гражданских правоотношений. Осуществление и защита гражданских прав. Проблема злоупотребления правом.</p> <p>Граждане как субъекты гражданского права. Особенности правового положения недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Предпринимательская деятельность гражданина.</p> <p>Теории юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Специфика правового положения различных видов юридических лиц.</p> <p>Гражданская правоспособность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.</p> <p>Система объектов гражданских прав. Понятие и виды имущества. Деньги, ценные бумаги, работы, услуги как объекты гражданских прав. Основные классификации вещей. Понятие и система объектов недвижимости. Нематериальные блага, их виды и защита.</p> <p>Система юридических фактов в гражданском праве. Сделка</p>

		<p>как основание возникновения, изменения, прекращения гражданских прав и обязанностей: понятие, значение, виды, формы. Недействительность сделок: основания недействительности, природа недействительных сделок, виды недействительности, правовые и имущественные последствия недействительности сделки.</p> <p>Проблемы государственной регистрации: объекты; органы, осуществляющие государственную регистрацию, значение, природа акта государственной регистрации.</p>
<i>Содержание лекционного курса</i>		
1.1	<b>тема</b> Гражданское право как отрасль права	Дискуссия о понятии гражданского права. Предмет метод, принципы гражданского права. Отграничение гражданского права как частного права от смежных отраслей права. Соотношение системы гражданского права и гражданского законодательства. Особенности норм гражданского права. Институты и подотрасли в гражданском праве. Источники гражданского права. Значение судебных актов. Правовая природа постановлений Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ.
1.2	<b>тема</b> Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав.	Понятие и особенности гражданских правоотношений. Элементы и виды гражданских правоотношений. Осуществление и защита гражданских прав. Проблема злоупотребления правом.
1.3	<b>тема</b> Граждане как субъекты гражданского права	Граждане как субъекты гражданского права. Особенности правового положения недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Предпринимательская деятельность гражданина.
1.4.	<b>тема</b> Юридические лица	Теории юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Специфика правового положения различных видов юридических лиц.
1.5.	<b>тема</b> Публично-правовые образования.	Гражданская правоспособность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.
1.6.	<b>тема</b> Объекты гражданских прав	Система объектов гражданских прав. Понятие и виды имущества. Деньги, ценные бумаги, работы, услуги как объекты гражданских прав. Основные классификации вещей. Понятие и система объектов недвижимости. Нематериальные блага, их виды и защита.
1.7.	<b>тема</b> Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Сделки.	Система юридических фактов в гражданском праве. Сделка как основание возникновения, изменения, прекращения гражданских прав и обязанностей: понятие, значение, виды, формы. Недействительность сделок: основания недействительности, природа недействительных сделок, виды недействительности, правовые и имущественные последствия недействительности сделки.
1.8.	<b>тема</b>	Юридическая сущность представительства. Отличие

	Представительство	представителя от посредника, посыльного, рукоприкладчика, душеприказчика. Основания возникновения представительства. Понятие доверенности. Реквизиты и форма доверенности. Правовые последствия действия в чужом интересе от имени другого лица и без полномочий от него или с превышением полномочий.
1.9.	<b>тема</b> Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	Понятие и значение срока в гражданском праве. Понятие и значение срока исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Последствия его истечения. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Требования на которые исковая давность не распространяется.
<i>Темы практических/семинарских занятий</i>		
1.1	<b>тема</b> Гражданское право как отрасль права	<p>1. Что является предметом гражданско-правового регулирования?</p> <p>2. Какие черты характеризуют метод гражданско-правового регулирования общественных отношений?</p> <p>3. Какова характеристика имущественных отношений, регулируемых гражданским правом? Регулируются ли имущественные отношения другими отраслями права? Каково их соотношение с гражданским правом?</p> <p>4. В чем заключаются особенности личных неимущественных отношений?</p> <p>5. Какова система гражданского права?</p> <p>6. Каковы принципы гражданского права и их значение?</p> <p>7. Какова система источников гражданского права? Какое значение имеют обычай делового оборота? В каком соотношении находятся гражданское законодательство РФ и нормы международного права? Каково значение судебных актов?</p> <p>8. Какова система Гражданского кодекса РФ и его действие во времени, пространстве и по кругу лиц?</p>
1.2	<b>тема</b> Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав.	<p>1. Как определить понятие гражданского правоотношения, в чем заключаются его основные особенности?</p> <p>2. Каковы элементы гражданского правоотношения (субъекты, содержание, объекты)?</p> <p>3. Чем абсолютные правоотношения отличаются от относительных, вещные от обязательственных?</p> <p>4. Какие обстоятельства служат основанием возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений?</p> <p>5. Что понимается под осуществлением гражданских прав и обязанностей? Каковы принципы (общие начала) и пределы осуществления гражданских прав?</p> <p>6. Каково понятие защиты гражданских прав? Каковы способы защиты и общие правила их применения?</p>
1.3	<b>тема</b> Граждане как субъекты гражданского права	<p>1. Что такое правоспособность граждан, и каково ее содержание? Что понимается под правом граждан заниматься предпринимательской деятельностью?</p> <p>2. Когда возникает и когда прекращается</p>

		<p>правоспособность граждан? Как понимать равенство и неотчуждаемость правоспособности?</p> <p>3. Что такое дееспособность граждан, чем они отличается от правоспособности?</p> <p>4. Каково содержание дееспособности малолетних и несовершеннолетних? Что такое эмансипация?</p> <p>5. В каком порядке, и по каким основаниям может быть ограничена дееспособность гражданина? Каковы основания и порядок признания его недееспособным? Каковы последствия ограничения дееспособности и признания лица недееспособным?</p> <p>6. Что такое место жительства гражданина? Каково его правовое значение? Какое значение имеет регистрация по месту жительства?</p> <p>7. Когда и в каком порядке гражданин может быть признан безвестно отсутствующим и объявлен умершим? Какие юридические последствия при этом возникают?</p> <p>8. Что такое несостоятельность (банкротство) гражданина? Каковы основания, порядок и последствия признания гражданина несостоятельным?</p>
1.4.	<b>тема</b> Юридические лица	<p>1. Что такое юридическое лицо? В чем состоит отличие правоспособности и дееспособности юридических лиц от правоспособности и дееспособности граждан? Каким образом юридическое лицо реализует свою правоспособность? Каков гражданско-правовой статус филиалов и представительств юридического лица? Как классифицируются юридические лица? Как создаются юридические лица и как они прекращают свою деятельность? В чем особенности ликвидации юридического лица в связи с несостоятельностью (банкротством)?</p> <p>2. Правовое положение коммерческих организаций: что такое коммерческая организация? Каковы их организационно-правовые формы? Чем хозяйствственные товарищества отличаются от хозяйственных обществ? Что такое производственный кооператив? Какими особенностями обладают унитарные предприятия? Каково правовое положение зависимых и дочерних обществ?</p> <p>3. Правовое положение некоммерческих организаций, какие организации являются некоммерческими? Каковы их организационно-правовые формы?</p>
1.5.	<b>тема</b> Объекты гражданских прав	<p>1. Что включается в понятие «объекты гражданских прав»? Какие их виды можно выделить?</p> <p>2. Что такое вещи как объекты гражданских прав? Какова классификация вещей в гражданском праве? В чем ее правовое значение?</p> <p>3. Что такое ценная бумага? Каковы отличительные признаки ценных бумаг? Каковы виды ценных бумаг?</p> <p>4. Что включается в понятие «нематериальное благо»? Чем они отличаются от других объектов гражданских прав? Какие нематериальные блага защищаются гражданским правом? Каковы основные способы защиты? Что такое «моральный вред», и при каких условиях он подлежит</p>

		компенсации?
1.6.	<b>тема</b> Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Сделки.	<p>1. Что такое юридический факт, фактический состав? Как классифицируются юридические факты? Что такое юридические акты, и каковы их виды? При каких условиях могут повлечь за собой возникновение гражданских прав и обязанностей действия граждан и юридических лиц?</p> <p>2. Что такое «сделки», каково их значение и виды?</p> <p>3. Что такое «форма сделки»? Какие виды форм заключения сделки? В чем состоят правовые последствия нарушения формы сделки?</p> <p>4. Что такое государственная регистрация сделок? Когда и кем она совершается? Каково ее значение?</p> <p>5. Что такое недействительность сделки? Каковы критерии разграничения недействительных сделок на оспоримые и ничтожные? Каковы составы оспоримых и ничтожных сделок?</p> <p>6. Какие общие и специальные последствия могут иметь место при недействительности сделок?</p>
1.7.	<b>тема</b> Представительство	<p>1. Какова юридическая сущность представительства? В чем отличие представителя от посредника, посыльного, рукоприкладчика, душеприказчика?</p> <p>2. На основании каких юридических фактов возникает представительство?</p> <p>3. Что такое доверенность? Каковы реквизиты и форма доверенности?</p> <p>4. Имеют ли правовые последствия действия в чужом интересе от имени другого лица и без полномочий от него или с превышением полномочий?</p>
1.8.	<b>тема</b> Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	<p>1. Что такое срок? Как и для чего устанавливаются сроки?</p> <p>2. Какое значение имеет срок исковой давности? Какова его продолжительность?</p> <p>3. Когда начинает свое течение срок исковой давности? Каковы последствия его истечения?</p> <p>4. По каким правилам происходит приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности?</p> <p>5. На какие требования исковая давность не распространяется?</p>
2	<b>Раздел 2</b> <b>Вещное право</b>	<p>Вещное право в объективном и субъективном смысле. Понятие и признаки вещных прав. Объекты вещных прав. Виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Субъекты права собственности. Возникновение и прекращение права собственности. Право собственности на отдельные виды объектов (земельные участки, здания и помещения). Право общей собственности: понятие и виды.</p> <p>Понятие ограниченного вещного права, отличие от права собственности. Система ограниченных вещных прав. Понятие и виды способов защиты права собственности и иных вещных прав. Соотношение виндикационного, реституционного и кондикционного исков. Негаторный иск.</p>

		Признание права собственности как способ его защиты. Владение и владельческая защита.
<i>Содержание лекционного курса</i>		
2.1	<b>тема</b> Общие положения о праве собственности	Вещное право в объективном и субъективном смысле. Понятие и признаки вещных прав. Объекты вещных прав. Виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Субъекты права собственности. Возникновение и прекращение права собственности. Право собственности на отдельные виды объектов (земельные участки, здания и помещения)
2.2	<b>тема</b> Право частной собственности	Субъекты права частной собственности, Особенности права собственности граждан. Объекты, которые могут принадлежать гражданам на праве собственности, их количество и стоимость. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права собственности граждан. Юридические лица как субъекты права собственности. Объекты права собственности юридических лиц. Основания приобретения юридическими лицами права собственности. Права на имущество, переданное в качестве вклада учредителями юридических лиц. Уставный (складочный) капитал (фонд) и чистые активы. Судьба имущества юридических лиц после их ликвидации.
2.3.	<b>тема</b> Право публичной собственности	Субъекты и объекты права государственной собственности. Особенности возникновения и прекращения права государственной собственности. Осуществление права государственной собственности. Субъекты и объекты права муниципальной собственности. Особенности возникновения и прекращения права муниципальной собственности. Осуществление права муниципальной собственности. Порядок и способы приватизации государственного и муниципального имущества.
2.4.	<b>тема</b> Право общей собственности	Понятие права общей собственности. Виды права общей собственности. Право общей долевой собственности, основания ее возникновения. Порядок отчуждения доли, раздела, выдела доли участников общей собственности. Понятие права общей совместной собственности, основания ее возникновения и порядок осуществления.
2.5.	<b>тема</b> Вещные права лиц, не являющихся собственниками	Понятие вещного права. Виды вещных прав. Сходство и различие права собственности и вещных прав лиц, не являющихся собственниками. Виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками. Понятие и содержание права хозяйственного ведения и права оперативного управления. Пределы осуществления этих прав.
2.6.	<b>тема</b> Защита права собственности и иных вещных прав	Понятие и виды способов защиты права собственности и иных вещных прав. Соотношение виндикационного, реституционного и кондикционного исков. Негаторный иск. Признание права собственности как способ его защиты. Владение и владельческая защита.
<i>Темы практических/семинарских занятий</i>		
2.1	<b>тема</b> Понятие вещного права	1.Понятие вещного права. 2.Признаки вещного права. 3.Виды вещных прав.

		4.Место вещных прав в системе гражданских прав.
2.2	<b>тема</b> Общее понятие о праве собственности	<p>1. Что представляет собой собственность как социально-экономическая категория?</p> <p>2. Каково понятие и содержание права собственности? Как понимать абсолютный характер права собственности? В чем особенности права собственности как вещного права? В чем заключается «благо» и «бремя» собственности для собственника?</p> <p>3. Каковы субъекты права собственности и формы собственности в РФ?</p> <p>4. Каковы первоначальные и производные способы возникновения права собственности?</p> <p>5. Каковы способы и последствия прекращения права собственности?</p>
2.3.	<b>тема</b> Право частной собственности	<p>1. Каковы субъекты права частной собственности? В каком смысле законодатель использует термин «частная форма собственности»?</p> <p>2. Каковы особенности права собственности граждан? Какие объекты могут принадлежать гражданам на праве собственности? Ограничены ли их количество и стоимость? Каковы особенности возникновения и прекращения права собственности граждан? В каких целях граждане могут использовать имущество, принадлежащее им на праве собственности?</p> <p>3. Какие юридические лица выступают в качестве субъектов права собственности? Каковы объекты их права? Как юридические лица приобретают имущество, принадлежащее им на праве собственности? Какие права на имущество, переданное в качестве вклада сохраняют (приобретают) учредители юридических лиц? Что такое «уставный (складочный) капитал (фонд)» и «чистые активы»? Какова судьба имущества юридических лиц после их ликвидации?</p>
2.4.	<b>тема</b> Право публичной собственности	<p>1. Каковы субъекты и объекты права государственной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права государственной собственности? Как осуществляется право государственной собственности?</p> <p>2. Каковы субъекты и объекты права муниципальной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права муниципальной собственности? Как осуществляется право муниципальной собственности?</p> <p>3. Каков порядок и способы приватизации государственного и муниципального имущества?</p>
2.5.	<b>тема</b> Право общей собственности	<p>1. Что понимается под правом общей собственности? Каковы виды права общей собственности?</p> <p>2. Что такое право общей долевой собственности, каковы основания ее возникновения? Каков порядок отчуждения доли, раздела, выдела доли участников общей собственности?</p> <p>3. Что понимается под правом общей совместной собственности, каковы основания ее возникновения и порядок осуществления?</p>

2.6.	<b>тема</b> Вещные права лиц, не являющихся собственниками	1. Что такое вещное право? Каковы виды вещных прав? В чем сходство и различие права собственности и вещных прав лиц, не являющихся собственниками? 2. Каковы виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками? 3. Каково понятие и содержание права хозяйственного ведения и права оперативного управления? Каковы пределы осуществления этих прав и где они обозначены?
2.7.	<b>тема</b> Защита права собственности и иных вещных прав	1. Что такое «защита права собственности»? От каких нарушений предусматривается защита права собственности, и какова система гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав? 2. Каково действие обязательственно-правовых способов защиты? 3. Каково действие вещно-правовых способов защиты? 4. Что такое «виндикационный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения? Как решается вопрос о расчетах между незаконным владельцем и собственником? 5. Что такое «негаторный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения?
3	<b>Раздел 3 Общая часть обязательственного права</b>	Понятие и признаки обязательства. Отличие обязательственных прав от вещных. Система и основания возникновения и прекращения обязательств. Гражданско-правовой договор: понятие, значение, содержание. Непоименованные и смешанные договоры. Публичный договор, договор присоединения, предварительный договор. Заключение, изменение и расторжение договора. Стороны в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве. Понятие, принципы, правовая природа исполнения обязательств. Субъекты исполнения. Третий лица в обязательстве. Особенности исполнения денежных обязательств. Обеспечение исполнения обязательств: понятие, значение, способы. Ответственность и меры защиты в гражданском праве. Основание и условия гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств. Основания освобождения от ответственности за нарушение обязательства. Проблема «смешанной вины». Формы и размер ответственности за нарушение обязательств. Ответственность за нарушение денежного обязательства. Понятие и основания прекращение обязательств

*Содержание лекционного курса*

3.1	<b>тема</b> Понятие и виды обязательств	Понятие и признаки обязательства. Отличие обязательственных прав от вещных. Система и основания возникновения и прекращения обязательств.
3.2	<b>тема</b> Субъекты обязательств	Стороны в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве. Субъекты исполнения. Третий лица в обязательстве.
3.3.	<b>тема</b> Договор	Гражданско-правовой договор: понятие, значение, содержание. Непоименованные и смешанные договоры. Публичный договор, договор присоединения, предварительный договор. Заключение, изменение и

		расторжение договора.
3.4.	<b>тема</b> Исполнение обязательств	Понятие, принципы, правовая природа исполнения обязательств. Субъекты исполнения. Особенности исполнения денежных обязательств.
3.5.	<b>тема</b> Обеспечение исполнения обязательств	Обеспечение исполнения обязательств: понятие, значение, способы.
3.6.	<b>тема</b> Ответственность за нарушение обязательств	Ответственность и меры защиты в гражданском праве. Основание и условия гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств. Основания освобождения от ответственности за нарушение обязательства. Проблема «смешанной вины». Формы и размер ответственности за нарушение обязательств. Ответственность за нарушение денежного обязательства.
3.7.	<b>тема</b> Прекращение обязательств	Понятие и основания прекращение обязательств
<i>Темы практических/семинарских занятий</i>		
3.1	<b>тема</b> Понятие и виды обязательств	<p>1. Что понимается под обязательством в гражданском праве? Каковы основные особенности обязательства как гражданского правоотношения? В чем состоит отличие обязательственных и вещных правоотношений?</p> <p>2. Каковы основные элементы обязательственного правоотношения?</p> <p>3. Каковы виды обязательств? В чем заключается отличие договорных и внедоговорных обязательств? Какие обязательства называются денежными?</p> <p>4. Каковы основания возникновения обязательств?</p>
3.2	<b>тема</b> Субъекты обязательств	<p>1. Кто такой «субъект в обязательстве»? Чем он отличается от стороны обязательства?</p> <p>2. Что такое множественность лиц в обязательстве? Каковы разновидности множественности лиц? В чем различие между ними? В каких случаях они возникают?</p> <p>3. По каким правилам осуществляется перемена лица в обязательстве?</p> <p>4. Каково положение третьих лиц в обязательстве? В чем заключается сходство и различие между возложением принятия исполнения на третье лицо и уступкой права требования? Между возложением исполнения на третье лицо и переводом долга?</p>
3.3.	<b>тема</b> Договор	<p>1. Что такое гражданско-правовой договор? В чем состоит его отличие от других юридических фактов? Как соотносятся между собой понятия «договор» и «сделка»; «договор» и «обязательство»?</p> <p>2. Что понимается под свободой договоров?</p> <p>3. Каково содержание договора? Каковы существенные условия договора?</p> <p>4. Что такое «толкование договора»? Кто его осуществляет и по каким правилам?</p> <p>5. Каковы виды договоров?</p> <p>6. Как заключаются договоры? Как они изменяются и</p>

		расторгаются?
3.4.	<b>тема</b> Исполнение обязательств	<p>1. Что понимается под исполнением обязательств? Какое значение имеет исполнение обязательств?</p> <p>2. Что понимается под принципом исполнения обязательств, и каковы эти принципы?</p>
3.5.	<b>тема</b> Обеспечение исполнения обязательств	<p>1. Что понимается под способами обеспечения исполнения обязательств? Каковы их виды?</p> <p>2. В чем обеспечительная сила неустойки и задатка? Каковы основания их появления? Каковы виды неустойки? Чем задаток отличается от аванса?</p> <p>3. В чем обеспечительная сила поручительства и банковской гарантии? В чем заключается сходство и различия между ними?</p> <p>4. В чем обеспечительная сила залога и удержания? Каковы основания залога? Каковы виды залога?</p>
3.6.	<b>тема</b> Ответственность за нарушение обязательств	<p>1. Что такое гражданско-правовая ответственность и каковы ее особенности?</p> <p>2. Какие известны виды и формы гражданско-правовой ответственности?</p> <p>3. Что понимается под составом гражданского правонарушения? Каковы общие и специальные условия гражданско-правовой ответственности?</p> <p>4. Каковы размеры гражданско-правовой ответственности? Как влияет на размер ответственности должника вина кредитора?</p> <p>5. В каких случаях возможно снижение размера гражданско-правовой ответственности? Когда должник может быть освобожден от ответственности?</p>
3.7.	<b>тема</b> Прекращение обязательств	<p>1. Что понимается под прекращением обязательств?</p> <p>2. Каковы основания (способы) прекращения обязательств?</p>
4	<b>Раздел 4 Договорные обязательства по отчуждению имущества</b>	<p>Понятие, значение и правовая природа договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи и критерии их разграничения. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи: стороны, предмет и содержание договора купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Права и ответственность сторон при ненадлежащем исполнении договора. Эвикция.</p> <p>Договор розничной купли-продажи: понятие, отличительные черты, виды. Специфика содержания и исполнения договора. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи.</p> <p>Договор поставки: понятие, сфера применения и отличительные признаки договора. Особенности заключения и исполнения договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора.</p> <p>Особенности договора поставки для государственных и муниципальных нужд. Основание поставки товаров для государственных нужд, структура договорных связей. Понятие и способы размещения заказа на поставку. Исполнение обязательств по государственному или</p>

		<p>муниципальному контракту.</p> <p>Договор контрактации: понятие и сфера применения. Особенности объекта контрактации и субъектного состава. Специфика исполнения договора контрактации и гражданско-правовой ответственности.</p> <p>Понятие договора энергоснабжения, его отличительные признаки. Правовое регулирование энергоснабжения. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Содержание и исполнение договора энергоснабжения. Правовые гарантии стабильного снабжения абонентов электрической энергией.</p> <p>Понятие и отличительные признаки договора продажи недвижимости. Форма и существенные условия договора. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Особенности исполнения обязанности продавца по передаче объекта недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.</p> <p>Договор продажи предприятия. Особенности его заключения и исполнения. Правовые гарантии соблюдения интересов кредиторов предприятия. Особенности расторжения договора продажи предприятия, признания его недействительным.</p> <p>Договор мены: понятие, ограничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бarterные сделки). Содержание и исполнение договора.</p> <p>Договор дарения. Реальная и консенсуальная конструкции дарения. Запрещение и ограничение дарения. Пожертвование.</p> <p>Договор ренты (юридическая характеристика, ограничение от смежных договоров). Разновидности ренты: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Права получателя ренты и способы их обеспечения. Обременение рентой недвижимого имущества. Особенности субъектного состава, исполнения и прекращения рентных правоотношений.</p>
--	--	---

#### *Содержание лекционного курса*

4.1	<b>тема</b> Договор купли-продажи. Общие положения.	Понятие, значение и правовая природа договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи и критерии их разграничения. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи: стороны, предмет и содержание договора купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Права и ответственность сторон при ненадлежащем исполнении договора. Эвикция.
4.2	<b>тема</b> Розничная купля-продажа	Договор розничной купли-продажи: понятие, отличительные черты, виды. Специфика содержания и исполнения договора. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи.
4.3	<b>тема</b> Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд.	Договор поставки: понятие, сфера применения и отличительные признаки договора. Особенности заключения и исполнения договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора.

		Особенности договора поставки для государственных и муниципальных нужд. Основание поставки товаров для государственных нужд, структура договорных связей. Понятие и способы размещения заказа на поставку. Исполнение обязательств по государственному или муниципальному контракту.
4.4	<b>тема</b> Контрактация. Энергоснабжение	Договор контрактации: понятие и сфера применения. Особенности объекта контрактации и субъектного состава. Специфика исполнения договора контрактации и гражданско-правовой ответственности. Понятие договора энергоснабжения, его отличительные признаки. Правовое регулирование энергоснабжения. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Содержание и исполнение договора энергоснабжения. Правовые гарантии стабильного снабжения абонентов электрической энергией.
4.5.	<b>тема</b> Продажа недвижимости, продажа предприятия	Понятие и отличительные признаки договора продажи недвижимости. Форма и существенные условия договора. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Особенности исполнения обязанности продавца по передаче объекта недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Договор продажи предприятия. Особенности его заключения и исполнения. Правовые гарантии соблюдения интересов кредиторов предприятия. Особенности расторжения договора продажи предприятия, признания его недействительным.
4.6.	<b>тема</b> Мена.Дарение	Договор мены: понятие, ограничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки). Содержание и исполнение договора. Договор дарения. Реальная и консенсуальная конструкции дарения. Запрещение и ограничение дарения. Пожертвование.
4.7.	<b>тема</b> Рента и пожизненное содержание с иждивением	Договор ренты (юридическая характеристика, ограничение от смежных договоров). Разновидности ренты: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Права получателя ренты и способы их обеспечения. Обременение рентой недвижимого имущества. Особенности субъектного состава, исполнения и прекращения рентных правоотношений.

*Темы практических/семинарских занятий*

4.1	<b>тема</b> Договор купли-продажи. Общие положения.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. Источники правового регулирования отношений купли-продажи.</li> <li>2. Стороны в договоре купли-продажи.</li> <li>3. Форма и существенные условия договора купли-продажи.</li> <li>4. Исполнение продавцом обязанности передать товар покупателю. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и момент перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара.</li> <li>5. Количество, ассортимент и комплектность товара. Тара и упаковка.</li> </ol>
-----	--	---

		<p>6. Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Недостатки товара (существенные и обычные). Последствия продажи товара с недостатками.</p> <p>7. Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвикция.</p> <p>8. Обязанность покупателя по оплате товара. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит.</p> <p>9. Прекращение договора купли-продажи.</p>
4.2	<b>тема</b> Розничная купля-продажа	<p>1. Понятие и элементы договора розничной купли-продажи. Отличия договора от обычной купли-продажи.</p> <p>2. Правовое регулирование розничной купли-продажи.</p> <p>3. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи.</p> <p>4. Разновидности розничной купли-продажи.</p> <p>5. Специфические способы защиты прав гражданина-потребителя.</p>
4.3	<b>тема</b> Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд.	<p>1. Понятие договора поставки. Отличия поставки от обычной купли-продажи розничной купли-продажи</p> <p>2. Правовое регулирование договора поставки. Особенности реализации принципа диспозитивности в поставочных отношениях.</p> <p>3. Порядок заключения договора поставки. Обязательное заключение договора поставки. Последствия уклонения от заключения договора.</p> <p>4. Недопоставка и ее правовые последствия.</p> <p>5. Односторонний отказ от договора. Расторжение договора поставки: порядок и правовые последствия.</p> <p>6. Понятие государственных и муниципальных нужд. Отличительные признаки поставки для государственных и муниципальных нужд как разновидности договора купли-продажи.</p> <p>7. Правовое регулирование поставки для государственных и муниципальных нужд. Размещение заказа: основания, способы. Участники отношений по размещению заказа для государственных и муниципальных нужд.</p> <p>8. Структура договорных связей при поставке для государственных нужд. Государственный (муниципальный) контракт на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд: понятие, стороны, заключение и исполнение.</p> <p>9. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения государственного (муниципального) контракта.</p>
4.4	<b>тема</b> Контрактация. Энергоснабжение	<p>1. Договор контрактации: понятие, отличительные признаки, особенности исполнения и ответственности за неисполнение договора контрактации.</p> <p>2. Понятие и место договора энергоснабжения в системе договоров о снабжении электроэнергией. Особенности правового регулирования.</p> <p>3. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Стороны договора энергоснабжения.</p>

		<p>4. Форма и порядок заключения договора энергоснабжения.</p> <p>5. Права и обязанности сторон.</p> <p>6. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договораэнергоснабжения. Перерыв подачи, ограничение и прекращение подачи электроэнергии.</p> <p>7. Расторжение договора энергоснабжения</p>
4.5.	<b>тема</b> Продажа недвижимости, продажа предприятия	<p>1. Понятие, общая характеристика договора продажи недвижимости. Особенности предмета договора.</p> <p>2. Стороны договора. Ограничения в заключении договора для некоторых субъектов.</p> <p>3. Форма договора. Государственная регистрация перехода права собственности.</p> <p>4. Права покупателя на земельный участок при продаже расположенного на нем объекта недвижимости.</p> <p>5. Исполнение обязанностей сторонами. Передача недвижимости.</p> <p>6. Ответственность сторон по договору продажи недвижимости.</p> <p>7. Особенности предмета договора продажи предприятия.</p> <p>8. Форма договора. Порядок заключения договора.</p> <p>9. Особенности исполнения обязательства по продаже предприятия.</p> <p>10. Особенности расторжения, изменения и признания недействительным договора продажи предприятия.</p>
4.6.	<b>тема</b> Мена.Дарение	<p>1. Договор мены: понятие, ограничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки).</p> <p>2. Особенности содержания и исполнения договора мены.</p> <p>3.Понятие договора дарения. Безвозмездность как основной признак дарения. Предмет договора дарения.</p> <p>4.Форма и государственная регистрация договора дарения.</p> <p>5. Исполнение консенсуального договора дарения. Отказ от исполнения и отмена дарения.</p> <p>6. Пожертвование как разновидность дарения: понятие, отличительные признаки, основания отмены.</p>
4.7.	<b>тема</b> Рента и пожизненное содержание с иждивением	<p>1. Понятие, общая характеристика, правовое регулирование договора ренты. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, дарение, мена).</p> <p>2. Существенные условия и форма договора ренты. Момент заключения договора ренты.</p> <p>3. Субъектный состав договора ренты. Гарантии соблюдения прав и законных интересов получателей ренты.</p> <p>4. Особенности заключения, исполнения и прекращения обязательства постоянной ренты; пожизненной ренты; пожизненного содержания с иждивением.</p>
5	<b>Раздел 5</b> <b>Договорные обязательства по</b>	Договоры аренды (имущественного найма), его основные элементы и содержание. Система и виды договорных обязательств по аренде. Субъектный состав и предмет

	<b>передаче имущества в пользование</b>	<p>договора аренды. Субаренда. Арендная плата. Срок действия договора, преимущественное право арендатора на заключение договора аренды. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.</p> <p>Договор проката. Бытовой прокат.</p> <p>Договор аренды транспортного средства. Особенности аренды транспортного средства с экипажем (предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации) и без экипажа (без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации).</p> <p>Договор аренды зданий и сооружений. Права арендатора на земельный участок под зданием, сооружением.</p> <p>Договор аренды предприятия: понятие, отличительные признаки предприятия как объекта аренды, особенности заключения и исполнения.</p> <p>Договор финансовой аренды (лизинга). Понятие и сфера применения. Особенности правового регулирования. Заключение и исполнение договора.</p> <p>Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды). Сфера применения.</p> <p>Наем жилого помещения: понятие, разновидности. Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Договор найма жилого помещения: понятие и источники правового регулирования отношений участников договора. Разновидности договора найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения социального использования (социального найма), договор коммерческого найма, их правовая природа и отличительные особенности (субъекты, форма договоров; предмет; сроки; цена). Права и обязанности сторон договора найма жилого помещения. Основания и порядок изменения договора или его досрочного расторжения.</p>
--	---	---

#### *Содержание лекционного курса*

5.1	<b>тема</b> Аренда (общие положения)	Договоры аренды (имущественного найма), его основные элементы и содержание. Система и виды договорных обязательств по аренде. Субъектный состав и предмет договора аренды. Субаренда. Арендная плата. Срок действия договора, преимущественное право арендатора на заключение договора аренды. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.
5.2	<b>тема</b> Прокат. Аренда транспортных средств	Договор проката. Бытовой прокат. Договор аренды транспортного средства. Особенности аренды транспортного средства с экипажем (предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации) и без экипажа (без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации).
5.3.	<b>тема</b>	Договор аренды зданий и сооружений. Права арендатора на

	Аренда зданий, сооружений, предприятий.	земельный участок под зданием, сооружением. Договор аренды предприятия: понятие, отличительные признаки предприятия как объекта аренды, особенности заключения и исполнения.
5.4.	<b>тема</b> Финансовая аренда (лизинг)	Договор финансовой аренды (лизинга). Понятие и сфера применения. Особенности правового регулирования. Заключение и исполнение договора.
5.5.	<b>тема</b> Договор безвозмездного пользования (ссуды)	Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды). Сфера применения.
5.6.	<b>тема</b> Наем жилого помещения: понятие, разновидности	Наем жилого помещения: понятие, разновидности. Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Договор найма жилого помещения: понятие и источники правового регулирования отношений участников договора. Разновидности договора найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения социального использования (социального найма), договор коммерческого найма, их правовая природа и отличительные особенности (субъекты, форма договоров; предмет; сроки; цена). Права и обязанности сторон договора найма жилого помещения. Основания и порядок изменения договора или его досрочного расторжения.

*Темы практических/семинарских занятий*

5.1	<b>тема</b> Аренда (общие положения)	1.Понятие, общая характеристика договора аренды. Правовое регулирование. 2. Предмет договора. Субъектный состав. 3. Форма, существенные и другие условия договора аренды. 4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. 5. Основания и последствия прекращения арендного обязательства.
5.2	<b>тема</b> Прокат. Аренда транспортных средств	1. Особенности проката как разновидности договора аренды: понятие, субъектный состав, форма, порядок заключения, исполнение. Правовое регулирование отношений по прокату. 2. Аренда транспортных средств: понятие, отличительные признаки, правовое регулирование. Транспортное средство как объект аренды. 3. Виды аренды транспортных средств. Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа. 4. Прекращение договора. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством во время аренды.
5.3.	<b>тема</b> Аренда зданий, сооружений, предприятий.	1. Понятие и общая характеристика договора аренды здания или сооружения, Особенности предмета и объекта договора. 2. Форма и государственная регистрация договора аренды зданий и сооружений. Существенные условия. 3. Особенности исполнения договора аренды здания или

		<p>сооружения. Права арендатора на земельный участок при аренде здания, сооружения.</p> <p>4. Понятие договора аренды предприятия, его предмет. Заключение и оформление договора аренды предприятия. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду.</p> <p>5. Особенности содержания договора аренды предприятия. Исполнение и прекращение договора аренды предприятия. Судьба улучшений, произведенных арендатором предприятия.</p>
5.4.	<b>тема</b> Финансовая аренда (лизинг)	<p>1. Понятие, отличительные признаки договора финансовой аренды. Правовое регулирование лизинговой деятельности.</p> <p>2. Стороны, предмет, форма и существенные условия договора лизинга.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора финансовой аренды. Особенности ответственности лизингодателя за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.</p>
5.5	<b>тема</b> Договор безвозмездного пользования (ссуда)	<p>1. Понятие, общая характеристика договора ссуды. Отграничение от смежных договоров. Правовое регулирование.</p> <p>2. Объект и стороны договора ссуды.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора.</p> <p>4. Основания и правовые последствия прекращения договора ссуды.</p>
5.6	<b>Тема</b> Наем жилого помещения: понятие, разновидности	<p>1. Понятие и значение жилищной потребности. Право граждан на жилище.</p> <p>2. Договор найма жилого помещения как одна из правовых форм удовлетворения жилищной потребности. Виды договора найма.</p> <p>3. Жилое помещение как объект договора найма. Виды жилых фондов.</p> <p>4. Правовое регулирование отношений найма жилого помещения. Форма и существенные условия договора.</p> <p>5. Порядок заключения договоров коммерческого и социального найма жилого помещения.</p> <p>6. Содержание и исполнение договоров найма. Возможность третьих лиц пользоваться жилым помещением.</p> <p>7. Изменение и прекращение договоров найма жилого помещения.</p>
6	<b>Раздел 6 Обязательства по выполнению работ</b>	<p>Договор подряда. Отграничение от смежных договоров (в т.ч. трудового). Структура договорных связей. Элементы и содержание договора. Цена (разновидности сметы). Исполнение договора, риск подрядчика. Права и обязанности заказчика. Качество и гарантии качества работ. Гражданко-правовая ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда.</p> <p>Договор бытового подряда: понятие, элементы, правовое регулирование. Особенности содержания, исполнения и прекращения обязательства.</p> <p>Договор строительного подряда. Субъектный состав и предмет, форма договора и обязательные приложения к нему.</p>

		<p>Специфика содержания и исполнения обязательства. Сотрудничество сторон, инженерная организация. Порядок сдачи и приемки результатов строительных работ. Изменение и расторжение договора строительного подряда и правовые последствия.</p> <p>Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Порядок заключения договора. Права, обязанности и ответственность сторон договора.</p> <p>Государственный и муниципальный контракт на подрядные работы: основания и порядок заключения, содержание и исполнение. Ответственность сторон за нарушение условий контракта.</p> <p>Понятие и отличительные признаки договоров НИОКР, права и обязанности сторон. Последствия недостижения исполнителем результата либо невозможности продолжения работ. Права сторон на результаты работ.</p>
--	--	--

#### *Содержание лекционного курса*

6.1	<b>тема</b> Договор подряда (общие положения)	Договор подряда. Отграничение от смежных договоров (в т.ч. трудового). Структура договорных связей. Элементы и содержание договора. Цена (разновидности сметы). Исполнение договора, риск подрядчика. Права и обязанности заказчика. Качество и гарантии качества работ. Гражданско-правовая ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда.
6.2	<b>тема</b> Бытовой подряд	Договор бытового подряда: понятие, элементы, правовое регулирование. Особенности содержания, исполнения и прекращения обязательства.
6.3	<b>тема</b> Строительный подряд	Договор строительного подряда. Субъектный состав и предмет, форма договора и обязательные приложения к нему. Специфика содержания и исполнения обязательства. Сотрудничество сторон, инженерная организация. Порядок сдачи и приемки результатов строительных работ. Изменение и расторжение договора строительного подряда и правовые последствия.
6.4.	<b>тема</b> Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.	Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Порядок заключения договора. Права, обязанности и ответственность сторон договора.
6.5.	<b>тема</b> Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	Государственный и муниципальный контракт на подрядные работы: основания и порядок заключения, содержание и исполнение. Ответственность сторон за нарушение условий контракта.

#### *Темы практических/семинарских занятий*

6.1	<b>тема</b> Договор подряда	1. Понятие, общая характеристика договора подряда. Отграничение от смежных договоров (купля-
-----	--------------------------------	--

	(общие положения)	продажа, трудовой договор, долевое участие в строительстве). 2. Предмет и стороны договора подряда. Принцип генерального подряда. 3. Форма, существенные и другие условия договора (цена, срок). 4. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результата работы, материалов и оборудования. 5. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Прекращение договора подряда.
6.2	<b>тема</b> Бытовой подряд	1. Понятие, отличительные признаки бытового подряда. Особенности правового регулирования. 2. Форма, порядок заключения договора. 3. Содержание и исполнение договора бытового подряда. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчика. Возможность распоряжения результатом работы.
6.3	<b>тема</b> Строительный подряд	1. Понятие и отличительные признаки договора строительного подряда. Предмет договора. Правовое регулирование. 2. Форма и существенные условия строительного подряда. Публично-правовые предпосылки заключения договора. 3. Стороны договора строительного подряда. Участие третьих лиц в исполнении обязательства (субподрядчик, инженер). 4. Содержание договора подряда. Сдача-приемка объекта строительства: порядок, оформление. Консервация строительства. 5. Ответственность сторон по договору строительного подряда. Основания и последствия расторжения договора.
6.4.	<b>тема</b> Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.	1. Понятие и признаки договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. 2. Предмет и стороны договора. 3. Содержание и исполнение обязательства по выполнению проектных и изыскательских работ. 4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательства. 5. Государственный (муниципальный) контракт как основание для выполнения работ для государственных (муниципальных) нужд. Правовое регулирование. 6. Заключение, содержание и исполнение государственного (муниципального) контракта на выполнение работ для государственных (муниципальных) нужд. Ответственность сторон за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательства. 7. Изменение и расторжение государственного (муниципального) контракта.
6.5.	<b>тема</b> Договоры на выполнение научно-	1. Понятие договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Отличия от договора

	исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	<p>подряда.</p> <p>2. Особенности субъектного состава договоров. Понятие и виды научных организаций. Разрешенная предпринимательская деятельность научных организаций.</p> <p>3. Форма, предмет, цена и срок в договорах НИР и ОКР.</p> <p>4. Исполнение договора на выполнение научно-исследовательских работ. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.</p> <p>5. Исполнение договора на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.</p> <p>Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.</p>
7	<b>Раздел 7 Обязательства по оказанию фактических услуг</b>	<p>Договор возмездного оказания услуг: сфера применения, ограничение от смежных договоров. Элементы, содержание и исполнение договора. Основания и порядок прекращения договора.</p> <p>Понятие, значение и система транспортных обязательств. Транспортное законодательство. Участники транспортных обязательств. Основания возникновения обязательства по подаче транспортного средства.</p> <p>Договор перевозки грузов. Перевозочные документы, их значение. Права и обязанности участников отношений по перевозке грузов. Особенности ответственности сторон за нарушение обязательств по договору перевозки грузов.</p> <p>Договор перевозки пассажиров и багажа. Порядок заключения договора, оплата проезда и перевозки багажа, иные права и обязанности сторон. Защита граждан-потребителей транспортных услуг.</p> <p>Понятие и содержание договора транспортной экспедиции, особенности ответственности сторон за нарушение обязательств.</p> <p>Договор хранения: понятие, ограничение от смежных договоров, элементы и содержание. Критерии выделения видов хранения.</p> <p>Договор складского хранения: понятие, особенности субъектного состава, оформления и исполнения. Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.</p>

#### *Содержание лекционного курса*

7.1	<b>тема</b> Договор возмездного оказания услуг	Договор возмездного оказания услуг: сфера применения, ограничение от смежных договоров. Элементы, содержание и исполнение договора. Основания и порядок прекращения договора.
7.2.	<b>тема</b> Транспортные обязательства (общие положения)	Понятие, значение и система транспортных обязательств. Транспортное законодательство. Участники транспортных обязательств. Основания возникновения обязательства по подаче транспортного средства.
7.3.	<b>тема</b> Договор перевозки грузов	Договор перевозки грузов. Перевозочные документы, их значение. Права и обязанности участников отношений по перевозке грузов. Особенности ответственности

		сторон за нарушение обязательств по договору перевозки грузов.
7.4.	<b>тема</b> Договор перевозки пассажиров и багажа. Транспортная экспедиция.	Договор перевозки пассажиров и багажа. Порядок заключения договора, оплата проезда и перевозки багажа, иные права и обязанности сторон. Защита граждан-потребителей транспортных услуг. Понятие и содержание договора транспортной экспедиции, особенности ответственности сторон за нарушение обязательств.
7.5.	<b>тема</b> Хранение	Договор хранения: понятие, ограничение от смежных договоров, элементы и содержание. Критерии выделения видов хранения.  Договор складского хранения: понятие, особенности субъектного состава, оформления и исполнения. Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.

*Темы практических/семинарских занятий*

7.1	<b>тема</b> Договор возмездного оказания услуг	1. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование. Понятие и виды услуг как объекта договорных обязательств. 2. Стороны договора. Форма, существенные и другие условия договора. 3. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения. 4. Основания и последствия прекращения обязательства по возмездному оказанию услуг.
7.2.	<b>тема</b> Транспортные обязательства (общие положения)	1. Отношения в сфере транспорта, их значение в экономике. Правовое регулирование отношений в сфере транспорта. 2. Система транспортных обязательств: перевозка грузов, пассажиров, багажа; фрахтование (чартер); договор об организации перевозок и др. 3. Субъекты транспортных обязательств. 4. Обязательства, предшествующие перевозке грузов. Договор об организации перевозок. 5. Обязательство по подаче транспортного средства. Заявка на подачу транспортного средства, ее правовая природа. Исполнение, ответственность за ненадлежащее исполнение обязательства по подаче транспортного средства.
7.3.	<b>тема</b> Договор перевозки грузов	1. Понятие и общая характеристика договора перевозки грузов. Форма и порядок заключения. Перевозочные документы: виды, значение. 2. Содержание и исполнение обязательства по перевозке грузов. 3. Ответственность перевозчика, грузоотправителя и грузополучателя за ненадлежащее исполнение обязанностей. 4. Претензии и иски к перевозчику в связи с ненадлежащим исполнением обязательства.
7.4.	<b>тема</b>	1. Понятие и виды договора перевозки

	Договор перевозки пассажиров и багажа. Транспортная экспедиция.	<p>пассажиров и багажа.</p> <p>2. Заключение и оформление договора перевозки пассажира и багажа.</p> <p>3. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа.</p> <p>4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей. Необходимость соблюдения претензионного порядка.</p> <p>5. Понятие, общая характеристика и сфера применения договора транспортной экспедиции. Правовое регулирование</p> <p>6. Предмет, стороны, форма и порядок заключения договора транспортной экспедиции.</p> <p>7. Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей. Прекращение договора транспортной экспедиции.</p>
7.5.	<b>тема</b> Хранение	<p>1. Понятие и основания возникновения обязательства хранения. Договор хранения: понятие, ограничение от смежных договоров.</p> <p>2. Стороны и предмет договора хранения. Хранение вещей с обезличением.</p> <p>3. Форма и существенные условия.</p> <p>4. Содержание и исполнение договора. Особенности ответственности хранителя за утрату, недостачу, повреждение сданных на хранение вещей.</p> <p>5. Специальные виды хранения: хранение на товарном складе; Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.</p>
8	<b>Раздел 8 Обязательства по оказанию финансовых услуг</b>	<p>Понятие и основания возникновения заемного обязательства. Договор займа: элементы, содержание, исполнение, особенности отдельных видов. Оспаривание договора займа по безденежности.</p> <p>Кредитный договор, соотношение с договором займа, особенности содержания и прекращения договора. Товарный и коммерческий кредит: понятие, особенности правового регулирования.</p> <p>Договор банковского вклада (депозита): элементы, порядок заключения и оформление, содержание. Проценты по договору банковского вклада. Способы обеспечения возврата вкладов.</p> <p>Договор банковского счета: порядок заключения, элементы, содержание. Виды банковских счетов. Публично-правовые обязанности банка. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету клиента. Основания и порядок расторжения договора.</p> <p>Договор финансирования под уступку денежного требования. Правовая природа и структура договорных связей факторинга. Элементы, содержание договора. Особенности исполнения денежного требования должником. Ответственность сторон по договору.</p>

		<p>Виды расчетов на территории РФ. Особенности наличных расчетов. Расчетные правоотношения: понятие, правовая природа, субъекты. Формы безналичных расчетов: виды, общая характеристика.</p> <p>Понятие, виды и формы страхования. Основания возникновения и субъекты страхового правоотношения. Основные страховые понятия.</p> <p>Договор имущественного страхования: элементы, содержание. Суброгация. Виды имущественного страхования. Основания расторжения и досрочного прекращения договора имущественного страхования.</p> <p>Понятие и особенности договора личного страхования, его исполнения и прекращения.</p> <p>Обязательное страхование, в т.ч. обязательное государственное страхование.</p>
--	--	---

#### *Содержание лекционного курса*

8.1	<b>тема</b> Заем	Понятие и основания возникновения заемного обязательства. Договор займа: элементы, содержание, исполнение, особенности отдельных видов. Оспаривание договора займа по бездепенежности.
8.2.	<b>тема</b> Кредитный договор	Кредитный договор, соотношение с договором займа, особенности содержания и прекращения договора. Товарный и коммерческий кредит: понятие, особенности правового регулирования.
8.3.	<b>тема</b> Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)	Договор финансирования под уступку денежного требования. Правовая природа и структура договорных связей факторинга. Элементы, содержание договора. Особенности исполнения денежного требования должником. Ответственность сторон по договору.
8.4.	<b>тема</b> Договор банковского вклада	Договор банковского вклада (депозита): элементы, порядок заключения и оформление, содержание. Проценты по договору банковского вклада. Способы обеспечения возврата вкладов.
8.5.	<b>тема</b> Договор банковского счета	Договор банковского счета: порядок заключения, элементы, содержание. Виды банковских счетов. Публично-правовые обязанности банка. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету клиента. Основания и порядок расторжения договора.
8.6.	<b>тема</b> Расчетные обязательства	Виды расчетов на территории РФ. Особенности наличных расчетов. Расчетные правоотношения: понятие, правовая природа, субъекты. Формы безналичных расчетов: виды, общая характеристика.
8.7.	<b>тема</b> Страхование (общие положения)	Понятие, виды и формы страхования. Основания возникновения и субъекты страхового правоотношения. Основные страховые понятия.
8.8.	<b>тема</b> Имущественное страхование	Договор имущественного страхования: элементы, содержание. Суброгация. Виды имущественного страхования. Основания расторжения и досрочного прекращения договора имущественного страхования.
8.9.	<b>тема</b> Личное страхование.	Понятие и особенности договора личного страхования, его исполнения и прекращения.

	Обязательное страхование.	Обязательное страхование, в т.ч. обязательное государственное страхование.
<i>Темы практических/семинарских занятий</i>		
8.1	<b>тема</b> Заем	<p>1. Правовые формы кредитных отношений. Основания возникновения кредитных (заемных) отношений.</p> <p>2. Договор займа: понятие, общая характеристика. Отграничение от смежных договоров.</p> <p>3. Субъекты заемного обязательства.</p> <p>4. Форма договора займа и последствия ее несоблюдения.</p> <p>5. Содержание и исполнение договора займа. Последствия ненадлежащего исполнения обязанностей заемщиком.</p>
8.2	<b>тема</b> Кредитный договор	<p>1. Понятие, общая характеристика кредитного договора.</p> <p>2. Форма и порядок заключения.</p> <p>3. Содержание и исполнение кредитного обязательства.</p> <p>4. Ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей сторонами.</p>
8.3.	<b>тема</b> Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)	<p>1. Понятие и экономическое значение финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Развитие института факторинга в зарубежном и российском праве.</p> <p>2. Договор финансирования под уступку: понятие, отличительные признаки.</p> <p>3. Стороны и предмет договора.</p> <p>4. Содержание и исполнение договора финансирования под уступку денежного требования. Права и обязанности должника.</p>
8.4.	<b>тема</b> Договор банковского вклада	<p>1. Понятие и отличительные признаки договора банковского вклада. Правовое регулирование. Виды вкладов.</p> <p>2. Стороны договора банковского вклада. Форма и порядок заключения. Документы, оформляющие заключение договора.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора банковского вклада. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение.</p>
8.5.	<b>тема</b> Договор банковского счета	<p>1. Понятие, общая характеристика договора банковского счета. Виды счетов.</p> <p>2. Предмет и стороны договора банковского счета.</p> <p>3. Форма, существенные условия и порядок заключения договора.</p> <p>4. Права и обязанности сторон, их исполнение. Ответственность банка за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей.</p> <p>5. Основания и последствия прекращения договора банковского счета.</p>
8.6.	<b>тема</b> Расчетные обязательства	<p>1. Понятие и виды расчетов в РФ. Специфика наличных расчетов в связи с осуществлением предпринимательской деятельности.</p> <p>2. Понятие расчетного правоотношения. Предмет</p>

		<p>и участники расчетных обязательств. Правовое регулирование.</p> <p>3. Формы безналичных расчетов: понятие, общая характеристика.</p> <p>4. Расчеты платежными поручениями: основание, субъекты, содержание.</p> <p>5. Расчеты по аккредитиву.</p> <p>6. Расчеты по инкассо.</p> <p>7. Расчеты чеками и с использованием банковских карт.</p>
8.7.	<b>тема</b> Страхование (общие положения)	<p>1. Возникновение института страхования. Отличие страхования от самострахования и взаимного страхования.</p> <p>2. Понятие, значение и формы страхования. Правовое регулирование страховых правоотношений.</p> <p>3. Основные страховые термины: страховой интерес; страховой риск; страховой случай; страховая сумма; страховая премия; страховой взнос.</p> <p>4. Участники страховых отношений (страхователь, страховщик, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховые агенты и брокеры).</p>
8.8.	<b>тема</b> Имущественное страхование	<p>1. Понятие, общая характеристика договора имущественного страхования. Форма и порядок заключения. Страховой полис.</p> <p>2. Содержание и исполнение договора имущественного страхования. Суброгация. Основания отказа в выплате страхового возмещения.</p> <p>3. Особенности отдельных видов имущественного страхования.</p> <p>4. Перестрахование: понятие, значение.</p>
8.9.	<b>тема</b> Личное страхование. Обязательное страхование.	<p>1. Понятие, общая характеристика договора личного страхования. Виды личного страхования.</p> <p>2. Особенности заключения и исполнения договора личного страхования. Страховое обеспечение.</p> <p>3. Обязательное страхование: понятие, отличительные признаки, виды. Обязательное государственное страхование.</p>
9	<b>Раздел 9 Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности</b>	<p>Договор поручения: элементы, содержание и исполнение. Основания и последствия прекращения договора поручения. Понятие и сфера применения договора комиссии, отличие от смежных договоров. Содержание и исполнение договора, субкомиссия. Основания прекращения договора комиссии. Агентский договор: понятие, сфера применения, отличие от поручения, комиссия, транспортной экспедиции. Содержание и исполнение договора. Основания прекращения агентского договора.</p> <p>Основания возникновения обязательства доверительного управления. Договор доверительного управления имуществом: элементы, содержание, исполнение, ответственность сторон за нарушение обязательства. Основания и последствия прекращения договора доверительного управления.</p> <p>Договор простого товарищества: ограничение от смежных</p>

		договоров, элементы. Вклады, общее имущество товарищай. Порядок принятия решений и способы ведения товарищами общих дел. Распределение расходов, прибылей и убытков. Прекращение договора простого товарищества.
<i>Содержание лекционного курса</i>		
9.1	<b>тема</b> Поручение	Договор поручения: элементы, содержание и исполнение. Основания и последствия прекращения договора поручения.
9.2	<b>тема</b> Договор комиссии. Агентирование.	Понятие и сфера применения договора комиссии, отличие от смежных договоров. Содержание и исполнение договора, субкомиссия. Основания прекращения договора комиссии. Агентский договор: понятие, сфера применения, отличие от поручения, комиссия, транспортной экспедиции. Содержание и исполнение договора. Основания прекращения агентского договора.
9.3	<b>тема</b> Доверительное управление имуществом	Основания возникновения обязательства доверительного управления. Договор доверительного управления имуществом: элементы, содержание, исполнение, ответственность сторон за нарушение обязательства. Основания и последствия прекращения договора доверительного управления.
9.4	<b>тема</b> Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности	Договор простого товарищества: ограничение от смежных договоров, элементы. Вклады, общее имущество товарищай. Порядок принятия решений и способы ведения товарищами общих дел. Распределение расходов, прибылей и убытков. Прекращение договора простого товарищества.
<i>Темы практических/семинарских занятий</i>		
9.1	<b>тема</b> Поручение	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор поручения как одна из правовых форм посредничества.</li> <li>2. Понятие и конститутивные признаки договора поручение. Отличие от смежных договоров (трудовой договор, транспортная экспедиция).</li> <li>3. Предмет и стороны договора поручения.</li> <li>4. Содержание и исполнение договора поручения. Возможность передоверия при исполнении поручения.</li> <li>5. Основания и последствия прекращения договора.</li> </ol>
9.2	<b>тема</b> Договор комиссии. Агентирование.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и сфера применения договора комиссии. Отличие от договора поручения.</li> <li>2. Предмет и стороны договора.</li> <li>3. Форма и порядок заключения договора комиссии.</li> <li>4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.</li> <li>5. Прекращение договора комиссии: основания, последствия.</li> <li>6. Понятие и сфера применения агентского договора. Отличия от других посреднических сделок. Правовое регулирование.</li> <li>7. Содержание и исполнение агентского договора.</li> <li>8. Основания прекращения.</li> </ol>
9.3	<b>тема</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Доверительное управление имуществом:</li> </ol>

	Доверительное управление имуществом	<p>возникновение института, отличия от сходных отношений.</p> <p>2. Основания возникновения обязательства по доверительному управлению имуществом. Понятие и отличительные признаки договора доверительного управления.</p> <p>3. Предмет и объект доверительного управления. Участники обязательства по доверительному управлению имуществом.</p> <p>4. Форма и существенные условия договора.</p> <p>5. Содержание и исполнение обязательства по доверительному управлению.</p> <p>6. Ответственность доверительного управляющего за ненадлежащее исполнение обязанностей. Основания прекращения договора.</p>
9.4	<b>тема</b> Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности	<p>1. Понятие, отличительные признаки договора простого товарищества. Отграничение от смежных договоров (долевое участие в строительстве, договоры о создании юридического лица).</p> <p>2. Предмет и существенные условия договора. Правовой режим имущества простого товарищества.</p> <p>3. Управление делами и ведение дел товарищами. Права и обязанности товарищей.</p> <p>4. Ответственность товарищей во внутренних и внешних отношениях. Прекращение договора.</p>
10	<b>Раздел 10 Внедоговорные и натуральные обязательства</b>	<p>Ведение чужих дел без поручения: понятие, условия возникновения обязательства. Обязательства из односторонних действий: понятие, виды, субъекты и содержание. Публичное обещание награды. Обязательства из публичного конкурса.</p> <p>Игра (пари) как рисковое обязательство. Особенности правового регулирования игр и пари как натурального обязательства. Требования к субъектам обязательств из игр и пари (организатор, участник), их права и обязанности.</p> <p>Понятие и значение обязательств вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Элементы деликтного обязательства. Основание и условия деликтной ответственности. Способы и размер возмещения вреда. Особенности возмещения вреда, причиненного специальными деликтами (вред, причиненный неделиктоспособными субъектами, публичной властью, источником повышенной опасности и др.)</p> <p>Обязательства из неосновательного обогащения: основания возникновения, элементы, содержание и исполнение обязательства. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение с другими охранительными обязательствами.</p>
<i>Содержание лекционного курса</i>		
10.1	<b>тема</b> Обязательства из односторонних действий (публичное	Ведение чужих дел без поручения: понятие, условия возникновения обязательства. Обязательства из односторонних действий: понятие, виды, субъекты и содержание. Публичное обещание награды. Обязательства из

	обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения). Натуральные обязательства.	публичного конкурса. Игра (пари) как рисковое обязательство. Особенности правового регулирования игр и пари как натурального обязательства. Требования к субъектам обязательств из игр и пари (организатор, участник), их права и обязанности.
10.2	<b>тема</b> Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения).	Понятие и значение обязательств вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Элементы деликтного обязательства. Основание и условия деликтной ответственности.
10.3.	<b>тема</b> Особенности возмещения среды, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью.	Понятие и субъекты обязательств из причинения вреда публичной властью. Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями правоохранительных и судебных органов. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет. Ответственность за вред, причиненный недееспособным гражданином, а также гражданином, не способным понимать значение своих действий.
10.4.	<b>тема</b> Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг.	Понятие источника повышенной опасности в законодательстве и науке гражданского права. Владелец источника повышенной опасности как лицо, обязанное возмещать вред. Субъективные основания ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности. Основания освобождения владельца от ответственности за причинение вреда. Особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.
10.5.	<b>тема</b> Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда.	Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан. Возмещение утраченного потерпевшим заработка и иного дохода: основания, размер. Возмещение дополнительных расходов и морального вреда. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: основание, субъекты, размер возмещения.
10.6.	<b>тема</b> Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами.	Обязательства из неосновательного обогащения: основания возникновения, элементы, содержание и исполнение обязательства. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение с другими охранительными обязательствами.
<i>Темы практических/семинарских занятий</i>		
10.1	<b>тема</b> Обязательства из односторонних действий (публичное	1. Понятие и общая характеристика обязательств из односторонних действий. 2. Публичное обещание награды и публичный конкурс.

	обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения). Натуральные обязательства.	3. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения: понятие и виды. Условия возникновения обязательства. 4. Содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе без поручения. 5. Понятие и виды натуральных обязательств. Обязательства из проведения игр и пари. Биржевые и иные срочные сделки.
10.2	<b>тема</b> Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения).	1. Обязательства вследствие причинения вреда как разновидность охранительных обязательств: понятие, функции, сфера применения. Соотношение с обязательствами, возникающими при нарушении договоров. 2. Элементы обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства): объект, стороны, содержание. 3. Основание и условия возникновения деликтной ответственности. Принцип генерального деликта. 4. Способы и размер возмещения вреда. Влияние вины потерпевшего и имущественного положения причинителя на размер возмещения.
10.3.	<b>тема</b> Особенности возмещения среды, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью.	1. Понятие и субъекты обязательств из причинения вреда публичной властью. 2. Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью. 3. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями правоохранительных и судебных органов. 4. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет. 5. Ответственность за вред, причиненный недееспособным гражданином, а также гражданином, не способным понимать значение своих действий.
10.4.	<b>тема</b> Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг.	1. Понятие источника повышенной опасности в законодательстве и науке гражданского права. 2. Владелец источника повышенной опасности как лицо, обязанное возмещать вред. 3. Субъективные основания ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности. Основания освобождения владельца от ответственности за причинение вреда. 4. Особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.
10.5.	<b>тема</b> Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда.	1. Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан. 2. Возмещение утраченного потерпевшим заработка и иного дохода: основания, размер. Возмещение дополнительных расходов и морального вреда. 3. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: основание, субъекты, размер возмещения.
10.6.	<b>тема</b> Обязательства вследствие неосновательного	1. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения. 2. Соотношение с другими охранительными обязательствами (требование о возврате имущества из чужого

	обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами.	незаконного владения; о возврате полученного по недействительной сделке; требования о возмещении вреда). 3. Содержание и исполнение обязательства из неосновательного обогащения. Ответственность неосновательно обогатившегося лица за повреждение, уничтожение чужого имущества 4. Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения.
11	<b>Раздел 11 Наследственное право</b>	Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство и его виды. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Наследственная масса, особенности наследования отдельных видов имущества. Наследование по завещанию: форма и содержание наследственного распоряжения. Наследование по закону: круг наследников, наследование выморочного имущества. Принятие и отказ от наследства: оформление и правовые последствия. Охрана наследственного имущества.

*Содержание лекционного курса*

11.1	<b>тема</b> Наследственное право	Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство и его виды. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Наследственная масса, особенности наследования отдельных видов имущества. Наследование по завещанию: форма и содержание наследственного распоряжения. Наследование по закону: круг наследников, наследование выморочного имущества. Принятие и отказ от наследства: оформление и правовые последствия. Охрана наследственного имущества.
------	-------------------------------------	---

*Темы практических/семинарских занятий*

11.1	<b>тема</b> Понятие, значение и основные институты наследственного права	1. Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство. Наследование и наследство. 2. Принципы и источники наследственного права. 3. Основные институты наследственного права: открытие наследства; время и место открытия наследства; субъекты наследования; недостойные наследники. 4. Наследственная масса. Особенности наследования отдельных видов имущества. Выморочное имущество.
11.2	<b>тема</b> Наследование по завещанию и по закону. Принятие наследства и отказ от наследства.	1. Понятие и значение завещания. Свобода завещания. Тайна завещания. 2. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Толкование и исполнение завещания. 3. Форма и порядок совершения завещания. Виды завещаний. Изменение и отмена завещания. Недействительность завещания. 4. Понятие и значение наследования по закону. Обязательная доля в наследстве.

		<p>5. Условия наследования по закону. Очереди наследников по закону.</p> <p>6. Срок и способы принятия наследства. Наследственная трансмиссия.</p> <p>7. Способы отказа от наследства. Приращение наследственных долей.</p> <p>8. Меры охраны наследственного имущества. Раздел наследственного имущества.</p>
12	<b>Раздел 12 Изключительные права</b>	<p>Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты. Объекты интеллектуальной собственности.</p> <p>Понятие, значение и система интеллектуальных прав. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.). Действие изключительных прав во времени и пространстве.</p> <p>Понятие и правовая природа изключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации.</p> <p>Распоряжение изключительным правом.</p> <p>Охрана и защита интеллектуальных прав, ответственность за их нарушение.</p> <p>Понятие, значение и функции авторского права. Законодательство об авторском праве. Источники авторского права.</p> <p>Объекты авторского права, критерии их охраноспособности, виды. Субъекты авторского права. Сроки и сфера действия авторского права. Переход произведения в общественное достояние.</p> <p>Авторские права и их ограничения. Авторские договоры (лицензионный, договор авторского заказа). Защита авторских прав</p> <p>Понятие и функции прав, смежных с авторскими (смежных прав). Объекты и субъекты смежных прав. Возникновение, срок и сфера действия смежных прав. Использование и защита смежных прав.</p> <p>Понятие и значение патентного права. Источники патентного права.</p> <p>Объекты патентного права и их виды. Способы использования объекта патентного права.</p> <p>Субъекты патентного права. Патентные поверенные.</p> <p>Права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца.</p> <p>Изключительное право патентообладателя: срок и сфера его действия, распоряжение таким правом.</p> <p>Оформление и защита патентных прав.</p> <p>Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии, особенности его заключения, элементов и содержания.</p> <p>Интеллектуальные права на топологию интегральной микросхемы, на селекционные достижения, на секреты производства, результаты интеллектуальной деятельности, которые входят в состав единой технологии: субъекты,</p>

		<p>объекты, содержание права, распоряжение. Защита интеллектуальных прав.</p> <p>Понятие и система средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.</p> <p>Оформление прав на средства индивидуализации.</p> <p>Использование средств индивидуализации и распоряжение исключительными правами на них. Защита права на средство индивидуализации.</p>
--	--	--

#### *Содержание лекционного курса*

12.1	<b>тема</b> Исключительные права	<p>Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты. Объекты интеллектуальной собственности.</p> <p>Понятие, значение и система интеллектуальных прав. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.). Действие исключительных прав во времени и пространстве.</p> <p>Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации.</p> <p>Распоряжение исключительным правом.</p> <p>Охрана и защита интеллектуальных прав, ответственность за их нарушение.</p>
------	-------------------------------------	--

#### *Темы практических/семинарских занятий*

12.1	<b>тема</b> Общие положения о праве интеллектуальной собственности (интеллектуальных правах).	1. Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты. 2. Объекты интеллектуальной собственности. 3. Понятие, значение и система интеллектуальных прав. 4. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.). 5. Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. Принципы права интеллектуальной собственности 6. Распоряжение исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Переход исключительного права к другим лицам без договора. Лицензионный договор и его виды. Договор коммерческой концессии (договор франчайзинга). 7. Охрана и защита интеллектуальных прав. Ответственность за нарушение интеллектуальных прав.
12.2	<b>тема</b> Авторское право: понятие, значение, функции, источники, объекты, субъекты.	1. Понятие, значение, функции и источники авторского права. 2. Объекты авторского права: виды, критерии охраноспособности; произведения, не являющиеся объектами авторского права. 3. Субъекты авторского права (авторы, соавторы, правопреемники, авторы производных произведений; субъекты авторского права на служебные произведения). 4. Сроки и сфера действия авторского права. Переход произведения в общественное достояние. 5. Авторские права (личные неимущественные права автора, исключительное авторское право и иные авторские

		права). Ограничения авторских прав. 6. Договор об отчуждении исключительного права на произведение. Лицензионный договор (виды, существенные условия, форма). Договор авторского заказа. 7. Защита авторских прав: Гражданско-правовая защита авторских прав. Административная и уголовная ответственность за нарушение авторских прав.
12.3.	<b>тема</b> Права, смежные с авторскими (смежные права).	1. Понятие и функции прав, смежных с авторскими (смежных прав). 2. Объекты и субъекты смежных прав. 3. Возникновение, срок и сфера действия смежных прав. 4. Исключительное смежное право и способы его использования. Личные неимущественные смежные права. 5. Защита смежных прав.
12.4.	<b>тема</b> Патентное право: понятие, значение, источники, объекты, субъекты.	1. Понятие и значение патентного права. Источники патентного права. 2. Объекты патентного права и их виды, условия патентоспособности. Непатентоспособные объекты. Способы использования объекта патентного права. 3. Субъекты патентного права (авторы; соавторы; заявители; правообладатели (патентообладатели); работодатели; наследники). Патентные поверенные. 4. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца (право авторства; право на получение патента). Право автора на вознаграждение. 5. Исключительное право патентообладателя. Срок и сфера действия исключительного права. Распоряжение исключительным правом патентообладателя (договоры, опосредующие распоряжение, наследование патентных прав) 6. Оформление патентных прав: Заявка на выдачу патента. Приоритет и его дата. Экспертиза заявки. Опубликование патентных заявок. Временная правовая охрана изобретения. Регистрация объекта патентных прав и выдача патента. 7. Прекращение и восстановление действия патента. 8. Защита патентных прав. Административный и судебный порядок защиты патентных прав.
12.5	<b>тема</b> Права на иные результаты интеллектуальной деятельности	1. Топология интегральной микросхемы: понятие, признаки, виды, государственная регистрация. Субъекты и содержание интеллектуальных прав на топологию интегральной микросхемы. Распоряжение исключительным правом на топологию интегральной микросхемы. 2. Интеллектуальные права на селекционные достижения: субъекты и объекты интеллектуальных прав. Условия охранных способностей селекционного достижения, патент. Распоряжение исключительным правом на селекционное достижение. 3. Понятие и признаки секрета производства (ноу-хау). Обладатель секрета производства (ноу-хау). Содержание исключительного права на секрет производства (ноу-хау) и

		<p>распоряжение им.</p> <p>4. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, которые входят в состав единой технологии, и право на использование этих результатов (обладатели права, отчуждение и защита права на технологию).</p>
12.6.	<b>тема</b> Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.	<p>1. Понятие и система средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.</p> <p>2. Понятие, виды товарных знаков (знаков обслуживания), их отличие от иных обозначений. Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания): понятие, возникновение, срок и сфера действия, субъекты. Регистрация, использование и распоряжение исключительным правом на товарный знак.</p> <p>3. Наименование места происхождения товара: понятие, признаки и государственная регистрация, использование. Обладатели и содержание исключительного права на наименование места происхождения товара</p> <p>4. Понятие и виды фирменного наименования, соотношение с коммерческим обозначением, их использование.</p> <p>5. Защита прав на средства индивидуализации.</p>

## **5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине**

Учебно-методический комплекс «Гражданское право».

## **6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине**

### *6.1. Паспорт фонда оценочных средств в по дисциплине аттестации*

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины (результаты по разделам)	Код контролируемой компетенции (или её части) / и ее формулировка – по желанию	наименование оценочного средства
1.	<b>Раздел 1</b> Общая часть гражданского права	ПК-5 ПК-6 ПК-15	Зачет Экзамен Контрольная работа
2.	<b>Раздел 2</b> Вещное право	ПК-16	Зачет Экзамен Контрольная работа
3.	<b>Раздел 3</b> Общая часть обязательственного права		
4.	<b>Раздел 4</b> Договорные обязательства по отчуждению имущества		
5.	<b>Раздел 5</b> Договорные обязательства по передаче имущества в пользование		
6.	<b>Раздел 6</b>		

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины (результаты по разделам)	Код контролируемой компетенции (или её части) / ее формулировка – по желанию	наименование оценочного средства
	Обязательства по выполнению работ		
7.	<b>Раздел 7</b> Обязательства по оказанию фактических услуг		
8.	<b>Раздел 8</b> Обязательства по оказанию финансовых услуг		
9.	<b>Раздел 9</b> Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности		
10.	<b>Раздел 10</b> Внедоговорные и натуральные обязательства		
11.	<b>Раздел 11</b> Наследственное право		
12.	<b>Раздел 12</b> Исключительные права		

## 6.2. Типовые контрольные задания или иные материалы

### 6.2.1. Зачет

#### a) типовые вопросы по Гражданскому праву части I

1. Понятие гражданского права: предмет, метод, система, принципы, источники.
2. Понятие, особенности, элементы и виды гражданских правоотношений.
3. Осуществление и защита гражданских прав.
4. Правоспособность граждан: понятие, содержание, возникновение, прекращение, ограничение. Предпринимательская деятельность граждан. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.
5. Дееспособность граждан. Опека и попечительство. Патронаж.
6. Безвестно отсутствие гражданина: понятие, значение, последствия.
7. Понятие и виды юридических лиц.
8. Образование юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц.
9. Прекращение юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридического лица как основание его ликвидации.
10. Хозяйственные товарищества как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды.
11. Хозяйственные общества как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды.
12. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Казенные предприятия.
13. Производственные кооперативы (артели) как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды.
14. Некоммерческие организации: понятие, отличительные признаки, организационно-правовые формы.
15. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в гражданских отношениях.

16. Понятие и виды объектов гражданских прав. Вещи, их классификация, ее правовое значение.
17. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, виды, формы, защита нарушенных прав правообладателей.
18. Нематериальные блага: понятие, признаки, виды. Гражданско-правовая защита нематериальных благ. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации. Охрана частной жизни гражданина.
19. Понятие, значение и виды сделок.
20. Формы сделок: понятие и виды форм. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.
21. Условия действительности сделок.
22. Понятие и виды недействительных сделок. Последствия недействительности сделки.
23. Решение собраний: понятие, значение, порядок принятия, форма, недействительность.
24. Представительство в гражданском праве. Доверенность.
25. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Порядок исчисления сроков.
26. Срок исковой давности: понятие, виды, исчисление срока, последствия истечения срока.

*типовые вопросы по Гражданскому праву части 2*

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Субъекты, предмет договора. Существенные и другие условия договора купли-продажи.
2. Обязанности продавца по договору купли-продажи. Последствия ненадлежащего исполнения обязанностей продавцом.
3. Обязанности покупателя по договору купли-продажи. Способы оплаты товара. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей покупателем.
4. Договор розничной купли-продажи: понятие, субъекты, предмет, форма, особенности правового регулирования.
5. Содержание и исполнение договора розничной купли-продажи. Специфика розничной купли-продажи с участием потребителей.
6. Договор поставки: понятие, сфера применения, субъекты, предмет, форма, цена, срок поставки.
7. Исполнение договора поставки. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Расторжение договора поставки: основания, порядок, правовые последствия.
8. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, отличительные признаки. Правовое регулирование. Особенности исполнения и ответственности за ненадлежащее исполнение.
9. Договор контрактации: понятие, сфера применения, элементы, исполнение. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.
10. Понятие договора энергоснабжения, общая характеристика. Особенности предмета договора. Правовое регулирование отношений в сфере продажи энергии. Стороны, форма и порядок заключения договора.
11. Содержание и исполнение договора энергоснабжения. Основания и порядок перерыва, ограничения и прекращения подачи энергии.
12. Договор продажи недвижимости: понятие, отличительные признаки. Субъекты, предмет, существенные условия. Форма и государственная регистрация при продаже недвижимости. Особенности продажи жилого помещения.
13. Содержание и исполнение договора продажи недвижимости. Момент перехода права собственности и риска случайной гибели предмета сделки на покупателя. Права на земельный участок под недвижимым имуществом.
14. Понятие и особенности договора продажи предприятия. Стороны, предмет и существенные условия. Форма и порядок заключения договора.

15. Содержание и исполнение договора продажи предприятия. Защита прав кредиторов при продаже предприятия. Последствия неисполнения обязанностей сторонами.
16. Договор мены: понятие, ограничение от смежных договоров. Специфика правового регулирования и исполнения договора мены.
17. Понятие и отличительные признаки договора дарения. Субъекты, предмет, форма и государственная регистрация договора.
18. Запрещение дарения и ограничение дарения, отказ от исполнения договора дарения, отмена дарения. Особенности пожертвования.
19. Понятие и общая характеристика договора ренты. Субъекты, предмет, форма, цена, срок. Виды ренты.
20. Договор постоянной ренты.
21. Договор пожизненной ренты.
22. Пожизненное содержание с иждивением.
23. Понятие, значение и сфера применения договора аренды. Стороны, предмет договора. Форма, существенные и другие условия договора аренды.
24. Права и обязанности арендодателя. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей арендодателя.
25. Права и обязанности арендатора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей. Договор субаренды.
26. Прекращение договора аренды: основания, последствия. Правовые последствия истечения срока действия договора.
27. Договор проката.
28. Договор аренды транспортного средства.
29. Договор аренды зданий и сооружений. Форма и государственная регистрация договора. Права на земельный участок под зданием или сооружением.
30. Договор аренды предприятия: понятие и общая характеристика. Защита прав кредиторов при передаче предприятия в аренду.
31. Договор финансовой аренды: понятие, отличительные признаки, элементы.
32. Специфика содержания и ответственности за ненадлежащее исполнение обязанностей сторонами договора финансовой аренды.
33. Договор безвозмездного пользования имуществом: понятие и общая характеристика, содержание. Ответственность сторон за несохранность предмета ссуды и его недостатки.
34. Договор найма жилого помещения: понятие, сфера применения, источники правового регулирования. Виды договоров найма жилого помещения. Особенности предмета и субъектного состава.
35. Особенности заключения и исполнения договора социального найма.
36. Специфика договора коммерческого найма жилого помещения.
37. Изменение и расторжение договоров найма жилого помещения. Выселение из жилого помещения: основания, условия, порядок.
38. Договор подряда: понятие и сфера применения. Элементы договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результата работы, материалов и оборудования между сторонами.
39. Права и обязанности подрядчика по договору подряда. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей. Принцип генерального подряда.
40. Права и обязанности заказчика по договору подряда. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей.
41. Договор бытового подряда.
42. Договор строительного подряда: понятие, сфера применения, элементы. Распределение рисков между сторонами.
43. Исполнение и прекращение договора строительного подряда. Консервация объекта строительства.

44. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
45. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, особенности правового регулирования, возникновения и исполнения подрядного обязательства.
46. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

типовые задачи

1. В результате удара молнии во время грозы сгорели дача, принадлежащая Иванову. Поскольку дача была застрахована по договору имущественного страхования, Иванов потребовал от страховой компании страховое возмещение.

**Какие юридические факты имеются в данном случае? Какие правовые последствия они вызывают?**

2. Коллектив ученых конструкторского бюро Сибирского химического комбината разработал принципиально новое устройство, позволяющее производить оперативный контроль ядерных реакций в реакторах. На изобретение был получен патент.

Тот же коллектив заключил договор с иностранной фирмой на разработку и опытное испытание автоматизированных систем управления ядерными процессами в реакторах определенного типа.

**Назовите юридические факты, лежащие в основе возникших правоотношений. Определите субъектов этих правоотношений. Что такое юридический поступок и в чем его отличие от сделки?**

3. Трикотажная фабрика «Руслан» по договору поставки, заключенному с предпринимателем Колпаковичем обязалась регулярно поставлять ему отдельными партиями мужские шерстяные свитера в количестве 200 штук за один период поровну двух расцветок - черного и серого, разных размеров. Вопрос о транспорте, которым будут доставляться свитера, не был оговорен, однако было указано, что расходы по доставке ложатся на покупателя. Было предусмотрено, что срок действия договора - 1 год. В первый период поставки поставщик отгрузил в адрес покупателя 150 свитеров серого цвета разных размеров и 50 свитеров черного цвета одного размера. Свитера были отправлены самолетом. Колпакович отказался принять 50 свитеров серого цвета и 25 свитеров черного цвета. Кроме того, покупатель считал, он должен оплатить транспортные расходы исходя из существующих цен на железнодорожные перевозки, поскольку авиатарифы намного выше.

**В какие сроки трикотажная фабрика должна отгружать продукцию предпринимателю? Каков общий объем поставок? Рассмотрите обязанности сторон при нарушении условий поставки. Обязан ли Колпакович оплачивать транспортные расходы? Если да, то по каким тарифам? Кто будет оплачивать возврат свитеров? Каким транспортом должен производиться возврат? Какими документами оформляются все отношения сторон, рассмотренные в задаче?**

4. В результате проверки торговой точки, принадлежащей индивидуальному предпринимателю (ИП) Р., сотрудниками УВД изъяты компакт-диски, содержащие фонограммы песен известного российского поп-певца, права на которые принадлежат ЗАО «Шарм». Певец-исполнитель песен и правообладатель (ЗАО «Шарм») обратились в арбитражный суд с иском к ИП Р. о взыскании суммы компенсации за нарушение исключительного права. Требование мотивировано осуществлением ответчиком без согласия исполнителя и правообладателя распространения контрафактного компакт-диска, содержащего запись 19 фонограмм, исключительное право пользования которыми принадлежит ЗАО «Шарм».

Ответчик иск не признал и возражал против заявленных требований, указав, что сам не изготавливал компакт-диски с записью указанных фонограмм, а также, что данные компакт-диски только находились на прилавке, но не были ответчиком проданы, а, значит, не распространялись им.

**Кто вправе предъявлять соответствующие требования к ответчику?  
Обоснована ли аргументация ответчика? Решите спор.**

5. Профессор университета, специалист в области этнографии, на протяжении всей своей профессиональной деятельности собрал библиотеку в объеме 9 тыс. единиц. Его жена и двое сыновей никакого интереса к библиотеке не проявляли, поскольку имели другие специальности и род занятий.

После смерти профессора возник спор о разделе наследственного имущества, в том числе библиотеки. Жена просила выделить ей библиотеку, поскольку уже вели переговоры с университетом, который готов был купить ее за высокую цену. Один из сыновей просил разделить библиотеку в равных долях между всеми наследниками, поскольку других ценных вещей в наследственной массе не оказалось. Суд разделил библиотеку между наследниками в равных долях.

**Имеются ли основания для обжалования решения суда?**

6. ОАО «Оргстекло» предъявило к оплате «Фортуна-банку» переводный вексель. Банк отказался произвести оплату по векселю, указав, что в нем отсутствует указание о сроках платежа, которое по закону обязательно, а следовательно, предъявленный документ не имеет силы переводного векселя. Кроме того, указание о сумме платежа, выполненное прописью, не соответствует сумме, обозначенной цифрами. ОАО обратилось в арбитражный суд с иском о понуждении банка к оплате векселя.

**Какие реквизиты являются обязательными для признания документа векселем?  
Положат ли требования истца удовлетворению?**

б) критерии оценивания компетенций (результатов)

*на устном зачете:* правильность ответов на вопросы билета (верное, четкое, достаточно глубокое изложение идей, понятий, фактов, нормативно-правового материала и т.п.) и правильное разрешение задачи; полнота и лаконичность ответа; степень использования и понимания научных и нормативных источников; умение связывать теорию с практикой; логика и аргументированность изложения материала; грамотное комментирование, приведение примеров, аналогий; культура речи

*на письменном зачете (тестирование):* правильные ответы на вопросы письменного теста (задания)

в) описание шкалы оценивания

*a. на устном зачете*

- оценка «зачтено» выставляется при ответе на устный вопрос и решении задачи (задания)
- оценка «незачтено» выставляется, если нет ответа на устный вопрос и (или) не решена задача

*b. на письменном зачете (тестирование)*

- для получения оценки «зачтено» студент должен дать правильные ответы на 50-100% вопросов, включенных в тест (задание)
- оценка «незачтено» выставляется студентам, набравшим 59 и менее процентов правильных ответов на вопросы, включенные в тест (задание)

**6.2.2. Экзамен**

*a) типовые вопросы по Гражданскому праву части I*

1. Понятие гражданского права: предмет, метод, система, источники, принципы.
2. Понятие, особенности, элементы и виды гражданских правоотношений.
3. Осуществление и защита гражданских прав.
4. Правоспособность граждан: понятие, содержание, возникновение, прекращение, ограничение. Предпринимательская деятельность граждан. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

5. Дееспособность граждан. Опека и попечительство. Патронаж.
6. Безвестно отсутствие гражданина: понятие, значение, последствия.
7. Понятие и виды юридических лиц.
8. Образование юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц.
9. Прекращение юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридического лица как основание его ликвидации.
10. Хозяйственные товарищества как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды.
11. Хозяйственные общества как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды.
12. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Казенные предприятия.
13. Производственные кооперативы (артели) как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды.
14. Некоммерческие организации: понятие, отличительные признаки, организационно-правовые формы.
15. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в гражданских отношениях.
16. Понятие и виды объектов гражданских прав. Вещи, их классификация, ее правовое значение.
17. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, виды, формы, защита нарушенных прав правообладателей.
18. Нематериальные блага: понятие, признаки, виды. Гражданско-правовая защита нематериальных благ. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации. Охрана частной жизни гражданина.
19. Понятие, значение и виды сделок.
20. Формы сделок: понятие и виды форм. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.
21. Условия действительности сделок.
22. Понятие и виды недействительных сделок. Последствия недействительности сделки.
23. Решение собраний: понятие, значение, порядок принятия, форма, недействительность.
24. Представительство в гражданском праве. Доверенность.
25. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Порядок исчисления сроков.
26. Срок исковой давности: понятие, виды, исчисление срока, последствия истечения срока.
27. Понятие, содержание и пределы осуществления права собственности. Субъекты права собственности.
28. Способы и момент возникновения права собственности (общая характеристика).
29. Прекращение права собственности: основания, последствия.
30. Вещное право: понятие, признаки, виды.
31. Государственная регистрация прав на имущество: понятие, значение, случаи, порядок.
32. Право частной собственности: субъекты, объекты, основания возникновения и прекращения, осуществление.
33. Право государственной и муниципальной собственности: субъекты, объекты, основания возникновения и прекращения, осуществление.
34. Общая собственность: понятие, виды, основания возникновения и прекращения (выдел, раздел, выплата компенсации).
35. Право общей долевой собственности: понятие, определение долей, осуществление. Преимущественное право покупки.
36. Право общей совместной собственности: понятие, субъекты, объекты, основания возникновения и прекращения, осуществление.
37. Право хозяйственного ведения и оперативного управления: понятие, содержание, субъекты, возникновение и прекращение.

38. Гражданко-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав: понятие, виды, общая характеристика.
39. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск) как способ защиты права собственности.
40. Требование об устраниении нарушения права собственности, не связанного с лишением владения (негаторный иск).
41. Понятие и основания возникновения обязательств. Виды обязательств.
42. Стороны в обязательстве. Множественность лиц в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве.
43. Понятие, значение и принципы исполнения обязательств.
44. Субъекты исполнения обязательств. Третий лица в обязательствах. Способы исполнения обязательств.
45. Место и срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение. Просрочка должника и просрочка кредитора.
46. Понятие гражданского - правового договора, его значение. Виды гражданско-правовых договоров.
47. Содержание договора. Толкование договора.
48. Форма договора. Способы заключения договора.
49. Свобода договора. Заключение договора в обязательном порядке.
50. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, последствия.
51. Прекращение обязательств: понятие, основания.
52. Способы обеспечения исполнения обязательств: понятие, значение, виды.
53. Банковская гарантия и поручительство как способы обеспечения исполнения обязательств.
54. Неустойка, ее виды и значение.
55. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств.
56. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, виды, права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Удержание.
57. Гражданко-правовая ответственность за нарушение обязательства: понятие, функции, формы, размер.
58. Понятие и виды убытков. Принцип полного возмещения убытков.
59. Основание и условия гражданко-правовой ответственности за нарушение обязательства (состав гражданского правонарушения).
60. Основания освобождения от ответственности за нарушение обязательства.

типовыe вопросы по Гражданскому праву части 2 и 3

- 1.Понятие и значение договора купли-продажи. Субъекты, предмет договора. Существенные и другие условия договора купли-продажи.
- 2.Обязанности сторон по договору купли-продажи. Правовые последствия ненадлежащего исполнения.
- 3.Договор розничной купли-продажи.
- 4.Договор поставки.
- 5.Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд.
- 6.Договор контрактации.
- 7.Договор энергоснабжения.
- 8.Договор продажи недвижимости. Права покупателя на земельный участок, занятый объектом недвижимости.
- 9.Договор продажи предприятия.
- 10.Договор мены.
- 12.Договор дарения.
- 13.Понятие и общая характеристика договора ренты. Субъекты, предмет, форма, цена, срок. Виды ренты.

- 14.Договор постоянной ренты.
- 15.Договор пожизненной ренты.
- 16.Пожизненное содержание с иждивением.
- 17.Понятие и значение договора аренды. Правовое регулирование. Стороны, предмет договора. Форма, существенные и другие условия договора аренды.
- 18.Права и обязанности сторон договора аренды. Расторжение договора аренды: основания, порядок, последствия.
- 19.Договор проката.
- 20.Договор аренды транспортного средства.
- 21.Договор аренды зданий и сооружений. Права арендатора на земельный участок под зданием или сооружением.
- 22.Договор аренды предприятия. Защита прав кредиторов при передаче предприятия в аренду.
- 23.Договор финансовой аренды.
- 24.Договор безвозмездного пользования имуществом: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 25.Наем жилого помещения: понятие, правовое регулирование, виды найма.
- 26.Договор социального найма жилого помещения: понятие, элементы.
- 27.Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие, элементы.
- 28.Договор подряда: понятие, правовое регулирование. Стороны и предмет договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результата работы, материалов и оборудования между сторонами.
- 29.Права и обязанности сторон по договору подряда. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.
- 30.Договор бытового подряда: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 31.Договор строительного подряда: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 32.Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ понятие, правовое регулирование, элементы.
- 33.Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 34.Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности (договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, коммерческая концессия).
- 35.Договор возмездного оказания услуг: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 36.Понятие и общая характеристика транспортных обязательств. Правовое регулирование и виды транспортных обязательств. Обязательства, предшествующие перевозке грузов.
- 37.Договор перевозки груза: понятие, элементы, исполнение.
- 38.Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, элементы, исполнение.
- 39.Договор транспортной экспедиции: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 40.Договор хранения: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 41.Виды хранения.
- 42.Договоры поручения, комиссии, агентирования: понятие, правовое регулирование, соотношение.
- 43.Договор доверительного управления имуществом: понятие, элементы. Правовой режим имущества, переданного в доверительное управление.
- 44.Понятие, значение, функции страхования. Правовое регулирование страхования. Основные страховые термины: страховой риск, страховой случай, страховой интерес, страховая сумма, страховая премия, страховое возмещение, страховое обеспечение.
- 45.Договор страхования: понятие, виды, элементы.
- 46.Договор займа и кредитный договор: понятие, правовое регулирование, соотношение.
- 47.Договор банковского вклада и договор банковского счета: понятие, правовое регулирование, соотношение.

- 48.Формы расчетов. Расчетные обязательства: понятие, правовое регулирование, виды.
- 49.Договор простого товарищества: понятие, правовое регулирование, элементы.
- 50.Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения).
- 51.Договор коммерческой концессии.
- 52.Обязательства вследствие причинения вреда: понятие, элементы. Основание и условия ответственности за причинение вреда. Принцип генерального деликта. Обязательства из игр и пари: понятие, правовое регулирование, особенности защиты.
- 53.Способы и размер возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда. Правомерное причинение вреда: правовые последствия.
- 54.Особенности возмещения вреда, причиненного источником повышенной опасности, и вреда, причиненного публичной властью.
- 55.Особенности возмещения вреда, причиненного недостатками товаров, работ и услуг. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетними. Возмещение вреда, причиненными недостатками товаров, работ, услуг.
- 56.Обязательства из неосновательного обогащения: понятие, правовое регулирование, элементы. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.
- 57.Понятия, значение и основания наследования. Наследство, время и место открытия наследства. Субъекты наследования. Недостойные наследники.
- 58.Наследование по закону.
- 59.Наследование по завещанию.
- 60.Приобретение наследства. Отказ от наследства. Раздел наследства. Охрана наследства и управление им. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Наследование отдельных видов имущества.
- 61.Авторское право и права смежные с авторскими: понятие, субъекты, объекты, осуществление и защита.
- 62.Патентное право: понятие, субъекты, объекты, осуществление и защита.
- 63.Права на средства индивидуализации производителей, товаров, услуг, предприятий: понятие, субъекты, объекты, осуществление и защита.

#### типовые задачи

1.Для расширения производства безалкогольных напитков АО «Арктика» намеревается совершиить ряд сделок, в том числе: приобрести новую производственную линию стоимостью 125 млн. руб., купить патент на производство нового газированного напитка стоимостью 30 млн. руб., заказать строительной организации строительство нового цеха стоимостью 45 млн. руб. Для оплаты этих расходов АО договорилось с банком о получении кредита в размере 200 млн. руб., при этом банк потребовал обеспечить кредитный договор ипотекой производственных мощностей АО на всю сумму кредита.

**Каков порядок принятия решения о совершении указанных сделок органами АО, если величина активов общества по данным бухгалтерского учета составляет 800 млн. руб.? Измениться ли этот порядок, если величина активов АО составляет 1200 млн.руб.?**

2. В составе имущества реорганизованного АО к его правопреемнику ОАО «Дизарт» перешел объект, строительство которого началось в 1991 г. на отведенном для этих целей земельном участке и прекратилось на стадии возведения фундамента (свайного поля) из-за отсутствия денежных средств. ОАО «Дизарт» имеет намерения продать данный объект.

#### **Какой правовой режим имеет указанный объект?**

3. В районный суд обратился Анисимов с иском к своей бывшей жене о признании недействительным договора дарения половины дома. Свои исковые требования он мотивировал тем, что был введен в заблуждение и представил расписку бывшей жены в том, что она откажется от требования по содержанию малолетних детей при условии, что Анисимов подарит ей половину дома. Однако после оформления договора дарения

Анисимова обратилась в суд с иском о взыскании алиментов. Анисимов считал, что бывшая жена его обманула. Если бы он знал, что она предъявит иск об алиментах, то не подарил бы ей полдома.

***Обосновано ли требование истца?***

4. Врачи Круглов и Шаров совместно приобрели у жены профессора Мочкина оставшуюся после его смерти специальную библиотеку по кардиологии. Договор был заключен. Книги перевезли на квартиру Шарова, а обусловленная договором цена подлежала уплате через месяц. Разделить книги было практически невозможно, поэтому Круглов с Шаровым договорились, что библиотеку приобретет один Шаров. Через две недели Шаров уехал в длительную зарубежную командировку.

Мочкина, не получив в срок деньги, предъявила иск к Круглову о взыскании всей стоимости библиотеки, мотивируя свои требования тем, что договор ею был заключен совместно с Шаровым и Кругловым, следовательно они являются солидарными должниками. Круглов иск не признал, утверждая, что достигнутая между ним и Шаровым договоренность означает перевод долга на Шарова, поэтому он не несет перед Мочкиной никаких обязательств.

***Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если Шаров направил Мочкиной письменное уведомление о состоявшейся с Кругловым договоренности?***

5. Барабанов заключил с ООО «Похмелкин и сыновья» договор подряда на строительство дачи. Стороны согласовали в установленном порядке проект, и подрядчик приступил к строительству. В ходе работ из-за грубых отступлений от проекта и дефектов строительства недостроенный подрядчиком второй этаж дома накренился, угрожая обвалом всему строению. По заключению технической экспертизы, строительство второго этажа дома невозможно, однако построенный из сруба первый этаж может использоваться для устройства сарай или бани. Барабанов предложил подрядчику изменить предмет договора, а также согласовать новую смету. ООО «Похмелкин и сыновья» отвергло это предложение и, в свою очередь, потребовало от заказчика оплаты проделанной части работ.

***Каковы основания одностороннего изменения и расторжения договора? Как можно разрешить возникший спор?***

б) критерии оценивания компетенций (результатов)

- правильность ответов на все вопросы
- сочетание полноты и лаконичности ответа
- наличие практических навыков по дисциплине (решение задач, заданий)
- сформированность компетенций
- ориентирование в нормативной, научной и специальной литературе
- знание основных проблем современного Конституционного права
- логика и аргументированность изложения
- культура ответа

в) описание шкалы оценивания

a. *на устном экзамене*

- оценка «отлично» - студент должен дать полные, исчерпывающие ответы на вопросы экзаменационного билета, в частности, ответ должен предполагать знание основных понятий и их особенностей, умение правильно определять специфику соответствующих отношений, правильное решение практического задания. Оценка «отлично» предполагает наличие системы знаний по предмету, умение излагать материал в логической последовательности, систематично, грамотным языком, владеть навыками решения юридических задач
- оценка «хорошо» - студент должен дать полные ответы на вопросы, указанные в экзаменационном билете. Допускаются неточности при ответе, которые все же не влияют на правильность ответа. Ответ должен предполагать знание основных понятий

и их особенностей, умение правильно определять специфику соответствующих отношений, владение базовыми навыками решения юридических задач. Оценка «хорошо» предполагает наличие системы знаний по предмету, умение излагать материал в логической последовательности, систематично, грамотным языком, однако, допускаются незначительные ошибки, неточности по названным критериям, которые все же не искажают сути соответствующего ответа

- оценка «удовлетворительно» - студент должен в целом дать ответы на вопросы, предложенные в экзаменационном билете, ориентироваться в системе дисциплины «Гражданское право», знать основные понятия Гражданского права, систему дисциплины, предмет, особенности отдельных видов правоотношений. Оценка «удовлетворительно» предполагает, что материал в основном изложен грамотным языком
  - оценка «неудовлетворительно» предполагает, что студентом либо не дан ответ на вопрос билета и (или) не решена задача, предложенная в экзаменационном билете, либо студент не знает основных понятий гражданского права или не ориентируется в системе гражданского права, не может определить предмет дисциплины, особенностей отдельных видов гражданских правоотношений
- b. *на письменном экзамене (тестирование)*
- оценка «отлично» правильные ответы на 90-100% вопросов и заданий, включенных в тест
  - оценка «хорошо» правильные ответы на 70-89% вопросов и заданий, включенных в тест
  - оценка «удовлетворительно» правильные ответы на 50-74% вопросов и заданий, включенных в тест
  - оценка «неудовлетворительно» правильные ответы на 49% и менее вопросов и заданий, включенных в тест

### *6.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности и, характеризующие эти аспекты формирования компетенций*

Для оценки знаний, умений, навыков студентов по дисциплине «Гражданское право» применяется бально-рейтинговая система оценки студента.

#### *Зачет*

Максимальное число баллов за семестр – 100. Максимальное число баллов по результатам текущей работы в семестре – 80. Максимальное число баллов на зачете – 20.

В случае набора студентом по результатам текущей работы в семестре от 60 до 80 баллов, зачет выставляется автоматически. Однако если студент желает повысить свой балл, то он сдает зачет.

Минимальное число баллов за текущую работу в семестре – 40. Студент набравший в семестре менее 40 баллов может заработать дополнительные баллы, отработав соответствующие разделы дисциплины или выполнив обязательные задания, для того чтобы быть допущенным до зачета.

Студент, набравший за текущую работу менее 40 баллов, т.к. не выполнил всю работу в семестре по объективным причинам (болезнь, официальное освобождение и т.п.) допускается до зачета, однако ему дополнительно задаются вопросы по разделам, выносимым на зачет, а также предлагается дополнительно к разрешению две практические задачи, что позволит определить сформированность компетенций и получить дополнительные баллы.

Для получения оценки «зачтено» суммарная бально-рейтинговая оценка студента по результатам работы в семестре и на зачете, должна быть не менее 60 баллов.

В случае неудовлетворительной сдачи зачета студенту предоставляется право повторной сдачи в срок, установленный для ликвидации академической задолженности по итогам соответствующей сессии. При повторной сдаче зачета количество набранных

студентом баллов на предыдущем зачете не учитывается.

Без успешной сдачи зачета студент не допускается до выполнения курсовой работы.

Структура бально-рейтинговой оценки:

- посещение семинаров – 0,5 баллов за каждый семинар, но не более 14 баллов за семестр
- качество подготовки к семинарскому занятию (правильность изложения при ответе на устные вопросы, наличие выполненных практических аудиторных и домашних заданий, задач и т.д.), корректность и вежливость при ответе на вопрос, а также в ходе дискуссии между студентами при обсуждении темы семинарского занятия, общая активность в течение семестра, нестандартность ответа на семинарском занятии – от 0 до 5 баллов за одно семинарское занятие, но не более 50 баллов за семестр
- выступление с докладом – от 0 до 8 баллов за доклад, но не более 8 баллов за семестр
- выполнение контрольных работ – от 0 до 2 баллов за каждую контрольную работу, но не более 8 баллов за семестр
- зачет – 20 баллов (оценивается в баллах от 0 до 20).

*Экзамен*

Максимальное число баллов за семестр – 100. Максимальное число баллов по результатам текущей работы в семестре – 60. Максимальное число баллов на экзамене – 40.

Минимальное число баллов по результатам текущей работы в семестре – 40. Студент набравший в семестре менее 40 баллов может заработать дополнительные баллы, отработав соответствующие разделы дисциплины или выполнив обязательные задания, для того чтобы быть допущенным до экзамена, однако на экзамене он может претендовать только на оценку «удовлетворительно».

Студент, набравший за текущую работу менее 40 баллов, т.к. не выполнил всю работу в семестре по объективным причинам (болезнь, официальное освобождение и т.п.) допускается до экзамена, однако ему дополнительно задаются вопросы по разделам, выносимым на экзамен, а также предлагается дополнительно к разрешению две практические задачи, что позволит определить сформированность компетенций и получить дополнительные баллы, однако на экзамене он может претендовать только на оценку «удовлетворительно».

В случае неудовлетворительной сдачи экзамена студенту предоставляется право повторной сдачи в срок, установленный для ликвидации академической задолженности по итогам соответствующей сессии. При повторной сдаче экзамена, студент может претендовать только на оценку «удовлетворительно». При повторной сдаче экзамена количество баллов набранных студентом на предыдущем экзамене не учитывается.

Структура бально-рейтинговой оценки:

- качество подготовки к семинарскому занятию (правильность изложения при ответе на устные вопросы, наличие выполненных практических аудиторных и домашних заданий, задач и т.д.), корректность и вежливость при ответе на вопрос, а также в ходе дискуссии между студентами при обсуждении темы семинарского занятия, общая активность в течение семестра, нестандартность ответа на семинарском занятии – от 0 до 5 баллов за одно семинарское занятие, но более 45 баллов за семестр
- выступление с докладом – от 0 до 5 баллов за доклад, но не более 5 баллов за семестр
- выполнение контрольных работ, от 0 до 5 баллов за каждую контрольную работу, но не более 10 баллов за семестр
- экзамен – 40 баллов (оценивается в баллах от 0 до 40).

## **7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

### *а) основная учебная литература*

1. Белов В. А. Гражданское право [Текст] : учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 4. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы / В. А. Белов. - Москва : Юрайт, 2014. - 1085 с.
2. Белов В. А. Гражданское право [Текст] : учебник для бакалавров. Т. 3. Особенная часть. Абсолютные гражданско-правовые формы / В. А. Белов. - Москва : Юрайт, 2013. - 1189 с.
3. Белов В. А. Гражданское право [Текст] : учебник для бакалавров. Т. 2. Общая часть. Лица, блага, факты / В. А. Белов. - Москва : Юрайт, 2013. - 1093 с.
4. Белов В.А. Гражданское право [Текст] : учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. Общая часть. Введение в гражданское право / В. А. Белов. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2014. - 622 с.
5. Гражданское право в 4 т. Т.1: Общая часть. Учебник / отв. редактор проф. Е.А. Суханов. 3-е изд. перераб. и доп. - М. : ВолтерсКлювер, 2008. – 736.
6. Гражданское право в 4 т. Т.2: Вещное право. Наследственное право. Исключительные права. Личные неимущественные права. Учебник / отв. редактор проф. Е.А. Суханов. 3-е изд. перераб. и доп. - М. : ВолтерсКлювер, 2008. – 496.
7. Гражданское право. в 4 т. Т.3: Обязательственное право. Учебник / отв. редактор проф. Е.А. Суханов. 3-е изд. перераб. и доп. - М. : ВолтерсКлювер, 2008. – 800.
8. Гражданское право. в 4 т. Т.4: Обязательственное право. Обязательства по использованию исключительных прав. Обязательства по оказанию услуг. Обязательства из многосторонних и односторонних сделок. Внедоговорные обязательства. Учебник / отв. редактор проф. Е.А. Суханов. 3-е изд. перераб. и доп. - М. : ВолтерсКлювер, 2008. – 800 с.
9. <http://www.biblio-online.ru/viewer/2A08C940-91AD-4C85-BA1D-6567D106842E#/>
10. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО. АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ТЕОРИИ И ПРАКТИКИ В 2 Т. ТОМ 1 2-е изд., Белов В.А. - Отв. ред. М.: Юрайт. 2016 <http://www.biblioonline.ru/viewer/2A08C940-91AD-4C85-BA1D-6567D106842E#/>
11. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО. АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ТЕОРИИ И ПРАКТИКИ В 2 Т. ТОМ 2 2-е изд. Белов В.А. - Отв. ред. М.: Юрайт. 2016 <http://www.biblio-online.ru/viewer/2A08C940-91AD-4C85-BA1D-6567D106842E#/>

### *б) дополнительная учебная литература*

1. Гражданское право : учеб. для вузов. Т. 1 / Н. Д. Егоров ; ред. А. П. Сергеев, ред. Ю. К. Толстой. - 6-е изд., перераб. и доп. - М. : Проспект, 2002. - 773 с.
2. Гражданское право. Т.3 : Учебник / Е.Ю. Валявина; Ред. А.П. Сергеев. - 3-е изд.,перераб. и доп. - М. : Проспект, 2001. - 630 с.
3. Покровский, И.А. Основные проблемы гражданского права. — СПб. : Лань, 2014. — 325 с. [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=49819](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=49819)
4. Шершеневич, Г.Ф. Учебник русского гражданского права. 11-е издание. том 1. — СПб. : Лань, 2013. — 490 с. [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=37689](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=37689)
5. Шершеневич, Г.Ф. Учебник русского гражданского права. 11-е издание. том 2. — СПб. : Лань, 2013. — 544 с. [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=37690](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=37690)
6. Мейер, Д.И. Право собственности по русскому праву. — СПб. : Лань, 2013. — 141 с. [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=37657](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=37657)

7. Степанова, И.Е. Недействительность и незаключенность гражданско-правового договора: проблемы теории и практики. — М. : Проспект, 2015. — 208 с. [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=54627](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54627)
8. Бадаева, Н.В. Владение и владельческая защита в зарубежном и российском гражданском праве : монография / Н.В. Бадаева. - М. : ИД "Юриспруденция", 2012. - 239 с. - ISBN 978-5-9516-0575-7 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=123828>
9. Гражданское право / Под ред. Алексеева С.С., Степанова С.А. – М.: "Проспект", 2014. – 440 с. [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=54486](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54486)
10. Сутигин, А.В. Мена и уступка права требования / А.В. Сутигин. - М. : Издательский дом "ГроссМедиа", 2008. - 96 с. - (Гражданко-правовые договоры). - ISBN 978-5-4230-0124-7 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=21225>
11. Гражданское право Т.2 / Отв. ред. Мозолин В.П. – М.: "Проспект", 2015. – 968 с. [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=54488](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54488)

## 8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

### *а) федеральные законы и нормативные акты*

1. Конституция Российской Федерации, принятая всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (в действ. ред.) // Российская газета. 1993. 25 декабря. № 237; <http://www.pravo.gov.ru>.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301; <http://www.pravo.gov.ru>.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 41; <http://www.pravo.gov.ru>.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552; <http://www.pravo.gov.ru>.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 г. № 230-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2006. № 52 (1ч.). Ст. 5496; <http://www.pravo.gov.ru>.
6. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1999. № 12. Ст. 1383; <http://www.pravo.gov.ru>.
7. Кодекс торгового мореплавания от 30.04.1999 г. № 81-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1999. № 18. Ст. 2207; <http://www.pravo.gov.ru>.
8. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 г. № 24-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2001. № 11. Ст. 1001; <http://www.pravo.gov.ru>.
9. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147; <http://www.pravo.gov.ru>.
10. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2005. № 1 (ч. 1). Ст. 14; <http://www.pravo.gov.ru>.
11. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 16; <http://www.pravo.gov.ru>.
12. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2006. № 23. Ст. 2381; <http://www.pravo.gov.ru>.
13. Лесной кодекс Российской Федерации от 13.05.2008 г. № 200-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2008. № 20. Ст. 2251; <http://www.pravo.gov.ru>.
14. Семейный Кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 16; <http://www.pravo.gov.ru>.
15. Федеральный закон от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ (в действ. ред.) «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СЗ РФ. 1998. № 7. Ст. 785; <http://www.pravo.gov.ru>.
16. Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в

действ. ред.) // СЗ РФ. 2002. №43. Ст.4190; <http://www.pravo.gov.ru>.

17. Федеральный закон от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2001. № 33 (ч.1). Ст.3431; <http://www.pravo.gov.ru>.

18. Федеральный закон от 26.12.1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1996. №1. Ст.1; <http://www.pravo.gov.ru>.

19. Федеральный закон от 24.04.2008 г. № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2008. № 17. Ст.1755; <http://www.pravo.gov.ru>.

20. Федеральный закон от 02.12.1990 г. № 395-И «О банках и банковской деятельности» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492; <http://www.pravo.gov.ru>.

21. Федеральный закон от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2006. № 31 (1ч.). Ст.3434; <http://www.pravo.gov.ru>.

22. Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2002. № 4. Ст.251; <http://www.pravo.gov.ru>.

23. Федеральный закон от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1996. № 17. С.1918; <http://www.pravo.gov.ru>.

24. Федеральный закон от 16.07.1998 г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1998. № 29. Ст.3400; <http://www.pravo.gov.ru>.

25. Федеральный закон от 12.01.1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1996. №3. Ст.145; <http://www.pravo.gov.ru>.

26. Федеральный закон от 08.05.1996 г. №41-ФЗ «О производственных кооперативах» (в действ. ред.)// СЗ РФ. 1996. № 20. Ст.2321; <http://www.pravo.gov.ru>.

27. Федеральный закон от 30.11.1994 г. № 52-ФЗ «О введении части первой гражданского кодекса Российской Федерации» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст.3302.

29. Закон РФ от 07.02.1992 г. № 2300-И «О защите прав потребителей» (в действ. ред.)// Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 15; <http://www.pravo.gov.ru>.

31. Закон РФ от 27.12.1991 г. № 2124-1 «О средствах массовой информации» (в действ. ред.)// Ведомости СНД и ВС РФ. 1992. № 7. Ст.300; <http://www.pravo.gov.ru>.

32. Федеральный закон от 13.12.1994 г. № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1994. № 34. Ст. 3540; <http://www.pravo.gov.ru>.

34. Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594; <http://www.pravo.gov.ru>.

35. Федеральный закон от 26.01.1996 г. № 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1996. №5. Ст.411.

36. Федеральный закон от 29.10.1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» (в действ. ред.)// СЗ РФ. 1998. № 44. Ст. 5394; <http://www.pravo.gov.ru>.

37. Федеральный закон от 26.11.2001 г. № 147-ФЗ «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4553; <http://www.pravo.gov.ru>.

38. Федеральный закон от 25.04.2002 г. № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2002. № 18. Ст. 1720; <http://www.pravo.gov.ru>.

39. Федеральный закон от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2002. № 48. Ст. 4746; <http://www.pravo.gov.ru>.

40. Федеральный закон от 10.01.2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»(в действ. ред.) // СЗ РФ. 2003. № 2. Ст. 169; <http://www.pravo.gov.ru>.

41. Федеральный закон от 10.01.2003 г. № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта» (в действ. ред.)// СЗ РФ. 2003. № 2. Ст. 170; <http://www.pravo.gov.ru>.

42. Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (в действ. ред.) //

СЗ РФ. 2003. № 13. Ст. 1177; <http://www.pravo.gov.ru>.

43. Федеральный закон от 30.06.2003г. № 87-ФЗ «О транспортно-экспедиционной деятельности» (в действ. ред.)// СЗ РФ. 2003. № 27; <http://www.pravo.gov.ru>.

44. Федеральный закон от 23.12.2003 г. № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2003. № 52 (часть 1). Ст. 5029; <http://www.pravo.gov.ru>.

45. Федеральный закон от 29.07.2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» (в действ. ред.)// СЗ РФ. 2004. № 32. Ст. 3283.

46. Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 40; <http://www.pravo.gov.ru>.

47. Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 218-ФЗ «О кредитных историях» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 40; <http://www.pravo.gov.ru>.

48. Федеральный закон от 05 апреля 2013 г. N 44-ФЗ (в действ. ред.) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» // <http://www.pravo.gov.ru>.

49. Федеральный закон от 13.12.1994 г. № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 1994. №34. Ст.3540; <http://www.pravo.gov.ru>.

50. Федеральный закон от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (в действ. ред.)// СЗ РФ. 2006. № 45. Ст. 4626.

51. Федеральный закон от 18.12.2006 г. № 231-ФЗ «О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2006. № 52 (1ч). Ст. 5497

52. Федеральный закон от 29.12.2006 г .№ 244-ФЗ «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2007. № 1(часть1). Ст. 7; <http://www.pravo.gov.ru>.

53. Федеральный закон от 18.11.2007 г. № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2007. № 46. Ст. 5555; <http://www.pravo.gov.ru>.

54. Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2007. № 31. Ст. 4017; <http://www.pravo.gov.ru>.

55. Постановление Правительства РФ от 21.07.1997 г. № 918 «Об утверждении Правил продажи товаров по образцам» //СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3657; 2000. № 50. Ст. 4908;

56. Постановление Правительства РФ от 19.01.1998 г. № 55 «Постановление Правительства РФ от 19 января 1998 г. N 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации» // СЗ РФ. 1998. № 4. Ст. 482.

57. Постановление Правительства РФ от 02.03.2005 г. № 111 «Об утверждении правил оказания услуг по перевозкам на железнодорожном транспорте пассажиров, а также грузов и грузобагажа для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности» (в действ. ред.) // СЗ РФ. 2005. № 10. Ст. 851; <http://www.pravo.gov.ru>.

58. Постановление Правительства РФ от 21.05.2005 г. № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения» // СЗ РФ. 2005. № 22. Ст. 2126.

59. Положение о правилах осуществления перевода денежных средств. Утв. Банком России 19 июня 2012 г. N 383-П (в действ. ред.) Зарегистрировано в Минюсте России 22.06.2012 N 24667 // СПС «КонсультантПлюс».

60. Положение о платежной системе Банка России. Утв. Банком России 29 июня 2012 г. N 384-П (в действ. ред.) // Зарегистрировано в Минюсте России 04.07.2012 N 24797// СПС «КонсультантПлюс».

*б) официальные сайты*

- сайт Президента Российской Федерации [www.президент.рф](http://www.prезидент.рф)
- сайт Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации [www.council.gov.ru](http://www.council.gov.ru)
- сайт Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации [www.duma.gov.ru](http://www.duma.gov.ru)
- сайт Правительства Российской Федерации [www.правительство.рф](http://www.правительство.рф)
- сайт Конституционного Суда Российской Федерации [www.ksrf.ru](http://www.ksrf.ru)
- сайт Верховного Суда Российской Федерации [www.vsrif.ru](http://www.vsrif.ru)
- сайт Центрального Банка Российской Федерации [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)
- сайт Арбитражного суда Кемеровской области <http://kemerovo.arbitr.ru/>
- сайт Кемеровского областного суда <http://oblsud.kmr.sudrf.ru/>
- информационно-правовой портал «Гарант» [www.garant.ru](http://www.garant.ru)
- информационно-правовой портал «КонсультантПлюс» [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)
- информационно-правовой портал «Кодекс» [www.kodeks.ru](http://www.kodeks.ru)
- большой юридический словарь онлайн [www.law-enc.net](http://www.law-enc.net)
- юридический словарь [www.legalterm.info](http://www.legalterm.info)
- сайт Журнала российского права [www.norma-verlag.com](http://www.norma-verlag.com)

**9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

Самостоятельная работа студента является важным элементом изучения дисциплины «Гражданское право». Усвоение материала дисциплины на лекциях, семинарах и в результате самостоятельной подготовки и изучения отдельных вопросов дисциплины, позволят студенту подойти к промежуточному контролю подготовленным, и потребует лишь повторения ранее пройденного материала. Знания, накапливаемые постепенно в различных ракурсах, с использованием противоположных мнений и взглядов на ту или иную правовую проблему являются глубокими и качественными, и позволяют формировать соответствующие компетенции как итог образовательного процесса.

Для систематизации знаний по дисциплине первоначальное внимание студенту следует обратить на рабочую программу курса, которая включает в себя разделы и основные проблемы дисциплины, в рамках которых и формируются вопросы для промежуточного контроля. Поэтому студент, заранее ознакомившись с программой курса, может лучше сориентироваться в последовательности освоения курса с позиций организации самостоятельной работы.

*а) организация деятельности студента по видам учебных занятий*

вид учебных занятий	Организация деятельности студента
Лекция	Работа на лекции является очень важным видом студенческой деятельности для изучения дисциплины «Гражданское право», т.к. лектор дает нормативно-правовые акты, которые в современной России подвержены частому, а иногда кардинальному изменению, что обуславливает «быстрое устаревание» учебного материала, изложенного в основной и дополнительной учебной литературе. Лектор ориентирует студентов в действующем законодательстве

	<p>Российской Федерации и соответственно в учебном материале.</p> <p>Краткие записи лекций (конспектирование) помогает усвоить материал. Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Конспект лучше подразделять на пункты, параграфы, соблюдая красную строку. Принципиальные места, определения, формулы следует сопровождать замечаниями: «важно», «особо важно», «хорошо запомнить» и т.п. или подчеркивать красной ручкой. Целесообразно разработать собственную символику, сокращения слов, что позволит сконцентрировать внимание студента на важных сведениях. Прослушивание и запись лекции можно производить при помощи современных устройств (диктофон, ноутбук, нетбук и т.п.).</p> <p>Работая над конспектом лекций, всегда следует использовать не только учебник, но и ту литературу, которую дополнительно рекомендовал лектор, в том числе нормативно-правовые акты соответствующей направленности. По результатам работы с конспектом лекции следует обозначить вопросы, термины, материал, который вызывают трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удается разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.</p> <p>Лекционный материал является базовым, с которого необходимо начать освоение соответствующего раздела или темы.</p>
Практические (семинарские) занятия	<p>Проработка рабочей программы дисциплины, уделяя особое внимание целям и задачам, структуре и содержанию дисциплины.</p> <p>Ознакомление с темами и планами практических (семинарских) занятий. Анализ основной нормативно-правовой и учебной литературы, после чего работа с рекомендованной дополнительной литературой. Конспектирование источников.</p> <p>Подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы, работа с текстами нормативно-правовых актов. Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, решение задач.</p> <p>Устные выступления студентов по контрольным вопросам семинарского занятия. Выступление на семинаре должно быть компактным и вразумительным, без неоправданных отступлений и рассуждений. Студент должен излагать (не читать) материал выступления свободно. Необходимо концентрировать свое внимание на том, что выступление должно быть обращено к аудитории, а не к преподавателю, т.к. это значимый аспект профессиональных компетенций юриста.</p> <p>По окончании семинарского занятия студенту следует повторить выводы, сконструированные на семинаре, проследив логику их построения, отметив положения, лежащие в их основе. Для этого студенту в течение семинара следует делать пометки. Более того в случае неточностей и (или) непонимания какого-либо вопроса пройденного материала студенту следует обратиться к преподавателю для получения необходимой консультации и разъяснения возникшей ситуации.</p>
Контрольная работа	Контрольная работа по Гражданскому праву должна отражать

	<p>углубленное в теоретическом плане изучение конкретного раздела (темы) или отдельного вопроса учебного курса. Студент должен продемонстрировать умение юридически грамотно и самостоятельно мыслить, проводить юридический анализ нормативно-правовых актов, правоприменительной практики и формулировать конечные результаты в виде четких выводов, предложений и рекомендаций.</p> <p>Тема курсовой работы избирается студентом на основе предлагаемых преподавателем (научным руководителем) и (или) кафедрой перечнем тем и рекомендуемых примерных планов курсовых работ.</p> <p>Написание курсовой работы - это систематизированное и отвечающее ее плану изложение студентом основных сведений по теме, отражающее его понимание определенных научных вопросов и проблем. Студент согласовывает с научным руководителем план работы, список нормативных актов и литературы, порядок подготовки курсовой работы.</p> <p>В процессе подготовки к написанию курсовой работы студенту предстоит решить ряд конкретных задач: изучить по теме курсовой работы рекомендованную и дополнительную литературу, включая научные исследования, справочные издания, законодательные и иные нормативные правовые акты, зарубежные источники; самостоятельно проанализировать и оценить современные концептуальные взгляды по изучаемой проблеме, содержащихся в трудах отечественных и зарубежных исследователей; определить объект и предмет исследования, поставить цель и задачи, уточнить основные понятия и категории конституционного права, применительно к теме курсовой работы; обобщить полученные выводы, аргументировать и систематизировать выдвинутые автором курсовой работы предложения и рекомендации в целях направления их для дальнейшего использования в законодательной деятельности, нормотворческой деятельности.</p> <p>Контрольная работа должна: носить творческий и самостоятельный характер; отвечать требованиям логичного и четкого изложения материала, доказательности и достоверности фактов; отражать умения студента пользоваться рациональными приемами поиска, отбора, обработки и систематизации информации, способности работать с нормативными источниками; быть правильно оформленной (четкая структура, завершенность, правильное оформление библиографических ссылок, списка литературы и нормативно-правовых актов, аккуратность исполнения, орфография и т.п.) в соответствии с требованиями, предъявляемыми к работам, направляемым в печать. Содержание курсовой работы должно соответствовать ее теме и плану.</p> <p>Контрольная работа имеет следующую структуру: титульный лист с соответствующими реквизитами; содержание (план); введение; основная часть (состоящая из параграфов); заключение; список использованной литературы; приложения (по необходимости).</p> <p>Работа должна быть выполнена грамотно, без ошибок и стилистических погрешностей.</p> <p>Объем контрольной работы должен быть в пределах 10-15 страниц машинописного текста. В рекомендуемый объем работы не</p>
--	--

	<p>входят титульный лист, содержание (план), список литературных и нормативных источников. Значительное превышение объема работы является основанием для ее возврата на доработку.</p> <p>Инструкция по выполнению требований к оформлению контрольной работы находится в методических материалах.</p>
Реферат, доклад	<p>Студент вправе избрать для реферата (доклада) любую тему в пределах программы учебной дисциплины. Важно при этом учитывать ее актуальность, научную разработанность, возможность нахождения необходимых источников для изучения темы реферата (доклада), имеющиеся у студента начальные знания и личный интерес к выбору данной темы.</p> <p>После выбора темы реферата (доклада) составляется перечень источников (монографий, научных статей, законодательных и иных нормативных правовых актов, справочной литературы, содержащей комментарии, статистические данные, результаты социологических исследований и т.п.). Особое внимание следует обратить на использование законов, иных нормативно-правовых актов, действующих в последней редакции.</p> <p>Реферат (доклад) - это самостоятельная учебно-исследовательская работа студента, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее. Содержание материала должно быть логичным, изложение материала носит проблемно-поисковый характер.</p> <p>Примерные этапы работы над рефератом (докладом): формулирование темы (тема должна быть актуальной, оригинальной и интересной по содержанию); подбор и изучение основных источников по теме (как правило, не менее 10); составление библиографии; обработка и систематизация информации; разработка плана; написание реферата (доклада); публичное выступление с результатами исследования (на семинаре, на заседании предметного кружка, на студенческой научно-практической конференции, на консультации).</p> <p>Реферат (доклад) должен отражать: знание современного состояния проблемы; обоснование выбранной темы; использование известных результатов и фактов; полноту цитируемой литературы, ссылки на работы ученых, занимающихся данной проблемой; актуальность поставленной проблемы; материал, подтверждающий научное, либо практическое значение в настоящее время.</p> <p>Не позднее, чем за 5 дней до защиты или выступления реферат (доклад) представляется на рецензию преподавателю.</p> <p>Защита реферата или выступление с докладом продолжается в течение 5-7 минут по плану. Выступающему студенту, по окончании представления реферата (доклада), могут быть заданы вопросы по теме реферата (доклада).</p> <p>Рекомендуемый объем реферата 10-15 страниц компьютерного (машинописного) текста, доклада – 2-3 страницы.</p> <p>Инструкция по выполнению требований к оформлению курсовой работы находится в методических материалах.</p>
Эссе	Эссе по проблематике Гражданского права представляет собой небольшую, свободного изложения творческую работу, выражющую мнение автора о сущности проблемы.

	<p>Эссе может быть подготовлено в устной или письменной форме. В устной форме подготовленный материал излагается на семинарском занятии. В письменном виде объем эссе, как правило, не превышает 5 страниц текста и представляется для проверки и оценки преподавателю, который в данной группе проводит семинарские занятия. Тема эссе может быть выбрана студентом как из предлагаемого и рекомендованного преподавателем перечня, так и самостоятельно. Тема эссе может быть предложена студентом, исходя из его желания и научного интереса. Новая тема эссе либо освещение новых аспектов одной из предлагаемых кафедрой тем, может быть выбрана студентом также и по согласованию с преподавателем.</p> <p>Написание эссе осуществляется самостоятельно путем творческого изложения изученных научных материалов и нормативных источников.</p>
Кейс-задачи	<p>Кейс-задача это проблемное задание, в котором студенту предлагают осмыслить реальную профессионально-ориентированную ситуацию, необходимую для решения данной проблемы. Кейс-задача решается исключительно на основе норм действующего законодательства.</p> <p>Кейс-задачи доводятся до сведения студентом преподавателем, ведущим практические занятия (семинары), а также устанавливаются сроки их сдачи на проверку. Процедура разрешений кейс-задач доводится до сведения студентов преподавателем.</p>
Тест	<p>Тест это система стандартизованных вопросов (заданий) позволяющих автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающихся. Тесты могут быть аудиторными и внеаудиторными. О проведении теста, его формы, а также раздел (темы) дисциплины, выносимые на тестирование, доводят до сведения студентов преподаватель, ведущий семинарские занятия.</p>
Терминологический словарь	<p>В начале учебного семестра все студенты разбиваются на микро-группы 4-5 человек, при разделении на группы могут учитываться пожелания студентов. Каждая группа получает тему для составления терминологического словаря в количестве не менее 50 терминов. При этом оцениваются все члены микро-группы одинаково по результатам составления словаря. Фамилии членов микро-группы указываются на титульном листе, последняя страница содержит подписи всех членов микро-группы. Каждый член микро-группы должен владеть соответствующей терминологией. Срок выполнения одно из последних семинарских занятий осеннего семестра.</p>
Собеседование	<p>Собеседование это средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя со студентом на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выявление объема знаний студента по определенному разделу, теме, проблеме и т.п.</p> <p>Проблематика, выносимая на собеседование определена в заданиях для самостоятельной работы студента, а также может определяться преподавателем, ведущим семинарские занятия.</p> <p>Во время проведения собеседования студент должен уметь обсудить с преподавателем соответствующую проблематику на уровне диалога.</p>
Групповая	Групповая дискуссия это средство, которое позволяет

дискуссия	<p>определить уровень сформированности профессиональных компетенций в условиях максимально приближенных к профессиональной среде.</p> <p>Для проведения групповой дискуссии лектор или преподаватель, ведущий семинарские занятия, предлагают наиболее актуальную тему из реальной общественно-политической обстановки, и ставят перед аудиторией проблемные аспекты, на которые студент должен обратить особое внимание, сформировать свою правовую позицию, обосновать ее и подготовится к участию в дискуссии.</p> <p>Проведение групповой дискуссии предполагает увидеть сформированность у студента соответствующих компетенций, в том числе умение ставить проблему, обосновывать пути ее возможного разрешения, умение вести цивилизованный диалог, отстаивать свою точку зрения, аргументировано отвечать на правовые позиции иных участников групповой дискуссии.</p>
Самостоятельная работа	<p>Самостоятельная работа проводится с целью: систематизации и закрепления полученных теоретических знаний и практических умений обучающихся; углубления и расширения теоретических знаний студентов; формирования умений использовать нормативную, правовую, справочную документацию, учебную и специальную литературу; развития познавательных способностей и активности обучающихся: творческой инициативы, самостоятельности, ответственности, организованности; формирование самостоятельности мышления, способностей к саморазвитию, совершенствованию и самоорганизации; формирования профессиональных компетенций; развитию исследовательских умений студентов.</p> <p>Формы и виды самостоятельной работы студентов: чтение основной и дополнительной литературы – самостоятельное изучение материала по рекомендуемым литературным источникам; работа с библиотечным каталогом, самостоятельный подбор необходимой литературы; работа со словарем, справочником; поиск необходимой информации в сети Интернет; конспектирование источников; реферирование источников; составление аннотаций к прочитанным литературным источникам; составление рецензий и отзывов на прочитанный материал; составление обзора публикаций по теме; составление и разработка терминологического словаря; составление хронологической таблицы; составление библиографии (библиографической картотеки); подготовка к различным формам текущей и промежуточной аттестации (к тестированию, контрольной работе, зачету, экзамену); выполнение домашних контрольных работ; самостоятельное выполнение практических заданий репродуктивного типа (ответы на вопросы, задачи, тесты; выполнение творческих заданий).</p> <p>Технология организации самостоятельной работы обучающихся включает использование информационных и материально-технических ресурсов образовательного учреждения: библиотеку с читальным залом, укомплектованную в соответствии с существующими нормами; учебно-методическую базу учебных кабинетов, лабораторий и зала кодификации; компьютерные классы с возможностью работы в Интернет аудитории (классы) для</p>

	<p>консультационной деятельности;учебную и учебно-методическую литературу, разработанную с учетом увеличения доли самостоятельной работы студентов, и иные методические материалы.</p> <p>Перед выполнением обучающимися внеаудиторной самостоятельной работы преподаватель проводит консультирование по выполнению задания, который включает цель задания, его содержания, сроки выполнения, ориентировочный объем работы, основные требования к результатам работы, критерии оценки. Во время выполнения обучающимися внеаудиторной самостоятельной работы и при необходимости преподаватель может проводить индивидуальные и групповые консультации.</p> <p>Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами обучающихся в зависимости от цели, объема, конкретной тематики самостоятельной работы, уровня сложности, уровня умений обучающихся.</p> <p>Контроль самостоятельной работы студентов предусматривает: соотнесение содержания контроля с целями обучения; объективность контроля; валидность контроля (соответствие предъявляемых заданий тому, что предполагается проверить); дифференциацию контрольно-измерительных материалов.</p> <p>Формы контроля самостоятельной работы: просмотр и проверка выполнения самостоятельной работы преподавателем; организация самопроверки, взаимопроверки выполненного задания в группе; обсуждение результатов выполненной работы на занятии; проведение письменного опроса; проведение устного опроса; организация и проведение индивидуального собеседования; организация и проведение собеседования с группой; защита отчетов о проделанной работе.</p>
Подготовка к экзамену (зачету)	<p>При подготовке к экзамену (зачету) необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рабочую программу дисциплины, нормативную, учебную и рекомендуемую литературу.</p> <p>Основное в подготовке к сдаче зачета и экзамена - это повторение всего материала дисциплины, по которому необходимо сдавать экзамен. При подготовке к сдаче зачета или экзамена студент весь объем работы должен распределять равномерно по дням, отведенным для подготовки к зачету или экзамену, контролировать каждый день выполнение намеченной работы.</p> <p>Первоначальное изучение дисциплины «Гражданское право» завершается недифференцированным зачетом. По завершению изучения дисциплины сдается экзамен.</p> <p>В период подготовки к зачету (экзамену) студент вновь обращается к уже изученному (пройденному) учебному материалу.</p> <p>Подготовка студента к зачету (экзамену) включает в себя три этапа: самостоятельная работа в течение семестра; непосредственная подготовка в дни, предшествующие зачету (экзамену) по темам курса; подготовка к ответу на задания, содержащиеся в билетах (тестах) зачета (экзамена).</p> <p>Зачет и экзамен проводится по билетам (тестам), охватывающим весь пройденный материал дисциплины, включая вопросы, отведенные для самостоятельного изучения.</p>

	Для успешной сдачи зачета (экзамена) по дисциплине «Гражданское право» студенты должны принимать во внимание, что: все основные категории Гражданского права, которые указаны в рабочей программе, нужно знать, понимать их смысл и уметь его разъяснить; указанные в рабочей программе формируемые профессиональные компетенции в результате освоения дисциплины должны быть продемонстрированы студентом.
--	---

*б) задания для самостоятельной работы студента*

№ п/п	Раздел дисциплины	Вопросы для самостоятельного изучения	Задания для самостоятельной работы
1	<b>Раздел 1</b> Общая часть гражданского права	1. Корпоративный договор. 2. Недействительность сделок, совершенных юридическими лицами. 3. Крупные сделки. 4. Сделки с заинтересованностью. 5. Органы управления юридических лиц. 6. Отдельные виды ценных бумаг. 7. Предприятие как имущественный комплекс.	1. Поиск и анализ дополнительной учебной литературы. 2. Составление конспекта дополнительной литературы с аргументацией собственной точки зрения. 3. Форма контроля: проверка конспекта
2	<b>Раздел 2</b> Вещное право	1. Приватизация государственного и муниципальное имущества. 2. Владение и владельческая защита. 3. Отдельные виды ограниченных вещных прав. 4. Соотношение виндикиации и реституции	1. Поиск и анализ дополнительной научной литературы. 2. Конспект научных статей и монографий. 3. Форма контроля: проверка конспекта.
3	<b>Раздел 3</b> Общая часть обязательственного права	1. Непоименованные договоры 2. Заключение договора в обязательном порядке и на торгах	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Форма контроля: индивидуальная консультация или эссе
4	<b>Раздел 4</b> Договорные обязательства по отчуждению имущества	1. Продажа имущественных прав? 2. Способы размещения заказа на поставку товара для	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект. 3. Форма контроля: письменная

		публичных нужд. 3.Субъекты оптового и розничного рынка обращения электрической энергии. 4.Соотношение договора дарения и прощение долга.	формулировка собственного видения разрешения правовой ситуации или проверка конспекта, индивидуальная консультация или реферат.
5	<b>Раздел 5</b> Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	1.Права арендатора здания на земельный участок. 2.Виды лизинга. 3.Соотношение договора ссуды с арендой, займом и дарением.	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект. 3. Форма контроля: письменная формулировка собственного видения разрешения правовой ситуации, проверка конспекта, индивидуальная консультация или реферат
6	<b>Раздел 6</b> Обязательства по выполнению работ	1.Соотношение договора подряда и трудового договора. 2. Соотношение договора строительного подряда, договора о совместной деятельности и инвестиционного договора.	1. Поиск и проработка дополнительного учебного и иного материала. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспекта. 3. Форма контроля: групповая дискуссия на консультации, реферат или проверка конспекта.
7	<b>Раздел 7</b> Обязательства по оказанию фактических услуг	1.Договор об организации перевозок грузов. 2.Договор фрахтования (чартер). 3.Особенности договора перевозки пассажира воздушным транспортом.	1. Поиск и проработка дополнительного учебного и иного материала; 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект; 3. Форма контроля: индивидуальная консультация, реферат или проверка конспекта
8	<b>Раздел 8</b> Обязательства по оказанию финансовых услуг	1.Вексельный займ. 2.Соотношение договора финансирования под уступку денежного требования и договора уступки права требования. 3.Медицинское страхование.	1. Поиск и проработка дополнительного учебного и иного материала. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект. 3. Форма контроля: индивидуальная консультации или реферат или проверка конспекта или доклад
9	<b>Раздел 9</b>	1.Доверительное	1. Поиск и проработка

	Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности	управление ценностями бумагами 2.Договор долевого участия в строительстве.	дополнительного учебного и иного материала; 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект; 3. Форма контроля: реферат или проверка конспекта или доклад
10	<b>Раздел 10</b> Внедоговорные и натуральные обязательства	Соотношение неосновательного обогащения с другими охранительными обязательствами	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Форма контроля: письменная формулировка собственного видения разрешения правовой ситуации, проверка конспекта,индивидуальная консультация или реферат
11	<b>Раздел 11</b> Наследственное право	1.Наследование по завещанию	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект 3. Форма контроля: проверка конспекта,индивидуальная консультация или реферат
12	<b>Раздел 12</b> Исключительные права	1.Авторское право 2.Смежные права 3.Патентное право	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект. 3. Форма контроля: проверка конспекта,индивидуальная консультация или реферат

в) оценочные средства самоконтроля студентов

### Раздел 1. Общая часть

#### Тема 1.1. Гражданское право как отрасль права. Источники гражданского права.

##### Вопросы для самоконтроля

- 1.Что является предметом гражданско-правового регулирования?
- 2.Какие черты характеризуют метод гражданско-правового регулирования общественных отношений?
- 3.Какова характеристика имущественных отношений, регулируемых гражданским правом? Регулируются ли имущественные отношения другими отраслями права? Каково их соотношение с гражданским правом?
- 4.В чем заключаются особенности личных неимущественных отношений?
- 5.Какова система гражданского права?
- 6.Каковы принципы гражданского права и их значение?
- 7.Какова система источников гражданского права? Какое значение имеют обычаи делового оборота? В каком соотношении находятся гражданское законодательство РФ и нормы международного права? Каково значение судебных актов?
- 8.Какова система Гражданского кодекса РФ и его действие во времени, пространстве и по кругу лиц?

#### Тема 1.2.Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских

## **прав.**

### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Как определить понятие гражданского правоотношения, в чем заключаются его основные особенности?
- 2.Каковы элементы гражданского правоотношения (субъекты, содержание, объекты)?
- 3.Чем абсолютные правоотношения отличаются от относительных, вещные от обязательственных?
- 4.Какие обстоятельства служат основанием возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений?
- 5.Что понимается под осуществлением гражданских прав и обязанностей? Каковы принципы (общие начала) и пределы осуществления гражданских прав?
- 6.Каково понятие защиты гражданских прав? Каковы способы защиты и общие правила их применения?

## **Тема 1.3. Граждане как субъекты гражданского права**

### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что такое правоспособность граждан, и каково ее содержание? Что понимается под правом граждан заниматься предпринимательской деятельностью?
- 2.Когда возникает и когда прекращается правоспособность граждан? Как понимать равенство и неотчуждаемость правоспособности?
- 3.Что такое дееспособность граждан, чем они отличается от правоспособности?
- 4.Каково содержание дееспособности малолетних и несовершеннолетних? Что такое эманципация?
- 5.В каком порядке, и по каким основаниям может быть ограничена дееспособность гражданина? Каковы основания и порядок признания его недееспособным? Каковы последствия ограничения дееспособности и признания лица недееспособным?
- 6.Что такое место жительства гражданина? Каково его правовое значение? Какое значение имеет регистрация по месту жительства?
- 7.Когда и в каком порядке гражданин может быть признан безвестно отсутствующим и объявлен умершим? Какие юридические последствия при этом возникают?
- 8.Что такое несостоятельность (банкротство) гражданина? Каковы основания, порядок и последствия признания гражданина несостоятельным?

## **Тема 1.4. Юридические лица**

### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что такое юридическое лицо? В чем состоит отличие правоспособности и дееспособности юридических лиц от правоспособности и дееспособности граждан? Каким образом юридическое лицо реализует свою правоспособность? Каков гражданско-правовой статус филиалов и представительств юридического лица? Как классифицируются юридические лица? Как создаются юридические лица и как они прекращают свою деятельность? В чем особенности ликвидации юридического лица в связи с несостоятельностью (банкротством)?
- 2.Правовое положение коммерческих организаций: что такое коммерческая организация? Каковы их организационно-правовые формы? Чем хозяйственные товарищества отличаются от хозяйственных обществ? Что такое производственный кооператив? Какими особенностями обладают унитарные предприятия? Каково правовое положение зависимых и дочерних обществ?
- 3.Правовое положение некоммерческих организаций, какие организации являются некоммерческими? Каковы их организационно-правовые формы?

## **Тема 1.5. Объекты гражданских прав**

### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что включается в понятие «объекты гражданских прав»? Какие их виды можно выделить?
- 2.Что такое вещи как объекты гражданских прав? Какова классификация вещей в гражданском праве? В чем ее правовое значение?
- 3.Что такое ценная бумага? Каковы отличительные признаки ценных бумаг? Каковы виды ценных бумаг?
- 4.Что включается в понятие «нематериальное благо»? Чем они отличаются от других объектов гражданских прав? Какие нематериальные блага защищаются гражданским правом? Каковы основные способы защиты? Что такое «моральный вред», и при каких условиях он подлежит компенсации?

### **Тема 1.6. Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Сделки.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что такое юридический факт, фактический состав? Как классифицируются юридические факты? Что такое юридические акты, и каковы их виды? При каких условиях могут повлечь за собой возникновение гражданских прав и обязанностей действия граждан и юридических лиц?
- 2.Что такое «сделки», каково их значение и виды?
- 3.Что такое «форма сделки»? Какие виды форм заключения сделки? В чем состоят правовые последствия нарушения формы сделки?
- 4.Что такое государственная регистрация сделок? Когда и кем она совершается? Каково ее значение?
- 5.Что такое недействительность сделки? Каковы критерии разграничения недействительных сделок на оспоримые и ничтожные? Каковы составы оспоримых и ничтожных сделок?
- 6.Какие общие и специальные последствия могут иметь место при недействительности сделок?

### **Тема 1.7. Представительство.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Какова юридическая сущность представительства? В чем отличие представителя от посредника, посыльного, рукоприкладчика, душеприказчика?
- 2.На основании каких юридических фактов возникает представительство?
- 3.Что такое доверенность? Каковы реквизиты и форма доверенности?
- 4.Имеют ли правовые последствия действия в чужом интересе от имени другого лица и без полномочий от него или с превышением полномочий?

### **Тема 1.8.Сроки в гражданском праве. Исковая давность.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что такое срок? Как и для чего устанавливаются сроки?
- 2.Какое значение имеет срок исковой давности? Какова его продолжительность?
- 3.Когда начинает свое течение срок исковой давности? Каковы последствия его истечения?
- 4.По каким правилам происходит приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности?
- 5.На какие требования исковая давность не распространяется?

## **Раздел 2. Вещное право**

### **Тема 2.1. Общие положения о праве собственности.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что представляет собой собственность как социально-экономическая категория?
- 2.Каково понятие и содержание права собственности? Как понимать абсолютный характер права собственности? В чем особенности права собственности как вещного права? В чем заключается «благо» и «бремя» собственности для собственника?
- 3.Каковы субъекты права собственности и формы собственности в РФ?
- 4.Каковы первоначальные и производные способы возникновения права собственности?
- 5.Каковы способы и последствия прекращения права собственности?

### **Тема 2.2. Право частной собственности.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Каковы субъекты права частной собственности? В каком смысле законодатель использует термин «частная форма собственности»?
- 2.Каковы особенности права собственности граждан? Какие объекты могут принадлежать гражданам на праве собственности? Ограничены ли их количество и стоимость? Каковы особенности возникновения и прекращения права собственности граждан? В каких целях граждане могут использовать имущество, принадлежащее им на праве собственности?
- 3.Какие юридические лица выступают в качестве субъектов права собственности? Каковы объекты их права? Как юридические лица приобретают имущество, принадлежащее им на праве собственности? Какие права на имущество, переданное в качестве вклада сохраняют (приобретают) учредители юридических лиц? Что такое «уставный (складочный) капитал (фонд)» и «чистые активы»? Какова судьба имущества юридических лиц после их ликвидации?

### **Тема 2.3. Право публичной собственности.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Каковы субъекты и объекты права государственной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права государственной собственности? Как осуществляется право государственной собственности?
- 2.Каковы субъекты и объекты права муниципальной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права муниципальной собственности? Как осуществляется право муниципальной собственности?
- 3.Каков порядок и способы приватизации государственного и муниципального имущества?

### **Тема 2.4. Право общей собственности**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что понимается под правом общей собственности? Каковы виды права общей собственности?
- 2.Что такое право общей долевой собственности, каковы основания ее возникновения? Каков порядок отчуждения доли, раздела, выдела доли участников общей собственности?
- 3.Что понимается под правом общей совместной собственности, каковы основания ее возникновения и порядок осуществления?

### **Тема 2.5. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что такое вещное право? Каковы виды вещных прав? В чем сходство и различие права собственности и вещных прав лиц, не являющихся собственниками?
- 2.Каковы виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками?

3.Каково понятие и содержание права хозяйственного ведения и права оперативного управления? Каковы пределы осуществления этих прав и где они обозначены?

### **Тема 2.6. Защита права собственности и иных вещных прав.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1.Что такое «защита права собственности»? От каких нарушений предусматривается защита права собственности, и какова система гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав?

2.Каково действие обязательственно-правовых способов защиты?

3.Каково действие вещно-правовых способов защиты?

4.Что такое «виндикационный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения? Как решается вопрос о расчетах между незаконным владельцем и собственником?

5.Что такое «негаторный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения?

## **Раздел 3.Общая часть обязательственного права**

### **Тема 3.1. Понятие и виды обязательств.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1.Что понимается под обязательством в гражданском праве? Каковы основные особенности обязательства как гражданского правоотношения? В чем состоит отличие обязательственных и вещных правоотношений?

2.Каковы основные элементы обязательственного правоотношения?

3.Каковы виды обязательств? В чем заключается отличие договорных и внедоговорных обязательств? Какие обязательства называются денежными?

4.Каковы основания возникновения обязательств?

### **Тема 3.2. Субъекты обязательств.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1.Что такой «субъект в обязательстве»? Чем он отличается от стороны обязательства?

2.Что такое множественность лиц в обязательстве? Каковы разновидности множественности лиц? В чем различие между ними? В каких случаях они возникают?

3.По каким правилам осуществляется перемена лица в обязательстве?

4.Каково положение третьих лиц в обязательстве? В чем заключается сходство и различие между возложением принятия исполнения на третье лицо и уступкой права требования? Между возложением исполнения на третье лицо и переводом долга?

### **Тема 3.3. Договор.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1.Что такое гражданско-правовой договор? В чем состоит его отличие от других юридических фактов? Как соотносятся между собой понятия «договор» и «сделка»; «договор» и «обязательство»?

2.Что понимается под свободой договоров?

3.Каково содержание договора? Каковы существенные условия договора?

4.Что такое «толкование договора»? Кто его осуществляет и по каким правилам?

5.Каковы виды договоров?

6.Как заключаются договоры? Как они изменяются и расторгаются?

### **Тема 3.4. Исполнение обязательств.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1.Что понимается под исполнением обязательств? Какое значение имеет исполнение обязательств?

2.Что понимается под принципом исполнения обязательств, и каковы эти принципы?

### **Тема 3.5. Обеспечение исполнения обязательств.**

*Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что понимается под способами обеспечения исполнения обязательств? Каковы их виды?
- 2.В чем обеспечительная сила неустойки и задатка? Каковы основания их появления? Каковы виды неустойки? Чем задаток отличается от аванса?
- 3.В чем обеспечительная сила поручительства и банковской гарантии? В чем заключается сходство и различия между ними?
- 4.В чем обеспечительная сила залога и удержания? Каковы основания залога? Каковы виды залога?

### **Тема 3.6. Ответственность за нарушение обязательств.**

*Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что такое гражданско-правовая ответственность и каковы ее особенности?
- 2.Какие известны виды и формы гражданско-правовой ответственности?
- 3.Что понимается под составом гражданского правонарушения? Каковы общие и специальные условия гражданско-правовой ответственности?
- 4.Каковы размеры гражданско-правовой ответственности? Как влияет на размер ответственности должника вина кредитора?
- 5.В каких случаях возможно снижение размера гражданско-правовой ответственности? Когда должник может быть освобожден от ответственности?

### **Тема 3.7. Прекращение обязательств.**

*Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что понимается под прекращением обязательств?
- 2.Каковы основания (способы) прекращение обязательств?

## **Раздел 4. Договорные обязательства по отчуждению имущества**

### **Тема 4.1. Договор купли-продажи (общие положения).**

*Вопросы для самоконтроля*

- 1.Понятие договора купли-продажи? Виды договора купли-продажи? Источники правового регулирования отношений купли-продажи?
8. Кто может быть стороной в договоре купли-продажи?
9. Форма и существенные условия договора купли-продажи?
10. Как продавцом исполняется обязанность передать товар покупателю? Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и момент перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара?
8. Определите обязанности покупателя?
9. Какие основания прекращение договора купли-продажи?

### **Тема 4.2. Розничная купля-продажа**

*Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что понимается под договором розничной купли-продажи? Отличия договора от обычной купли-продажи?
2. Каково правовое регулирование розничной купли-продажи?
- 3.Какие права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи?
4. Какие разновидности розничной купли-продажи?

### **Тема 4.3. Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое договор поставки? Отличия поставки от обычной купли-продажи и розничной купли-продажи?
4. Какие правовые последствия нарушения условий договора поставки?
5. Возможен ли односторонний отказ от договора?
6. Понятие государственных и муниципальных нужд?
9. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения государственного (муниципального) контракта?

### **Тема 4.4. Контрактация. Энергоснабжение**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое договор контрактации?
2. Что такое договор энергоснабжения?

### **Тема 4.5. Продажа недвижимости. Продажа предприятия**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Каково понятие, общая характеристика договора продажи недвижимости? Каковы особенности предмета договора?
5. Как исполняются обязанности сторонами?
6. Какова ответственность сторон по договору продажи недвижимости?
7. Особенности предмета договора продажи предприятия?

### **Тема 4.6. Мена. Дарение**

#### *Вопросы для самоконтроля*

7. Что такое договор мены, его понятие, ограничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бarterные сделки)?
8. Что такое договор дарения, его отличительные признаки?

### **Тема 4.7. Рента и пожизненное содержание с иждивением**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое договор ренты, его понятие, общая характеристика, правовое регулирование договора ренты? Ограничение от смежных договоров (купля-продажа, дарение, мена)?
2. Какие существенные условия и форма договора ренты? Момент заключения договора ренты?
3. Каков субъектный состав договора ренты? Какие гарантии соблюдения прав и законных интересов получателей ренты?
4. Каковы особенности заключения, исполнения и прекращения обязательства постоянной ренты; пожизненной ренты; пожизненного содержания с иждивением?

## **Раздел 5. Договорные обязательства по передаче имущества в пользование**

### **Тема 5.1. Аренда (общие положения)**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое договор аренды, его правовое регулирование?
2. Какой предмет договора и субъектный состав?
3. Каковы форма, существенные и другие условия договора аренды?
4. Определите содержание и исполнение договора. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств сторонами?
5. Каковы основания и последствия прекращения арендного обязательства?

## **Тема 5.2. Прокат. Аренда транспортных средств**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите особенности проката как разновидности договора аренды: понятие, субъектный состав, форма, порядок заключения, исполнение. Правовое регулирование отношений по прокату.
2. Что такое аренда транспортных средств: понятие, отличительные признаки, правовое регулирование? Какое транспортное средство может быть объектом аренды?
3. Виды аренды транспортных средств? Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа?
4. Как прекращается договор? Какова ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством во время аренды?

## **Тема 5.3. Аренда зданий, сооружений, предприятий**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и общую характеристику договора аренды здания или сооружения, особенности предмета и объекта договора.
2. Какова форма и порядок государственной регистрации договора аренды зданий и сооружений, существенные условия?
3. Определите особенности исполнения договора аренды здания или сооружения. Какие права арендатора на земельный участок при аренде здания, сооружения?
4. Определите понятие договора аренды предприятия, его предмет. Заключение и оформление договора аренды предприятия. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду.
5. Каковы особенности содержания договора аренды предприятия. Исполнение и прекращение договора аренды предприятия? Какова судьба улучшений, произведенных арендатором предприятия?

## **Тема 5.4. Финансовая аренда (лизинг)**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, отличительные признаки договора финансовой аренды, правовое регулирование лизинговой деятельности?
2. Определите стороны, предмет, форма и существенные условия договора лизинга.
3. Каково содержание и порядок исполнения договора финансовой аренды? Особенности ответственности лизингодателя за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.

## **Тема 5.5. Договор безвозмездного пользования (ссуда)**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, общую характеристику договора ссуды. Отграничение от смежных договоров. Правовое регулирование.
2. Определите объект и стороны договора ссуды.
3. Каково содержание и исполнение договора?
4. Какие основания и правовые последствия прекращения договора ссуды?

## **Тема 5.6. Наем жилого помещения: понятие, разновидности**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое договор найма жилого помещения? Виды договора найма.
2. Что такое жилое помещение как объект договора найма? Виды жилых фондов.
3. Каково правовое регулирование отношений найма жилого помещения? Форма и существенные условия договора.
4. Каков порядок заключения договоров коммерческого и социального найма жилого

помещения?

5. Каково содержание и исполнение договоров найма?
6. Изменение и прекращение договоров найма жилого помещения.

## **Раздел 6. Обязательства по выполнению работ**

### **Тема 6.1. Договор подряда (общие положения)**

*Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, общую характеристику договора подряда.
2. Что является предметом договора подряда? Что такое принцип генерального подряда.
3. Какова форма, существенные и другие условия договора (цена, срок).
4. Каково содержание и исполнение договора подряда? Распределение рисков случайной гибели, повреждения результат работы, материалов и оборудования.
5. Каковы правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами?

Прекращение договора подряда.

### **Тема 6.2. Бытовой подряд**

*Вопросы для самоконтроля*

1. Понятие, отличительные признаки бытового подряда. Особенности правового регулирования.
2. Каково содержание и исполнение договора бытового подряда? Каковы правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчика.

### **Тема 6.3. Строительный подряд**

*Вопросы для самоконтроля*

1. Каково понятие и отличительные признаки договора строительного подряда? Предмет договора. Правовое регулирование.
2. Определите форму и существенные условия строительного подряда.
3. Каково содержание договора подряда?
4. Какова ответственность сторон по договору строительного подряда? Основания и последствия расторжения договора.

### **Тема 6.4. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.**

*Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и признаки договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
2. Каков предмет и стороны договора.
3. Каково содержание и исполнение обязательства по выполнению проектных и изыскательских работ?
4. Какова ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательства?
5. Что такое государственный (муниципальный) контракт?

### **Тема 6.5. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

*Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Отличия от договора подряда.
2. Каковы особенности субъектного состава договоров.
3. Как исполняется договор на выполнение научно-исследовательских работ?

Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.

4. Как исполняется договор на выполнение опытно-конструкторских и

технологических работ? Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.

## **Раздел 7. Обязательства по оказанию фактических услуг**

### **Тема 7.1. Договор возмездного оказания услуг**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и общую характеристику договора возмездного оказания услуг, правовое регулирование, понятие и виды услуг как объекта договорных обязательств.
2. Определите стороны договора, форму, существенные и другие условия договора.
3. Каково содержание и исполнение договора? Правовые последствия ненадлежащего исполнения?
1. Какие основания и последствия прекращения обязательства по возмездному оказанию услуг?

### **Тема 7.2. Транспортные обязательства (общие положения)**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите отношения в сфере транспорта, их значение в экономике. Правовое регулирование отношений в сфере транспорта.
2. Какова система транспортных обязательств: перевозка грузов, пассажиров, багажа; фрахтование (чартер); договор об организации перевозок и др.
3. Кто является субъектом транспортных обязательств?
4. Что такое обязательства, предшествующие перевозке грузов? Договор об организации перевозок.
5. Что такое обязательство по подаче транспортного средства?

### **Тема 7.3. Договор перевозки грузов**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и общую характеристику договора перевозки грузов? Форма и порядок заключения. Перевозочные документы: виды, значение.
2. Каково содержание и исполнение обязательства по перевозке грузов?
3. Какова ответственность перевозчика, грузоотправителя и грузополучателя за ненадлежащее исполнение обязанностей?
4. Претензии и иски к перевозчику в связи с ненадлежащим исполнением обязательства.

### **Тема 7.4. Договор перевозки пассажиров и багажа.**

#### **Транспортная экспедиция**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и виды договора перевозки пассажиров и багажа?
2. Заключение и оформление договора перевозки пассажира и багажа.
3. Каковы права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа?
4. Какова ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей?
5. Определите понятие, общую характеристику и сферу применения договора транспортной экспедиции. Правовое регулирование.
6. Определите предмет, стороны, форму и порядок заключения договора транспортной экспедиции.
7. Каково содержание и исполнение договора? Какова ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей? Как прекращается договор транспортной экспедиции?

### **Тема 7.5. Хранение**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и основания возникновения обязательства хранения. Что такое договор хранения: понятие, ограничение от смежных договоров?
2. Кто является сторонами и что является предметом договора хранения? Что такое хранение вещей с обезличением?
3. Определите Форму и существенные условия.
4. Каково содержание и исполнение договора? Каковы особенности ответственности хранителя за утрату, недостачу, повреждение сданных на хранение вещей?
5. Дайте характеристику специальным видам хранения: хранение на товарном складе; хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.

## **Раздел 8. Обязательства по оказанию финансовых услуг**

### **Тема 8.1. Заем**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите правовые формы кредитных отношений. Каковы основания возникновения кредитных (заемных) отношений?
2. Что такое договор займа: понятие, общая характеристика? Ограничение от смежных договоров?
3. Каковы форма договора займа и последствия ее несоблюдения?
4. Каково содержание и исполнение договора займа? Какие последствия ненадлежащего исполнения обязанностей заемщиком?

### **Тема 8.2. Кредитный договор**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, общую характеристику кредитного договора.
2. Какова форма и порядок заключения?
3. Каково содержание и исполнение кредитного обязательства?
4. Какова ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей сторонами?

### **Тема 8.3. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и экономическое значение финансирования под уступку денежного требования (факторинга)?
2. Что такое договор финансирования под уступку: понятие, отличительные признаки?
3. Стороны и предмет договора.
4. Каково содержание и исполнение договора финансирования под уступку денежного требования? Какие права и обязанности у должника?

### **Тема 8.4. Договор банковского вклада**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и отличительные признаки договора банковского вклада, правовое регулирование, виды вкладов.
2. Кто является сторонами договора банковского вклада? Какова форма и порядок заключения?
3. Каково содержание и исполнение договора банковского вклада? Какова ответственность банка за ненадлежащее исполнение?

### **Тема 8.5. Договор банковского счета**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, общую характеристику договора банковского счета. Виды счетов.
2. Каковы предмет и стороны договора банковского счета?
3. Каковы форма, существенные условия и порядок заключения договора?
4. Каковы права и обязанности сторон, их исполнение? Какова ответственность банка за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей?
5. Каковы основания и последствия прекращения договора банковского счета?

### **Тема 8.6. Расчетные обязательства**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и виды расчетов в РФ.
2. Дайте понятие расчетного правоотношения. Определите предмет и участников расчетных обязательств, правовое регулирование.
3. Что такое формы безналичных расчетов: понятие, общая характеристика?
4. Что такое расчеты платежными поручениями: основание, субъекты, содержание?
5. Что такое расчеты по аккредитиву?
6. Что такое расчеты по инкассо?
7. Что такое расчеты чеками и с использованием банковских карт?

### **Тема 8.7. Страхование (общие положения)**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, значение и формы страхования, правовое регулирование страховых правоотношений.
2. Охарактеризуйте основные страховые термины: страховой интерес; страховой риск; страховой случай; страховая сумма; страховая премия; страховой взнос.
3. Кто является участником страховых отношений?

### **Тема 8.8. Имущественное страхование**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, общую характеристику договора имущественного страхования, форму и порядок заключения, страховой полис.
2. Каково содержание и исполнение договора имущественного страхования, Что такое суброгация? Каковы основания отказа в выплате страхового возмещения?
3. Определите особенности отдельных видов имущественного страхования.
4. Что такое перестрахование: понятие, значение?

### **Тема 8.9. Личное страхование. Обязательное страхование**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, общую характеристику договора личного страхования, виды личного страхования.
2. Каковы особенности заключения и исполнения договора личного страхования? Что такое страховое обеспечение?
3. Что такое обязательное страхование: понятие, отличительные признаки, виды?

## **Раздел 9. Обязательства по оказанию юридических услуг и из совместной деятельности**

### **Тема 9.1. Поручение**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое договор поручения?
2. Определите понятие и конститутивные признаки договора поручения. Каково отличие от смежных договоров (трудовой договор, транспортная экспедиция)?

- 3.Каковы предмет и стороны договора поручения?
- 4.Каково содержание и исполнение договора поручения? Возможно ли передоверие при исполнении поручения?
- 5.Каковы основания и последствия прекращения договора?

### **Тема 9.2. Договор комиссии. Агентирование**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Определите понятие и сферу применения договора комиссии, отличие от договора поручения.
- 2.Что является предметом и кто является сторонами договора?
- 3.Какова форма и порядок заключения договора комиссии?
- 4.Каково содержание договора? Каковы правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами?
- 5.Какие основания и последствия прекращения договора комиссии?
- 6.Определите понятие и сферу применения агентского договора, отличия от других посреднических сделок, правовое регулирование.
- 7.Каково содержание и исполнение агентского договора?
- 8.Какие основания прекращения?

### **Тема 9.3. Доверительное управление имуществом**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Что такое доверительное управление имуществом: возникновение института, отличия от сходных отношений?
- 2.Каковы основания возникновения обязательства по доверительному управлению имуществом? Понятие и отличительные признаки договора доверительного управления.
- 3.Каковы предмет и объект доверительного управления? Участники обязательства по доверительному управлению имуществом.
- 4.Каковы форма и существенные условия договора?
- 5.Каково содержание и исполнение обязательства по доверительному управлению?
- 6.Какова ответственность доверительного управляющего за ненадлежащее исполнение обязанностей? Каковы основания прекращения договора?

### **Тема 9.4.Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности**

#### *Вопросы для самоконтроля*

- 1.Определите понятие, отличительные признаки договора простого товарищества. Проведите ограничение от смежных договоров (долевое участие в строительстве, договоры о создании юридического лица).
- 2.Каковы предмет и существенные условия договора, правовой режим имущества простого товарищества?
- 3.Как осуществляется управление делами и ведение дел товарищами? Каковы права и обязанности товарищей?
- 4.Какова ответственность товарищей во внутренних и внешних отношениях? Как прекращается договор?

## **Раздел 10. Внедоговорные и натуральные обязательства**

### **Тема 10.1. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, действия в чужом интересе без поручения). Натуральные обязательства**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и общую характеристику обязательств из односторонних действий.
2. Что такое публичное обещание награды и публичный конкурс?
3. Что такое обязательства из действий в чужом интересе без поручения: понятие и виды? Каковы условия возникновения обязательства?
4. Каково содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе без поручения?
5. Определите понятие и виды натуральных обязательств, обязательств из проведения игр и пари, биржевых и иных срочных сделок.

### **Тема 10.2. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения)**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое обязательства вследствие причинения вреда как разновидность охранительных обязательств: понятие, функции, сфера применения? Проведите соотношение с обязательствами, возникающими при нарушении договоров.
2. Каковы элементы обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства): объект, стороны, содержание?
3. Каковы основания и условия возникновения деликтной ответственности? Что такое принцип генерального деликта.
4. Каковы способы и размер возмещения вреда? Как влияет вина потерпевшего и имущественное положение причинителя на размер возмещения?

### **Тема 10.3. Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и субъекты обязательств из причинения вреда публичной властью.
2. Каковы условия ответственности за вред, причиненный публичной властью?
3. Какова ответственность за вред, причиненный незаконными действиями правоохранительных и судебных органов?
4. Какова ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет?
5. Какова ответственность за вред, причиненный недееспособным гражданином, а также гражданином, не способным понимать значение своих действий?

### **Тема 10.4. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое источник повышенной опасности в законодательстве и науке гражданского права?
2. Кто является владельцем источника повышенной опасности?
3. Каковы субъективные основания ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности? Каковы основания освобождения владельца от ответственности за причинение вреда?
4. Каковы особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг?

### **Тема 10.5. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан.
2. Каковы основания и размер возмещения утраченного потерпевшим заработка и иного дохода? Возмещение дополнительных расходов и морального вреда.
3. Каковы основания, субъекты и размер возмещения вреда, причиненного смертью кормильца.

#### **Тема 10.6. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами**

##### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.
2. Каково соотношение с другими охранительными обязательствами (требование о возврате имущества из чужого незаконного владения; о возврате полученного по недействительной сделке; требования о возмещении вреда)?
3. Каково содержание и исполнение обязательства из неосновательного обогащения? Какова ответственность неосновательно обогатившегося лица за повреждение, уничтожение чужого имущества?
4. Какове имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения?

### **Раздел 11. Наследственное право**

#### **Тема 11.1. Понятие, значение и основные институты наследственного права**

##### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и значение наследования, наследственное правопреемство, наследование и наследство.
2. Каковы принципы и источники наследственного права?
3. Дайте характеристику основным институтам наследственного права: открытие наследства; время и место открытия наследства; субъекты наследования; недостойные наследники.
4. Что такое наследственная масса? Каковы особенности наследования отдельных видов имущества? Что такое выморочное имущество?

#### **Тема 11.2. Наследование по завещанию и по закону.**

##### **Принятие наследства и отказ от наследства.**

##### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и значение завещания. Что такое свобода завещания, тайна завещания?
2. Каково содержание завещания? Что такое завещательный отказ, завещательное возложение? Как осуществляется толкование и исполнение завещания?
3. Каковы форма и порядок совершения завещания? Какие виды завещаний? Как осуществляется изменение и отмена завещания? Что такое недействительность завещания?
4. Определите понятие и значение наследования по закону. Обязательная доля в наследстве.
5. Каковы условия наследования по закону? Какие очереди наследников по закону?
6. Каковы срок и способы принятия наследства? Что такое наследственная трансмиссия?
7. Каковы способы отказа от наследства? Как происходит приращение наследственных долей?
8. Какие меры охраны наследственного имущества? Как осуществляется раздел наследственного имущества?

### **Раздел 12. Исключительные права**

## **Тема 12.1. Общие положения о праве интеллектуальной собственности (интеллектуальных правах).**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и значение интеллектуальной собственности. Что такое интеллектуальная деятельность и ее результаты?
2. Каковы объекты интеллектуальной собственности?
3. Определите понятие, значение и систему интеллектуальных прав.
4. Кто является субъектом интеллектуальных прав?
5. Определите понятие и правовую природу исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. Каковы принципы права интеллектуальной собственности?
6. Как осуществляется распоряжение исключительным правом? Что такое договор об отчуждении исключительного права? Как осуществляется переход исключительного права к другим лицам без договора? Что такое лицензионный договор и каковы его виды? Что такое договор коммерческой концессии (договор франчайзинга)?
7. Как осуществляется охрана и защита интеллектуальных прав? Какова ответственность за нарушение интеллектуальных прав?

## **Тема 12.2. Авторское право: понятие, значение, функции, источники, объекты, субъекты**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие, значение, функции и источники авторского права.
2. Каковы объекты авторского права: виды, критерии охранныспособности; произведения, не являющиеся объектами авторского права?
3. Кто является субъектом авторского права?
4. Каковы сроки и сфера действия авторского права? Как переходит произведение в общественное достояние?
5. Что такое авторские права (личные неимущественные права автора, исключительное авторское право и иные авторские права)?
6. Что такое договор об отчуждении исключительного права на произведение? Что такое лицензионный договор (виды, существенные условия, форма)? Что такое договор авторского заказа?
7. Как осуществляется защита авторских прав?

## **Тема 12.3. Права, смежные с авторскими (смежные права)**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и функции прав, смежных с авторскими (смежных прав)?
2. Каковы объекты и субъекты смежных прав?
3. Каковы основания возникновения, срок и сфера действия смежных прав?
4. Что такое исключительное смежное право и способы его использования? Что такое личные неимущественные смежные права?
5. Как осуществляется защита смежных прав?

## **Тема 12.4. Патентное право: понятие, значение, источники, объекты, субъекты**

### *Вопросы для самоконтроля*

1. Каково понятие и значение патентного права? Какие источники патентного права?
2. Каковы объекты патентного права и их виды, условия патентоспособности? Что такое непатентоспособные объекты? Каковы способы использования объекта патентного права?
3. Кто субъекты патентного права?
4. Какие личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца? Что такое право автора на вознаграждение?
5. Что такое исключительное право патентообладателя? Каковы срок и сфера действия

исключительного права? Как осуществляется распоряжение исключительным правом патентообладателя?

6. Как оформляются патентные права? Что такое приоритет и его дата? Что такое экспертиза заявки? Как происходит опубликование патентных заявок? Как осуществляется временная правовая охрана изобретения, регистрация объекта патентных прав и выдача патента?

7. Основания и порядок прекращения и восстановления действия патента?

8. Как осуществляется защита патентных прав?

### **Тема 12.5. Права на иные результаты интеллектуальной деятельности**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Что такое топология интегральной микросхемы: понятие, признаки, виды, государственная регистрация? Каковы субъекты и содержание интеллектуальных прав на топологию интегральной микросхемы? Как осуществляется распоряжение исключительным правом на топологию интегральной микросхемы.

2. Что такое интеллектуальные права на селекционные достижения: субъекты и объекты интеллектуальных прав? Каковы условия охраноспособности селекционного достижения, патент? Как осуществляется распоряжение исключительным правом на селекционное достижение?

3. Определите понятие и признаки секрета производства (ноу-хай). Кто обладатель секрета производства (ноу-хай)? Каково содержание исключительного права на секрет производства (ноу-хай) и распоряжение им?

4. Что такое исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, которые входят в состав единой технологии, и право на использование этих результатов (обладатели права, отчуждение и защита права на технологию)?

### **12.6. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.**

#### *Вопросы для самоконтроля*

1. Определите понятие и система средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий?

2. Определите понятие, виды товарных знаков (знаков обслуживания), их отличие от иных обозначений. Что такое исключительное право на товарный знак (знак обслуживания): понятие, возникновение, срок и сфера действия, субъекты? Как происходит регистрация, использование и распоряжение исключительным правом на товарный знак?

3. Что такое наименование места происхождения товара: понятие, признаки и государственная регистрация, использование? Каковы обладатели и содержание исключительного права на наименование места происхождения товара?

4. Определите понятие и виды фирменного наименования, соотношение с коммерческим обозначением, их использование.

5. Как осуществляется защита прав на средства индивидуализации?

### **10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)**

1. Использование слайд-презентаций при проведении лекционных и практических занятий
2. Использование электронно-библиотечных систем: издательства «Лань»//  
<http://e.lanbook.com/>, «Университетская библиотека онлайн» //  
<http://biblioclub.ru/>,<http://edu.kemsu.ru/>, научной электронной библиотеки eLibrary.ru  
<http://elibrary.ru/defaultx.asp>,
3. Использование правовых баз: Консультант плюс и Гарант

### **11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления**

## **образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Кабинет для семинарских занятий, мультимедийная аудитория для лекционных занятий, кабинет кодификации, компьютерные классы, учебный зал судебных заседаний

### **12.Иные сведения**

#### **12.1 Особенности реализации дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

Для обеспечения образования инвалидов и обучающихся с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается адаптированная образовательная программа, индивидуальный учебный план с учетом особенностей их психофизического развития и состояния здоровья, в частности применяется индивидуальный подход к освоению дисциплины, индивидуальные задания: рефераты, письменные работы и, наоборот, только устные ответы и диалоги, индивидуальные консультации, использование диктофона и других записывающих средств для воспроизведения лекционного и семинарского материала.

В целях обеспечения обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья библиотека комплектует фонд основной учебной литературой, адаптированной к ограничению их здоровья, предоставляет возможность удаленного использования электронных образовательных ресурсов, доступ к которым организован в КемГУ. В библиотеке проводятся индивидуальные консультации для данной категории пользователей, оказывается помощь в регистрации и использовании сетевых и локальных электронных образовательных ресурсов, предоставляются места в читальных залах, оборудованные программами невизуального доступа к информации, экранными увеличителями и техническими средствами усиления остаточного зрения.

КемГУ сотрудничает с Государственным казенным учреждением культуры «Кемеровская областная специальная библиотека для незрячих и слабовидящих» на бесплатной основе. Обучающимся предоставляются следующие услуги:

- выдача литературы в отделах обслуживания;
- индивидуальное чтение плоскопечатной литературы чтецом;
- консультации для незрячих пользователей по работе на компьютере с брайлевским дисплеем, по работе в Интернет;
- предоставление незрячим пользователям возможностей самостоятельной работы на компьютере с использованием адаптивных технологий;
- проведение практических занятий по обучению использованию традиционного и электронного каталогов и библиотечно-библиографических баз данных (в т. ч. удаленных);
- прокат тифломуагнитофонов, тифлофлэшплееров.

Составители: к.ю.н., доц. Опилат Н.И., ст. преподаватель Апциаури Л.Н., ст. преподаватель Колмогоров С.А., ст.преподаватель Терзикова Л.Р.

Рабочая программа подготовлена при помощи Справочной правовой системы «КонсультантПлюс».